



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

---

Gorzów Wielkopolski, dnia 17 kwietnia 2024 r.

Poz. 1168

### UCHWAŁA NR LII/344/2024 RADY MIEJSKIEJ W LUBNIEWICACH

z dnia 8 lutego 2024 r.

#### **w sprawie zmiany uchwały nr XLI/301//2018 Rady Miejskiej w Lubniewicach z dnia 21 czerwca 2018r. w sprawie wyznaczenia aglomeracji Lubniewice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 87 ust. 1, 4 i art. 92 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (t. j. Dz. U. 2023, poz. 1478 ze zm.) a także art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 2022r. o zmianie ustawy Prawo wodne oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. 2022, poz. 1549) i w związku z § 3 i 4 rozporządzenia Ministra Gospodarki Wodnej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lipca 2018r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru i granic aglomeracji (Dz. U. z 2018r., poz. 1586), po dokonaniu uzgodnień z Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Rada Miejska w Lubniewicach uchwala, co następuje:

**§ 1.** W uchwale nr XLI/301//2018 Rady Miejskiej w Lubniewicach z dnia 21 czerwca 2018r. w sprawie wyznaczenia aglomeracji Lubniewice (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2018r., poz. 1521), zwanej dalej „uchwałą zmienianą” wprowadza się, następujące zmiany:

1. § 1 otrzymuje brzmienie:

„Wyznacza się aglomerację Lubniewice o równoważnej liczbie mieszkańców 3 386 (RLM) z oczyszczalnią ścieków w Lubniewicach, obejmującą miejscowości z terenu gminy Lubniewice:

- 1) Lubniewice,
- 2) Glisno,
- 3) Jarnatów.”;

2. § 2 otrzymuje brzmienie:

„Opis aglomeracji Lubniewice stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały. Obszar i granice aglomeracji Lubniewice oznaczono na arkuszach mapy w skali 1:10 000, stanowiącej załącznik nr 2 – część graficzną do niniejszej uchwały.”;

3. załącznik do uchwały zmienianej otrzymuje numer 2 i brzmienie załącznika nr 2 do niniejszej uchwały zmieniającej;

4. dołącza się załącznik nr 1 do uchwały zmienianej w brzmieniu załącznika nr 1 do niniejszej uchwały zmieniającej.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubniewic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Z-ca Przewodniczącego Rady Miejskiej  
*Przemysław Matczak*

**Załącznik nr 1**  
**do uchwały Nr LII/344/2024**  
**Rady Miejskiej w Lubniewicach**  
**z dnia 8 lutego 2024r.**

**Część opisowa zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lipca 2018r. w sprawie sposobu wyznaczania obszarów i granic aglomeracji (Dz. U. z 2018r., poz. 1586)**

Zgodnie z § 2. 1 równoważna liczba mieszkańców aglomeracji uwzględnia ścieki pochodzące od:

- 1) 2 653 RLM pochodzące od stałych mieszkańców aglomeracji;
- 2) 733 RLM pochodzące od osób czasowo przebywających w aglomeracji;
- 3) 0 RLM przemysłu.

Zgodnie z § 3. 1 podstawę wyznaczenia aglomeracji Lubniewice stanowią:

I. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Lubniewice – przyjęte uchwałą XVI/125/2000 Rady Miasta i Gminy Lubniewice z dnia 28.06.2000r., zmienione:

- 1) uchwałą nr XXVI/192/2013 Rady Miejskiej w Lubniewicach z dnia 28.02.2013r.;
- 2) uchwałą nr XL/251/2022 Rady Miejskiej w Lubniewicach z dnia 21.11.2022r.

II. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego uchwalone przez Radę Miejską w Lubniewicach w następujących aktach:

1) uchwałą nr XXVIII/198/2013 Rady Miejskiej w Lubniewicach z dnia 28 marca 2013r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie cmentarza przy ul. Świerczewskiego w Lubniewicach;

2) uchwałą nr XXVIII/199/2013 Rady Miejskiej w Lubniewicach z dnia 28 marca 2013r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubniewice dla terenu położonego w Jarnatowie, nr ewidencyjny działki 133;

3) uchwałą nr XXIX/208/2013 Rady Miejskiej w Lubniewicach z dnia 25 kwietnia 2013r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego pomiędzy ulicami Leśną i Gorzowską w Lubniewicach,

4) uchwałą nr XI/79/2015 Rady Miejskiej w Lubniewicach z dnia 26 listopada 2015r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubniewice dla terenów położonych w rejonie Jeziora Lubiąż;

5) uchwałą nr XXIII/145/2020 Rady Miejskiej w Lubniewicach z dnia 13 stycznia 2020r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie skrzyżowania drogi wojewódzkiej i powiatowej w miejscowości Glisno w gminie Lubniewice,

6) uchwałą nr XLII/267/2023 Rady Miejskiej w Lubniewicach z dnia 30 stycznia 2023r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru nad Jeziorem Lubniewsko.

Zgodnie z § 4. 1 pkt 1 część opisowa zawiera następujące informacje:

**I. Informacja o długości i rodzaju istniejącej sieci kanalizacyjnej, liczba stałych mieszkańców aglomeracji, liczba osób czasowo przebywających oraz przemysły podłączonym do sieci kanalizacyjnej w aglomeracji.**

Informacja o długości i rodzaju sieci kanalizacji istniejącej w aglomeracji:

1. Kanalizacja sanitarna ogółem – 34,5 km, w tym:
  - grawitacyjna – 16,0 km,
  - ciśnieniowa (tłoczna) – 18,5 km,
  - podciśnieniowa – 0,0 km.
2. Kanalizacja ogólnospławna – 0,7 km.

### 3. Kanalizacja deszczowa – 0,1 km.

Istniejąca sieć kanalizacyjna obsługuje<sup>1</sup> 3 347 RLM aglomeracji, w tym:

- 2 614 stałych mieszkańców aglomeracji – 2 614 RLM, w tym:

- 1843 mieszkańców miasta Lubniewice – 1843 RLM,

- 562 mieszkańców miejscowości Glisno – 562 RLM,

- 209 mieszkańców miejscowości Jarnatów – 209 RLM,

- 733 osób czasowo przebywających w aglomeracji – 733 RLM, w tym:

- 0 RLM wynikające z generowanego ładunku zanieczyszczeń przez ścieki przemysłowe odprowadzane siecią kanalizacyjną

Ponadto w aglomeracji występuje 17 szczelnych zbiorników bezodpływowych, z których korzysta 39 mieszkańców stałych aglomeracji (39 RLM).

