



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

Gorzów Wielkopolski, dnia 24 października 2023 r.

Poz. 2569

UCHWAŁA NR 218/2023 KOLEGIUM REGIONALNEJ IZBY OBRACHUNKOWEJ W ZIELONEJ GÓRZE

z dnia 19 października 2023 r.

Na podstawie art. 18 ust. 1 pkt 1 w związku z art. 11 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (tekst jedn. Dz.U. z 2023 r. poz. 1325) oraz art. 91 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), po przeprowadzeniu postępowania nadzorczego w przedmiocie zgodności z prawem uchwały Nr XLVI/297/2023 Rady Gminy Lipinki Łużyckie z dnia 18 września 2023 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień w tym podatku **Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Zielonej Górze stwierdza nieważność badanej uchwały z powodu istotnego naruszenia art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz.U. z 2023 r. poz. 70).**

UZASADNIENIE

Na sesji w dniu 18 września 2023 r. Rada Gminy Lipinki Łużyckie podjęła uchwałę Nr XLVI/297/2023 w sprawie określenia wysokości podatku od nieruchomości i zwolnień w tym podatku. Przedmiotowa uchwała wpłynęła do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Zielonej Górze w dniu 20 września 2023 r. i na podstawie art. 11 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (tekst jedn. Dz.U. z 2023 r. poz. 1325) objęta została postępowaniem nadzorczym.

Oceniając zgodność postanowień ww. uchwały z przepisami prawa, Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Zielonej Górze ustaliło, co następuje.

Rada Gminy Lipinki Łużyckie, działając na podstawie art. 5 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz.U. z 2023 r. poz. 70), podjęła uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień w tym podatku. Stawki podatku oraz zwolnienia ustalone zostały na 2024 rok.

W § 3 ww. uchwały Rada Gminy postanowiła, że traci moc uchwała Nr XXXVIII/237/2022 Rady Gminy Lipinki Łużyckie z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień w tym podatku, która ustala stawki podatku od nieruchomości oraz zwolnienia od tego podatku na 2023 rok. Zgodnie z § 5 cyt.: „Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego, a określone w niej stawki obowiązują od dnia 1 stycznia 2024 r.”

Uchwała Rady Gminy Lipinki Łużyckie Nr XLVI/297/2023 z dnia 18 września 2023 r. na dzień badania nie została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Zgodnie z art. 94 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) organy samorządu terytorialnego ustanawiają akty prawa miejscowego – a takim jest badana uchwała obowiązująca na obszarze działania tych organów – na podstawie i w granicach upoważnień zawartych w ustawie. Stosownie do art. 88 Konstytucji RP warunkiem wejścia w życie ustaw, rozporządzeń oraz aktów prawa miejscowego jest ich ogłoszenie. Zasady i tryb ogłaszania aktów normatywnych określa ustawa z dnia 20 lipca 2000 r.

o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jedn. Dz.U. z 2019 r. poz. 1461). W myśl art. 4 ust. 1 tej ustawy akty normatywne, zawierające przepisy powszechnie obowiązujące, ogłaszane w dziennikach urzędowych wchodzą w życie po upływie czternastu dni od dnia ich ogłoszenia, chyba że dany akt normatywny określi termin dłuższy.

Stosownie do art. 5 ust. 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych rada gminy, w drodze uchwały, określa wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości, a zgodnie z art. 7 ust. 3 tej ustawy rada gminy, w drodze uchwały, może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w ust. 1 oraz w art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 2 października 2003 r. o zmianie ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych i niektórych ustaw.

Uwzględniając wyżej cytowane przepisy prawa oraz postanowienia Organu Stanowiącego Gminy dotyczące uchylenia uchwały Nr XXXVIII/237/2022 Rady Gminy Lipinki Łużyckie z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień w tym podatku oraz dotyczące wejścia w życie uchwały Nr XLVI/297/2023 Rady Gminy Lipinki Łużyckie w sprawie określenia wysokości podatku od nieruchomości i zwolnień w tym podatku, należy stwierdzić, że skutkiem tych regulacji – po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego badanej uchwały – będzie utrata mocy obowiązującej uchwalonych na 2023 rok na terenie Gminy Lipinki Łużyckie stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od tego podatku. W ocenie Kolegium Izby powyższe postanowienia, zawarte w § 3 i 5 badanej uchwały, naruszają w istotny sposób art. 5 ust. 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, gdyż z dniem ich wejścia w życie podatnicy podatku od nieruchomości oraz organ podatkowy Gminy pozbawieni zostaną możliwości ustalenia wysokości zobowiązania podatkowego w podatku od nieruchomości na 2023 rok. Z tego względu uchwała Nr XLVI/297/2023 Rady Gminy Lipinki Łużyckie w sprawie określenia wysokości podatku od nieruchomości i zwolnień w tym podatku nie może pozostać w obrocie prawnym.

Mając powyższy stan faktyczny i prawny na uwadze, Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Zielonej Górze orzekło jak w sentencji.

Na niniejszą uchwałę Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Zielonej Górze służy prawo złożenia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gorzowie Wlkp., za pośrednictwem tutejszego Kolegium, w terminie 30 dni od daty doręczenia uchwały.

Przewodniczący Kolegium
Ryszard Zajęczkowski