



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

Gorzów Wielkopolski, dnia 16 listopada 2023 r.

Poz. 2751

UCHWAŁA NR LIX/792/2023 RADY MIEJSKIEJ W ŚWIEBODZINIE

z dnia 30 października 2023 r.

w sprawie zarządzenia poboru podatku od nieruchomości na terenie Gminy Świebodzin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2023r., poz. 40 z późn. zm.), art. 5 ust. 1 i 3, art. 6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2023r., poz. 70 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości:

1. od gruntów:

1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1m² powierzchni – 1,07 zł;

2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni – 5,33 zł;

3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m² powierzchni – 0,57 zł;

4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018r., poz. 1398 oraz z 2019r., poz. 730) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 3,51 zł od 1m² powierzchni.

2. Od budynków lub ich części:

1) mieszkalnych, od 1m² powierzchni użytkowej – 0,92 zł;

2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, od 1m² powierzchni użytkowej – 26,48 zł;

3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym, od 1m² powierzchni użytkowej – 12,4 zł;

4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń, od 1m² powierzchni użytkowej – 5,41 zł;

5) pozostałych, w tym:

a) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m² powierzchni użytkowej – 8,94 zł,

b) inne (np. budynki gospodarcze, komórki gospodarcze itp.), od 1 m² powierzchni użytkowej, w tym:

- miasto – 8,94 zł,

- wieś – 8,94 zł;

6) od 1m² powierzchni użytkowej garaży z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 8,94 zł;

7) wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe (domki letniskowe), od 1m² powierzchni użytkowej – 8,94 zł.

3. Od budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. 1. Zarządza się pobór podatku od nieruchomości w drodze inkasa od osób fizycznych zamieszkałych na terenie wiejskim Gminy Świebodzin.

2. Określenie inkasentów i wynagrodzenia za inkaso określa odrębna uchwała nr LVI/748/2023 Rady Miejskiej w Świebodzinie z dnia 21 sierpnia 2023 roku w sprawie określenia inkasentów i wynagrodzenia za inkaso (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2023r., poz. 2079).

§ 3. Traci moc uchwała nr XLVII/618/2022 Rady Miejskiej w Świebodzinie z dnia 28 listopada 2022 roku w sprawie określenia wysokości stawek, zarządzenia poboru podatku od nieruchomości na terenie Gminy Świebodzin (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2022r., poz. 2453).

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Świebodzin.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2024 roku oraz podlega podaniu do publicznej wiadomości na tablicach ogłoszeń w miejscach publicznych na terenie Gminy Świebodzin.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Tomasz Olesiak