



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

Gorzów Wielkopolski, dnia 16 listopada 2023 r.

Poz. 2749

UCHWAŁA NR XXXIX/328/23 RADY MIEJSKIEJ W BABIMOŚCIE

z dnia 30 października 2023 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r. poz. 40 ze zmianami) art. 5, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r., poz. 70 ze zmianami) **uchwala się, co następuje:**

§ 1. 1. Ustala się od dnia 1 stycznia 2024 roku następujące roczne stawki podatku od nieruchomości na terenie gminy Babimost:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 1,17 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 6,14 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych – 0,64 od 1 m² powierzchni,
- d) pozostałych, zajętych na tereny mieszkalne – 0,39 zł od 1 m² powierzchni,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,60 zł od 1 m² powierzchni,
- f) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r. poz. 485), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 4,39 zł od 1 m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 1,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 29,54 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 14,12 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 5,14 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

- e) pozostałych – 10,15 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
 - f) pozostałych, zajętych do przechowywania pojazdów, narzędzi, opału, płodów rolnych, tworzących z budynkiem mieszkalnym wspólną zabudowę oraz garaże wolnostojące jednostanowiskowe – 6,29 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
 - g) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 3,34 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 3) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 -7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r o podatkach i opłatach lokalnych.

2. Oprócz zwolnień przewidzianych w art. 7 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) grunty, budynki lub ich części i budowle wykorzystywane do prowadzenia działalności w zakresie:
- kultury i sportu,
 - pomocy społecznej,
 - ochrony przeciwpożarowej,
 - poboru, przesyłania i uzdatniania wody oraz odprowadzania i oczyszczania ścieków.

3. Zwolnienia, o których mowa w ust 2 nie dotyczą gruntów, budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Babimostu.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXXI/265/22 Rady Miejskiej w Babimostie z dnia 28 października 2022 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od podatku od nieruchomości.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2024 roku.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Tadeusz Maszewski