## II. Informacja o przemyśle obsługiwany lub planowany do obsługi przez sieć kanalizacyjną.

a. na terenie aglomeracji Lubniewice nie występują<sup>2</sup> zakłady odprowadzające ścieki przemysłowe do urządzeń kanalizacyjnych – na terenie aglomeracji występują jedynie niewielkie zakłady usługowe i handlowe oraz budynki użyteczności publicznej, jak np. zakład fryzjerski, szkoła, przedszkole czy lokale gastronomiczne. RLM z tych podmiotów zostało już wliczone do RLM mieszkańców aglomeracji. Część lokali gastronomicznych otwarta jest jedynie w sezonie letnim i obsługując głównie osoby czasowo przebywające na terenie aglomeracji. Wszystkie podmioty prowadzące działalność z branży gastronomicznej mają podpisane umowy z podmiotami mającymi zezwolenie na odbiór zużytych olejów jadalnych, które traktowane są jako odpady. Niektóre z restauracji posiada ponadto separatory oddzielające zanieczyszczenia przed wprowadzeniem ścieków do urządzeń kanalizacyjnych. W związku z powyższym ścieki z lokali gastronomicznych na terenie aglomeracji mają charakter typowy jak dla ścieków bytowych,

b. na terenie aglomeracji nie planuje się podłączenia nowych zakładów przemysłowych do sieci kanalizacyjnej.

## III. Informacja o planowanych do budowy sieciach kanalizacyjnych oraz wskaźnikach koncentracji.

Aktualnie nie przewiduje się budowy nowych odcinków sieci kanalizacyjnej na terenie obecnej aglomeracji Lubniewice ani w pobliżu jej granic.

## IV. Informacja o istniejących i planowanych do budowy oczyszczalniach ścieków:

Lokalizacja oczyszczalni ścieków – współrzędne geograficzne: 52,5087 N; 15,2480 E

Miejscowość: Lubniewice

Gmina: Lubniewice

Powiat: sulęciński

Województwo: lubuskie

Adres: dz. ewid. 586/3, obręb 24-Lubniewice

Aktualne całkowite obciążenie oczyszczalni ścieków: 3 430 RLM

- w tym obciążenie z wyznaczonej aglomeracji Lubniewice: 3 386 RLM.

Wprowadzanie oczyszczonych ścieków następuje do rzeki Lubniewki (Lubna) w km 25+100 w punkcie o współrzędnych: 52,5087 N 15,248 E.

Mechaniczno – biologiczną oczyszczalnią ścieków zarządza Zakład Gospodarki Komunalnej w Lubniewicach z siedzibą ul. Strzelecka 20, 69 – 210 Lubniewice. Eksploatacja oczyszczalni odbywa się w oparciu o wydane pozwolenie wodnoprawne na usługę wodną w zakresie wprowadzania ścieków, udzielone decyzją Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim z dnia 29 lipca 2019r., znak PO.ZUZ.1.421.153.2019.ED. Pozwolenie wodnoprawne obowiązuje przez okres 10 lat liczony od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.

Określone w pozwoleniu wodnoprawnym warunki zrzutu oczyszczonych ścieków:

- a) ilość odprowadzanych ścieków:  $Q_{max.s} = 0,0188 \text{ m}^3/\text{s}$ ,  
-  $Q_{\text{sr.d}} = 500 \text{ m}^3/\text{d}$ ,  
-  $Q_{max.rok} = 182\,500 \text{ m}^3/\text{rok}$ ,

b) najwyższe dopuszczalne wartości wskaźników zanieczyszczeń w odprowadzanych oczyszczonych ściekach (jak dla oczyszczalni o wielkości od 2 000 do 9 999 RLM):

- BZT5 – 25 mgO<sub>2</sub>/l,
- ChZTCr – 125 mgO<sub>2</sub>/l,
- Zawiesina ogólna – 35 mg/l.

## V. System gospodarki ściekowej.

### 1. Średnia dobową ilość ścieków komunalnych oczyszczanych przez oczyszczalnię ścieków:

Średnio dobową ilość ścieków komunalnych dostarczanych do oczyszczalni w Lubniewicach: 343,6 m<sup>3</sup>/d, w tym:

- 337,0 m<sup>3</sup>/d ścieków komunalnych dopływających do oczyszczalni siecią kanalizacyjną, w tym:
  - 337,0 m<sup>3</sup>/d ścieków bytowych,
  - 0,0 m<sup>3</sup>/d ścieków przemysłowych,
- 6,6 m<sup>3</sup>/d ścieków komunalnych dowożonych do oczyszczalni taborem asenizacyjnym, w tym:
  - 3,12 m<sup>3</sup>/d ścieków dowożonych taborem asenizacyjnym z terenu aglomeracji,
  - 3,48 m<sup>3</sup>/d ścieków dowożonych taborem asenizacyjnym z pozostałych terenów.

Średnio dobową ilość ścieków komunalnych powstająca na terenie aglomeracji: 340,12 m<sup>3</sup>/d (337,0 + 3,12).

Oczyszczalnia w Lubniewicach obsługuje wyłącznie sieć kanalizacyjną na obszarze wyznaczonej aglomeracji Lubniewice.

### 2. Skład jakościowy ścieków powstających na terenie aglomeracji:

Skład jakościowy ścieków surowych (dotyczy wszystkich ścieków dopływających i dowożonych):

1. BZT5 [mgO<sub>2</sub>/l] – 368,9,
2. ChZTCr [mgO<sub>2</sub>/l] – 857,7,
3. zawiesina ogólna [mg/l] – 224,2.

Skład jakościowy ścieków oczyszczonych:

1. BZT5 [mgO<sub>2</sub>/l] – 2,65,
2. ChZTCr [mgO<sub>2</sub>/l] – 42,5,
3. zawiesina ogólna [mg/l] – 7,6.

Ścieki oczyszczone aktualnie spełniają wszystkie wymagania określone w ww. pozwoleniu wodnoprawnym.

### 3. Przepustowość istniejącej oczyszczalni ścieków:

Przepustowość projektowa średnio dobową: 500 [m<sup>3</sup>/d].

Przepustowość projektowa maksymalna dobową: 500 [m<sup>3</sup>/d].

Wielkość projektowa oczyszczalni w RLM: 4 500 RLM.

### 4. Ilość i skład jakościowy ścieków przemysłowych odprowadzanych przez zakłady do systemu kanalizacji zbiorczej.:

Średnio dobową ilość ścieków przemysłowych powstających na terenie aglomeracji: 0,0 [m<sup>3</sup>/d]. Na terenie aglomeracji Lubniewice nie powstają ścieki przemysłowe w rozumieniu ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne. Podmioty prowadzące działalność gospodarczą, usługową bądź handlową podlegają okresowej kontroli

jakości ścieków prowadzonej przez Gminę Lubniewice – Zakład Gospodarki Komunalnej w Lubniewicach, w celu weryfikacji, czy jakość odprowadzanych ścieków odpowiada normom jak dla ścieków bytowych.

### 5. Uzasadnienie określonej RLM aglomeracji:

Równoważna liczba mieszkańców aglomeracji (RLM) dla aglomeracji Lubniewice wynosi 3 386 RLM i obejmuje:

- a) 2 614 RLM stałych mieszkańców korzystających z istniejącej sieci kanalizacyjnej,
- b) 733 RLM osób czasowo przebywających na terenie aglomeracji korzystających z istniejącej sieci kanalizacyjnej,
- c) 0 RLM pochodzące od stałych mieszkańców i osób czasowo przebywających na terenie aglomeracji korzystających z indywidualnych oczyszczalni ścieków (tzw. „prydomowych oczyszczalni ścieków”), zapewniających ten sam poziom ochrony środowiska, co sieć kanalizacji zbiorczej,
- d) 39 RLM pochodzące od stałych mieszkańców i osób czasowo przebywających na terenie aglomeracji korzystających ze zbiorników bezodpływowych,
- e) 0 RLM stałych mieszkańców aglomeracji, którzy będą korzystali z planowanej<sup>3</sup> do budowy sieci kanalizacyjnej,
- f) 0 RLM pochodzących od przemysłu<sup>4</sup> odprowadzającego ścieki do istniejącej sieci kanalizacyjnej,
- g) 0 RLM pochodzące od przemysłu odprowadzającego ścieki do zbiorników bezodpływowych lub innych indywidualnych systemów na terenie aglomeracji,
- h) 0 RLM pochodzące od zakładów przemysłowych<sup>4</sup>, które zostaną podłączone do planowanej<sup>3</sup> do budowy sieci kanalizacyjnej.

Obecnie wskaźnik<sup>5</sup> wyposażenia aglomeracji w sieć kanalizacyjną wynosi 98,85%.

**6. Ilość ścieków powstających na terenie aglomeracji nieobjętych systemem kanalizacji zbiorczej, gdzie zastosowano systemy indywidualne albo planuje się zastosowanie systemów indywidualnych lub innych rozwiązań zapewniających taki sam poziom ochrony środowiska jak w przypadku systemów kanalizacji zbiorczej.**

Ilość ścieków powstających na terenie aglomeracji nieobjętych systemem kanalizacji zbiorczej, gdzie zastosowano systemy indywidualne albo planuje się zastosowanie systemów indywidualnych lub innych rozwiązań zapewniających taki sam poziom ochrony środowiska jak w przypadku systemów kanalizacji zbiorczej [m<sup>3</sup>/d]: 3,12 m<sup>3</sup>/d – ścieki powstają wyłącznie od 39 mieszkańców stałych (39 RLM) korzystających ze szczelnych zbiorników bezodpływowych oraz usług firm asenizacyjnych.

**VI. Informacja o strefach ochronnych ujęć wody, zawierająca oznaczenie aktów prawa miejscowego lub decyzji ustanawiających te strefy oraz zakazy, nakazy i ograniczenia obowiązujące na tych terenach.**

Na terenie aktualnej aglomeracji znajdują się dwa ujęcia wód:

- ujęcie wód podziemnych w Lubniewicach, zlokalizowane przy ul. Gorzowskiej, na działce ewidencyjnej nr 68 obręb Lubniewice. Ujęcie składa się z trzech czynnych studni nr 2, 3 i 4 zaś studnia nr 1 jest wyłączona z eksploatacji. Zasoby eksploatacyjne zostały ustalone w wysokości  $Q = 90,0$  m<sup>3</sup>/h przy depresji  $S_w = 4,0$  m i  $R = 180$  m (zgodnie z decyzją Urzędu Wojewódzkiego w Gorzowie Wielkopolskim z dnia 10 lipca 1990r., znak: OS-VI-8530/19/90). Zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym, udzielonym decyzją Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim w dniu 17 czerwca 2019r. (znak: PO.ZUZ.1.421.265.2018.JŁ), Zakład Gospodarki Komunalnej w Lubniewicach może ujmować wody z czwartorzędowego poziomu wodonośnego w ilości:

$$Q_{\max.\text{sek}} = 0,025 \text{ m}^3/\text{s}$$

$$Q_{\max.\text{h}} = 90,0 \text{ m}^3/\text{h}$$

$$Q_{\text{śr.d}} = 575,34 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$Q_{\max.\text{roczne}} = 210\,000 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Pozwolenie na pobór wód podziemnych obowiązuje przez okres 20 lat. Dla ujęcia wody w Lubniewicach ustanowiono strefę ochronną – teren ochrony bezpośredniej na podstawie decyzji Dyrektora Zarządu Zlewni

Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Gorzowie Wielkopolskim z dnia 05.12.2023 r., znak PO.ZUZ.1.4100.13.2023.ŻM, obejmującą wzdłuż ogrodzenia działkę wodociągową o nr ew. 68 obręb Lubniewice.

- ujęcie wód podziemnych na terenie Os. Świerczów w Lubniewicach, położone na dz. ewid. nr 980 i 981/10 obręb Lubniewice – aktualnie ujęcie jest wyłączone z eksploatacji. Ujęcie posiada ustanowioną strefę ochronną – obejmującą wyłącznie teren ochrony bezpośredniej na podstawie decyzji Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Gorzowie Wielkopolskim z dnia 29 maja 2019 r., znak PO.ZUZ.1.4100.304.2018r.

Ponadto w pobliżu aglomeracji znajdują się ujęcia wód podziemnych w miejscowościach:

- Glisno – ujęcie położone jest na działce ewid. nr 85/2 obręb Glisno i składa się z dwóch studni. Dla ujęcia ustanowiono strefę ochrony bezpośredniej na podstawie decyzji Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Gorzowie Wielkopolskim z dnia 29 maja 2019 r., znak PO.ZUZ.1.4100.303.2018, w postaci wydzielonego terenu o wymiarach: 20,4 x 43,6 x 20,0 x 45,6 m, w granicach działki o nr ewid. 85/2 obręb Glisno,

- Jarnatów – ujęcie zlokalizowane jest na działce ewid. nr 10/13 obręb Jarnatów i obejmuje dwie studnie (nr 1a i nr 2). Dla ujęcia wyznaczono strefę ochronną na podstawie decyzji Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Gorzowie Wielkopolskim z dnia 31 października 2018r., znak PO.ZUZ.1.421.209.2018.AK w granicach działki 10/13, zgodnie z istniejącym ogrodzeniem o wymiarach 54 x 26,5 m.

Na terenie strefy ochronnej obejmującej teren ochrony bezpośredniej, obowiązują zakazy i nakazy ustalone na podstawie art. 127, 128 oraz 129 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. 2017, poz. 1566 ze zm.):

1. zakaz użytkowania gruntów do celów niezwiązanych z eksploatacją ujęcia wody,
2. nakaz odprowadzenia wód opadowych lub roztopowych w sposób uniemożliwiający przedostawanie się ich do urządzeń służących do poboru wody,
3. nakaz zagospodarowania terenu zielenią,
4. nakaz odprowadzania poza granicę terenu ochrony bezpośredniej ścieków z urządzeń sanitarnych przeznaczonych do użytku dla osób zatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody,
5. nakaz ograniczenia wyłącznie do niezbędnych potrzeb przebywania osób niezatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody.

W obszarze wyznaczonej aglomeracji Lubniewice nie ustanowiono stref ochronnych obejmujących teren ochrony pośredniej ujęć wód.

**VII. Informacja o obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, zawierająca oznaczenie aktów prawa miejscowego ustanawiających te obszary oraz zakazy, nakazy i ograniczenia obowiązujące na tych obszarach.**

Agglomeracja Lubniewice nie znajduje się na terenie głównych zbiorników wód podziemnych (GZWP), zaś graniczy ze zbiornikiem wód powierzchniowych – Jeziorem Lubiąż (kod LW10911). W pobliżu aglomeracji usytuowane jest również Jezioro Lubniewsko (kod LW10910). Zgodnie z II aktualizacją Planu Gospodarowania Wodami na obszarze dorzecza Odry (IIaPGW) dla żadnego z powyższych zbiorników nie ustanowiono ani nie planuje się ustanowienia obszaru ochronnego, o którym mowa w art. 120 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne.

**VII. Informacja o formach ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, zawierająca nazwę formy ochrony przyrody oraz tytuł i miejsce ogłoszenia aktu prawnego tworzącego, ustanawiającego albo wyznaczającego formę ochrony przyrody oraz informacje o obszarach mających znaczenie dla Wspólnoty znajdujących się na liście, o której mowa w art. 27 ust. 1 tej ustawy.**

W obrębie wyznaczonej aglomeracji Lubniewice znajdują się następujące formy ochrony przyrody wymienione w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody:

1) Obszar chronionego krajobrazu Pojezierze Lubniewicko – Sulęcińskie – utworzony rozporządzeniem Nr 14 Wojewody Lubuskiego z dnia 24 lipca 2003r. w sprawie określenia obszarów chronionego krajobrazu na terenie województwa lubuskiego (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z dnia 25 lipca 2003r. Nr 47, poz. 820);

2) Zespół przyrodniczo – krajobrazowy „Uroczysko Lubniewsko” – utworzony rozporządzeniem Nr 12 Wojewody Gorzowskiego z dnia 28 września 1993r. w sprawie uznania za zespół przyrodniczo – krajobrazowy pn. „Uroczysko Lubniewsko” (Dz. Urz. Woj. Gorzowskiego z 1993r. Nr 15, poz. 164) – forma ochrony przyrody na terenie aglomeracji obejmuje częściowo działki drogowe nr ewid. 192 obręb Jarnatów oraz nr 696 obręb Lubniewice.

3) Pomnik przyrody – Dąb szypułkowy (*Quercus robur*) – drzewo o pokaźnych rozmiarach i szczególnych walorach przyrodniczych. Drzewo to rośnie przy skrzyżowaniu dróg na terenie zabudowanym – Plac Kasztanowy. Ma 25 metrów wysokości i obwód 490 cm. Pomnik ustanowiono na mocy rozporządzenia Nr 2 Wojewody Gorzowskiego z dnia 12 września 1990r. w sprawie uznania za pomniki przyrody (Dz. Urz. Woj. Gorzowskiego Nr 27, poz. 229 z 3.12.1990r.).

---

<sup>1</sup>według danych na dzień 31.12.2022r.

<sup>2</sup>zgodnie z metodyką określoną w opracowaniu „Wytyczne do wyznaczania, zmiany lub likwidacji obszarów i granic aglomeracji”, Warszawa, 2019r.

<sup>3</sup>planowanej w granicach wyznaczonej aglomeracji

<sup>4</sup>wyliczonych zgodnie z art. 86 ust. 3 pkt. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne

<sup>5</sup>wskaźnik wyliczono zgodnie ze wzorem  $Wk = RLM(Mk) + RLM(prz) + RLM(czas) / RLMcałk.agl. \times 100\%$















**Część graficzna  
Aglomeracja Lubniewice**

Załącznik nr 2  
do Uchwały Nr LII/344/2024  
Rady Miejskiej w Lubniewicach  
z dnia 08.02.2024 r.

Załącznik Nr 2  
do Uchwały Nr XLI/301//2018  
Rady Miejskiej w Lubniewicach  
z dnia 21 czerwca 2018 r.

**Legenda do arkuszy A4 w skali 1:10 000**

-  Oczyszczalnia ścieków
-  Zbiorniki bezodpływowe w granicach aglomeracji
-  Indywidualne systemy oczyszczania ścieków ("przydomowe oczyszczalnie ścieków") - poza obszarem aglomeracji
-  Obszar i granice aglomeracji Lubniewice
-  Przebieg sieci kanalizacyjnej
-  Granice gmin
-  Granice obrębów ewidencyjnych
-  Strefy ochronne ujęć wód - teren ochrony bezpośredniej
-  Studnie ujęć wód
-  Pomniki przyrody
-  Obszary Chronionego Krajobrazu
-  Zespoły Przyrodniczo-Krajobrazowe



Arkusze A4 w skali:  
1 : 10 000  
1 cm - 100 m

100 0 100 200 m



IToS analytics Dominik Dadaniak  
ul. Garbary 67-67A, lok. 4 61-758 Poznań  
tel. 724 074 235 | e-mail: kontakt@e-itos.pl

