



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

Gorzów Wielkopolski, dnia 4 kwietnia 2023 r.

Poz. 967

OGŁOSZENIE NR GN.7113.1.2023 BURMISTRZA DREZDENKA

z dnia 21 marca 2023 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2022 rok położonych na obszarze Gminy Drezdenko

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 1 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t. j. Dz. U. z 2022r., poz. 172) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007r. Nr 250, poz. 1873) Burmistrz Drezdenka ogłasza, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości zestawienie danych dotyczące czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2022 rok położonych na obszarze Gminy Drezdenko stanowiące załącznik do ogłoszenia.

Z up. Burmistrza
Zastępca Burmistrza
Mateusz Grzymałowski

| a) II półrocze | | | | | | | | | | | |
|---|-----------------|---|-------|---------|-------|-----------|-------|-----------|-------|------------|-------|
| Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu | | | | | | | | | | | |
| Powierzchnia lokalu | Standard lokalu | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego | | | | | | | | | |
| | | do 1918 r. | | 1919-45 | | 1946-1970 | | 1971-2002 | | po 2002 r. | |
| | | zły* | dobry | zły | dobry | zły | dobry | zły | dobry | zły | dobry |
| poniżej 40 m ² | A | 1)**... | | | | | | | | | |
| | B | 2) ... | | | | | | | | | |
| | C | | | | | | | | | | |
| 40 m ² do 60 m ² | A | | | | 8,91 | | | | | | |
| | B | | | | | | | | | | |
| | C | | | | | | | | | | |
| 60 m ² do 80 m ² | A | | 3,72 | | | | | | | | |
| | B | 1,69 | 2,30 | | | | | | | | |
| | C | 1,29 | | | | | | | | | |
| powyżej 80 m ² | A | | | | | | | 3,92 | | 3,92 | |
| | B | | 3,04 | | 2,84 | | | | | | |
| | C | | | | | | | | | | |

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1) **stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek