



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

Gorzów Wielkopolski, dnia 23 listopada 2023 r.

Poz. 2815

UCHWAŁA NR LXV/311/2023 RADY MIEJSKIEJ W MAŁOMICACH

z dnia 17 listopada 2023 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku dla Gminy Małomice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023r., poz. 40, 572, 1463, 1688), art. 5 ust. 1 i 3 oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2023r., poz. 70) Rada Miejska w Małomicach uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się stawki podatku od nieruchomości:

1. od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 1,24 zł od 1m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 6,25 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,41 zł od 1m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r., poz. 485) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 4,11 zł od 1m² powierzchni;

2. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 1,08 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 31,14 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 14,56 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 6,35 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego oraz garaże – 8,05 od 1m² powierzchni użytkowej;

3. Od budowli: 2% ich wartości określonej na podst. art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

4. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

a) nieruchomości lub ich części wykorzystywane na cele świadczeń pomocy społecznej, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,

b) nieruchomości lub ich części wykorzystywane na cele związane z ochroną bezpieczeństwa i porządku publicznego, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,

c) nieruchomości lub ich części wykorzystywane na cele związane z ochroną przeciwpożarową, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,

d) nieruchomości lub ich części wykorzystywane na cele rekreacyjne, sportowe, kulturalne, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,

e) nieruchomości lub ich części wykorzystywane na cele związane z wypożyczaniem książek i czytelnictwem, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,

f) budowle lub ich części wykorzystywane na cele związane ze zbiorowym zaopatrzeniem w wodę, zbiorowym odprowadzaniem ścieków,

g) grunty zajęte na cmentarze,

h) grunty zajęte pod drogi wewnętrzne w rozumieniu przepisów o drogach publicznych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Małomic.

§ 3. Traci moc uchwała Rady Miejskiej w Małomicach nr XLIX/253/2022 z dnia 8 listopada 2022r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku dla Gminy Małomice.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024 roku.

Przewodniczący Rady
Paweł Gorzków