**Studium**

Analiza

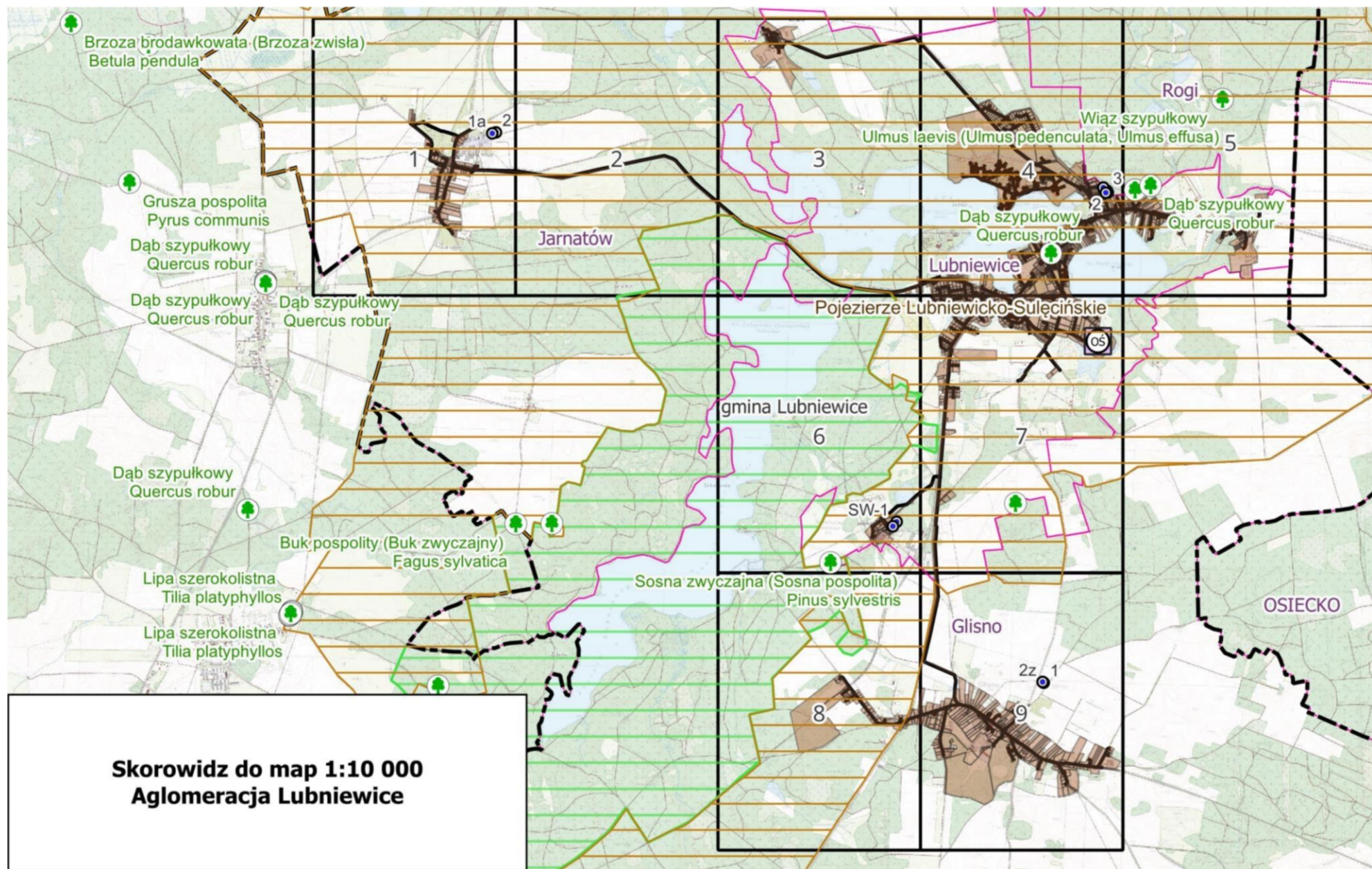
**Temat**

Obszar i granice aglomeracji Lubniewice

**Opracowanie**

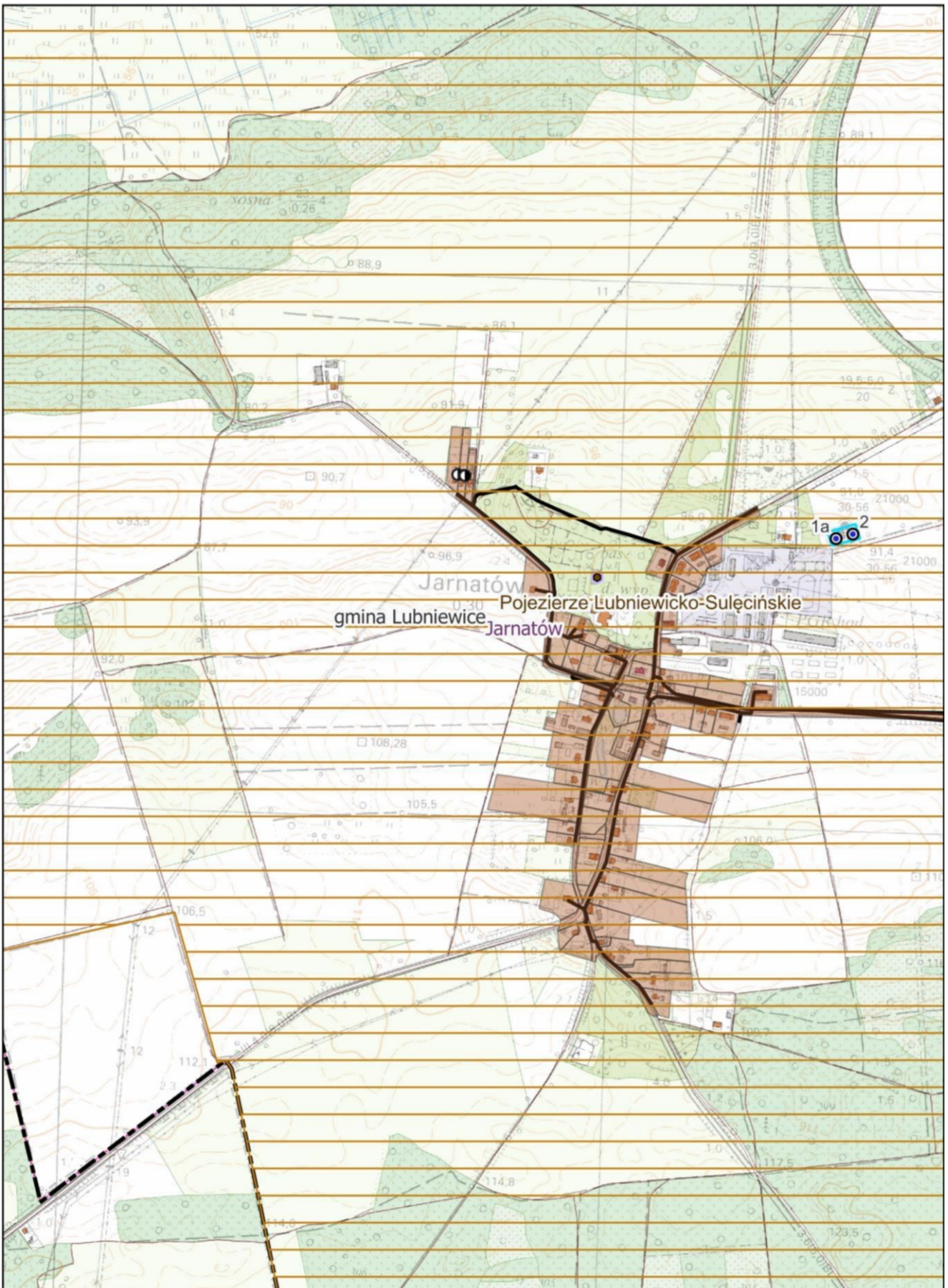
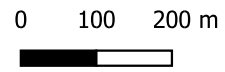
mgr Dominik Dadaniak

