



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

Gorzów Wielkopolski, dnia 16 marca 2023 r.

Poz. 817

OBWIESZCZENIE NR 6/II/2023 PREZYDENTA MIASTA GORZOWA WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 15 marca 2023 r.

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2022 rok.

Na podstawie art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2021 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2022r., poz. 172 ze zm.) ogłaszam zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2022 roku w gminie Gorzów Wielkopolski, stanowiące załącznik do niniejszego obwieszczenia.

Z up. Prezydenta Miasta
Zastępca Prezydenta Miasta
Małgorzata Domagała

**Załącznik
do obwieszczenia Nr 6/II/2023
Prezydenta Miasta Gorzowa Wielkopolskiego
z dnia 15 marca 2023r.**

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2022 rok położonych na obszarze Gorzowa Wielkopolskiego.

a) I półrocze

[illegible]

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły***	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1) **** 2) ****					1) 3,72 zł 2) 8,33 zł śr. 6,05 zł		1) 4,35 zł 2) 13,00zł śr. 7,06zł		13,00 zł
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A						1) 3,71 zł 2) 8,50 zł śr. 6,68 zł		1) 3,97 zł 2) 13,00zł śr. 6,49 zł		13,00 zł
	B										
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A								1) 4,25 zł 2) 13,00 zł śr. 7,28 zł		
	B										
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B										
	C										

A - standard wysoki (wyposażę nie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

*** - budynek wymaga remontu

1) **** stawka czynszu najniższa;

2) stawka czynszu najwyższa; lub jedna stawka czynszu w przypadku informacji tylko o jednej stawce czynszu