**Data i podpis**



**Arkusz Nr  
Arkusz Nr 1**

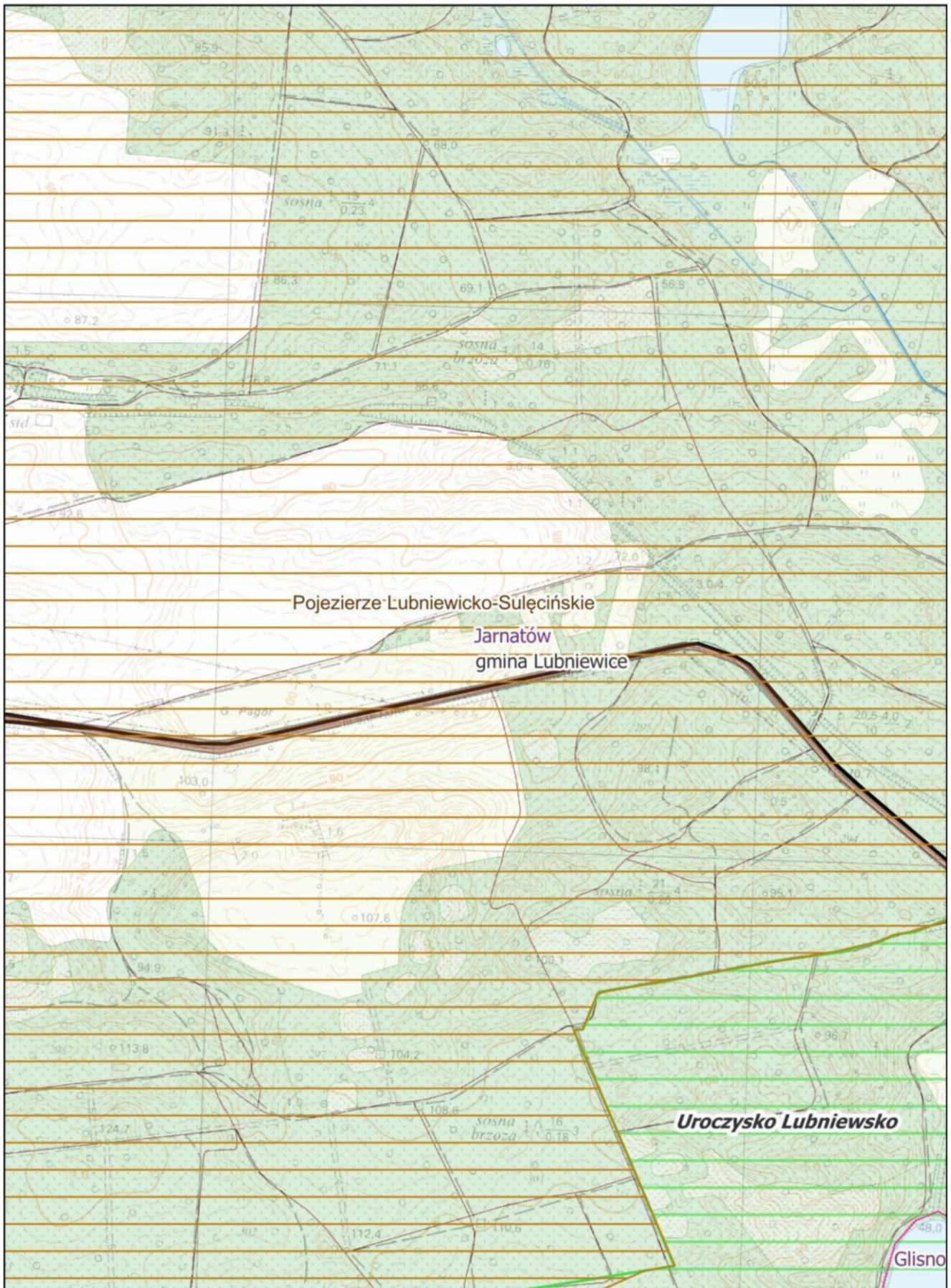
Skala 1:10 000  
1 cm - 100 m



**Arkusz Nr  
Arkusz Nr 2**

Skala 1:10 000  
1 cm - 100 m

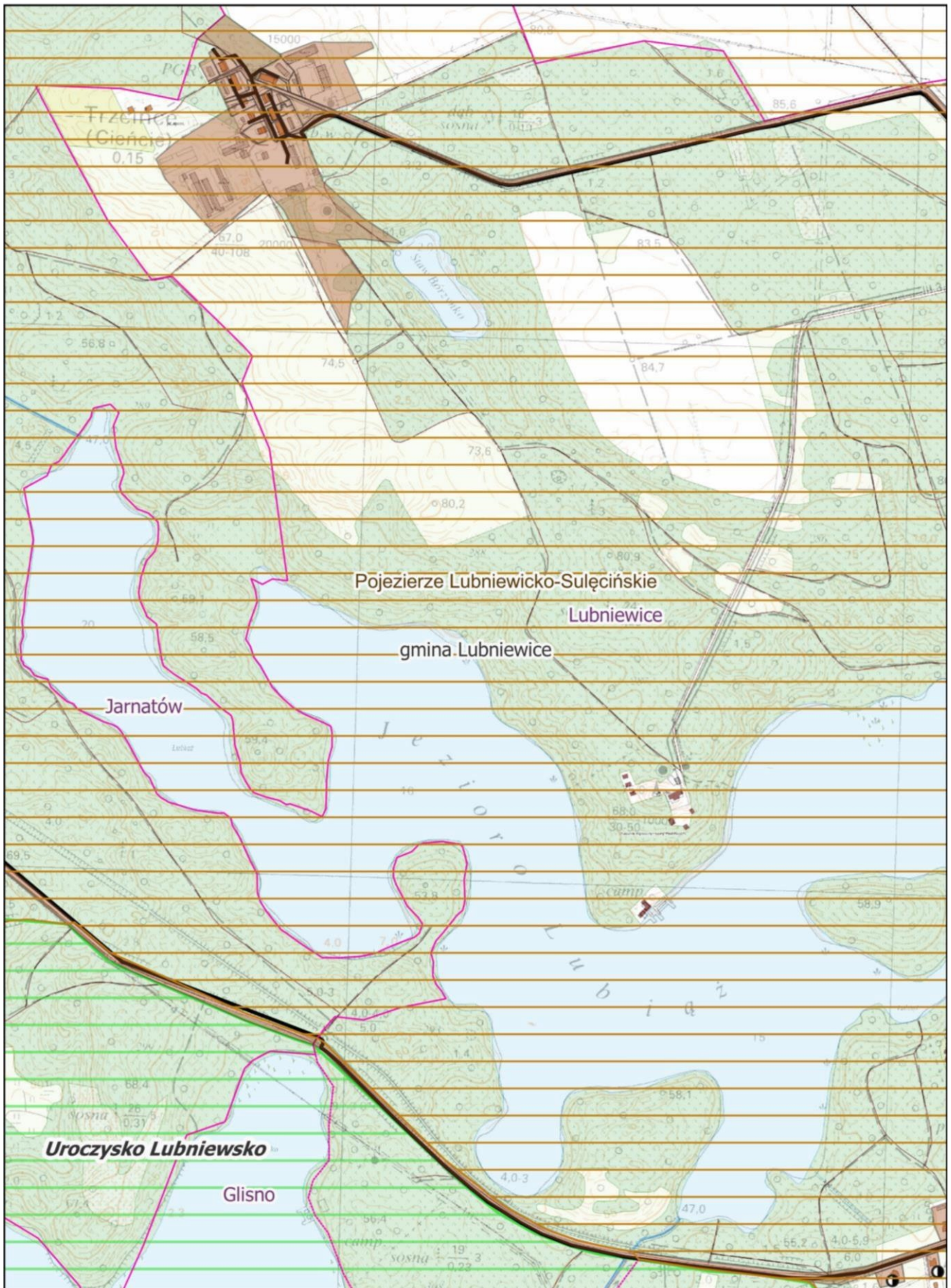
0 100 200 m



**Arkusz Nr  
Arkusz Nr 3**

Skala 1:10 000  
1 cm - 100 m

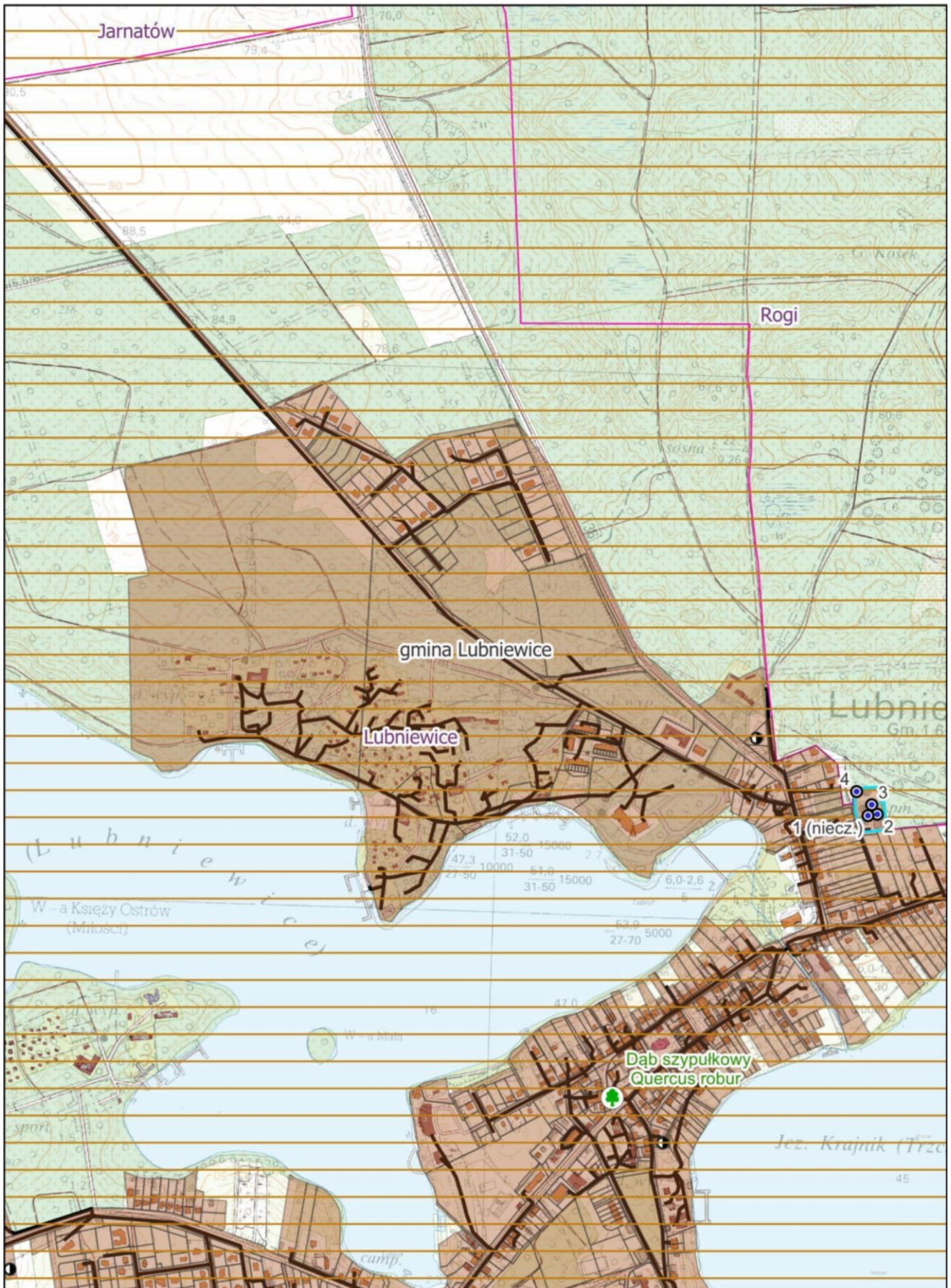
0 100 200 m



# Arkusz Nr Arkusz Nr 4

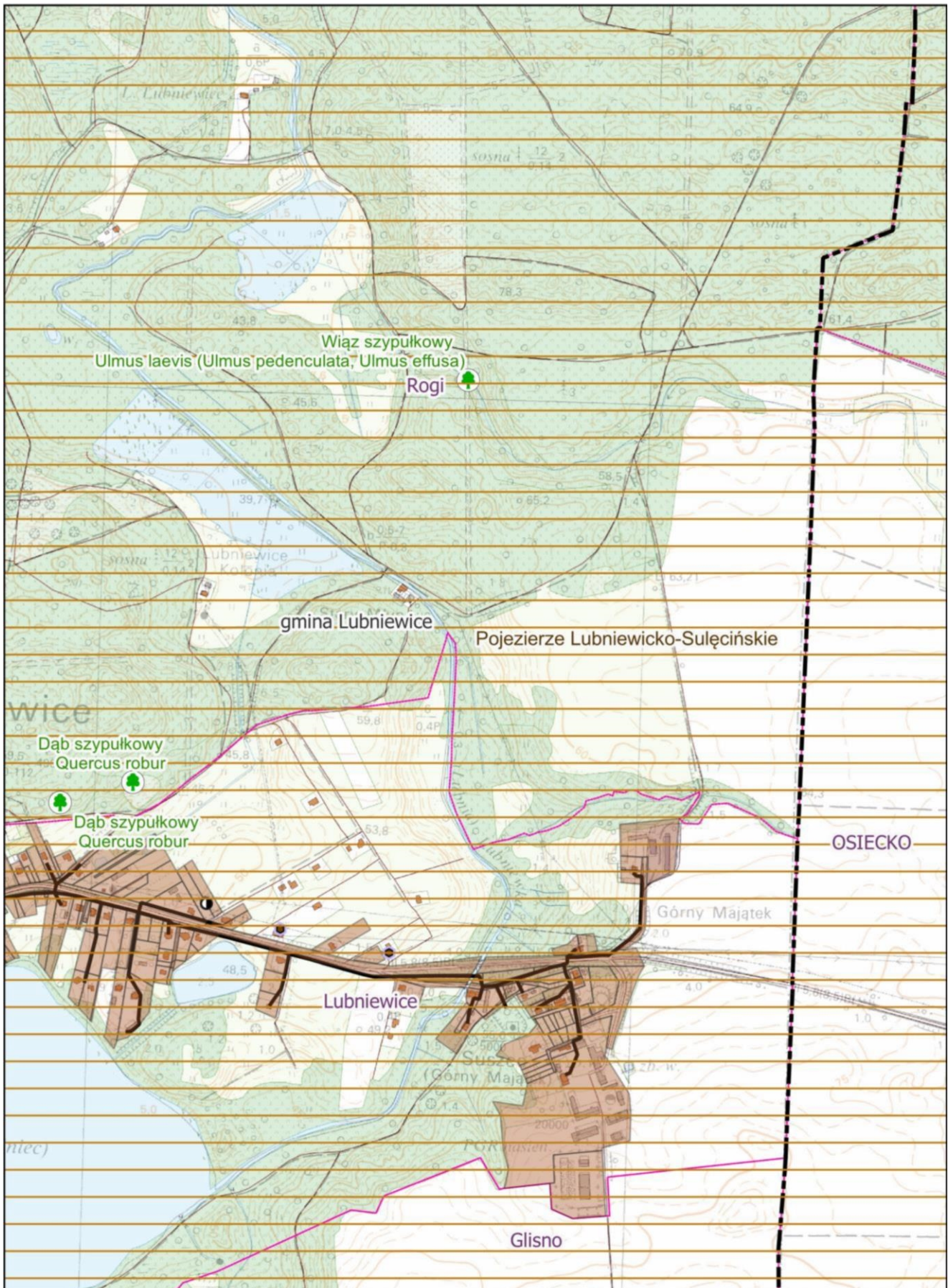
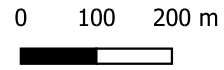
Skala 1:10 000  
1 cm - 100 m

0 100 200 m



**Arkusz Nr  
Arkusz Nr 5**

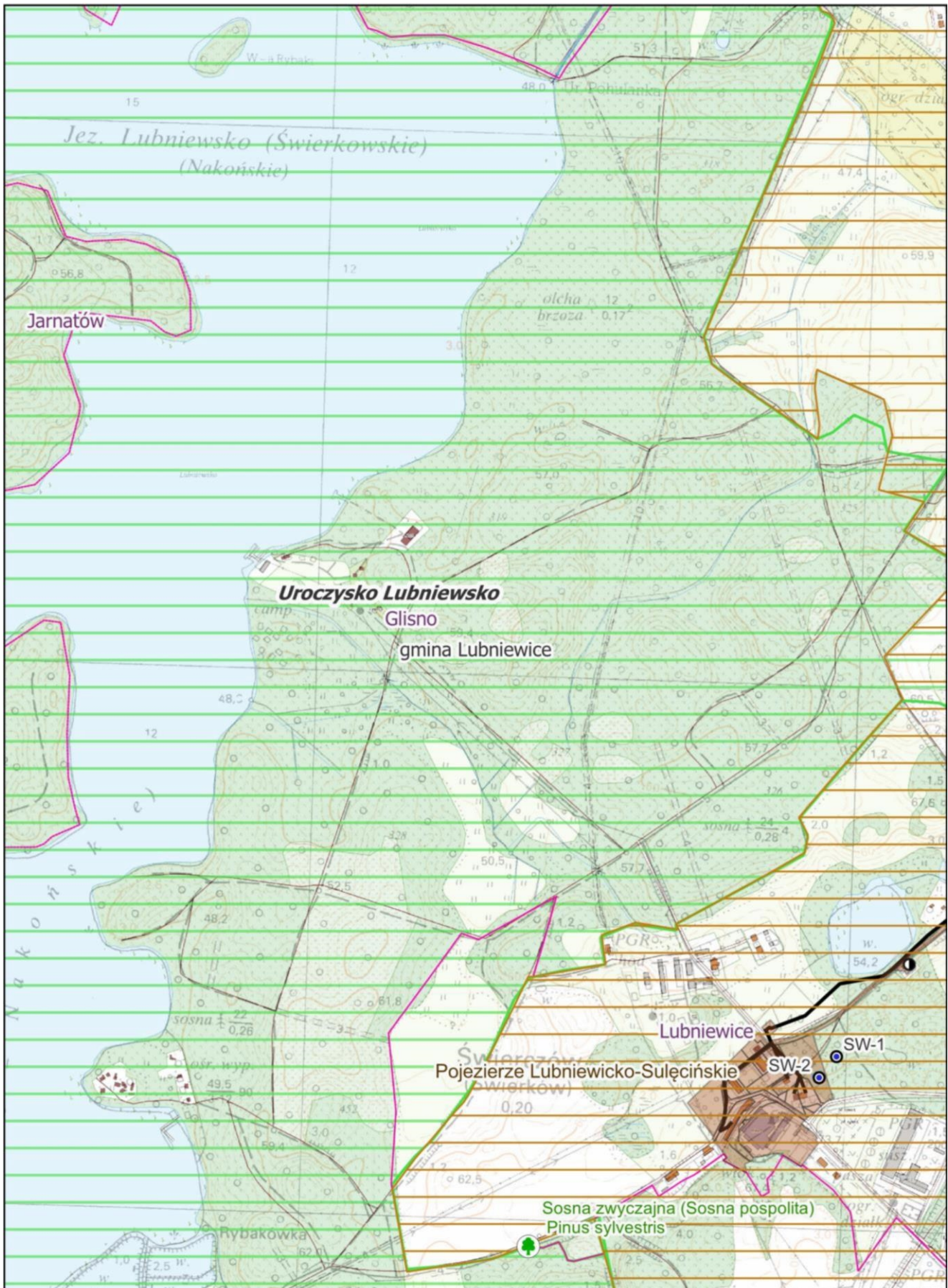
Skala 1:10 000  
1 cm - 100 m



**Arkusz Nr  
Arkusz Nr 6**

Skala 1:10 000  
1 cm - 100 m

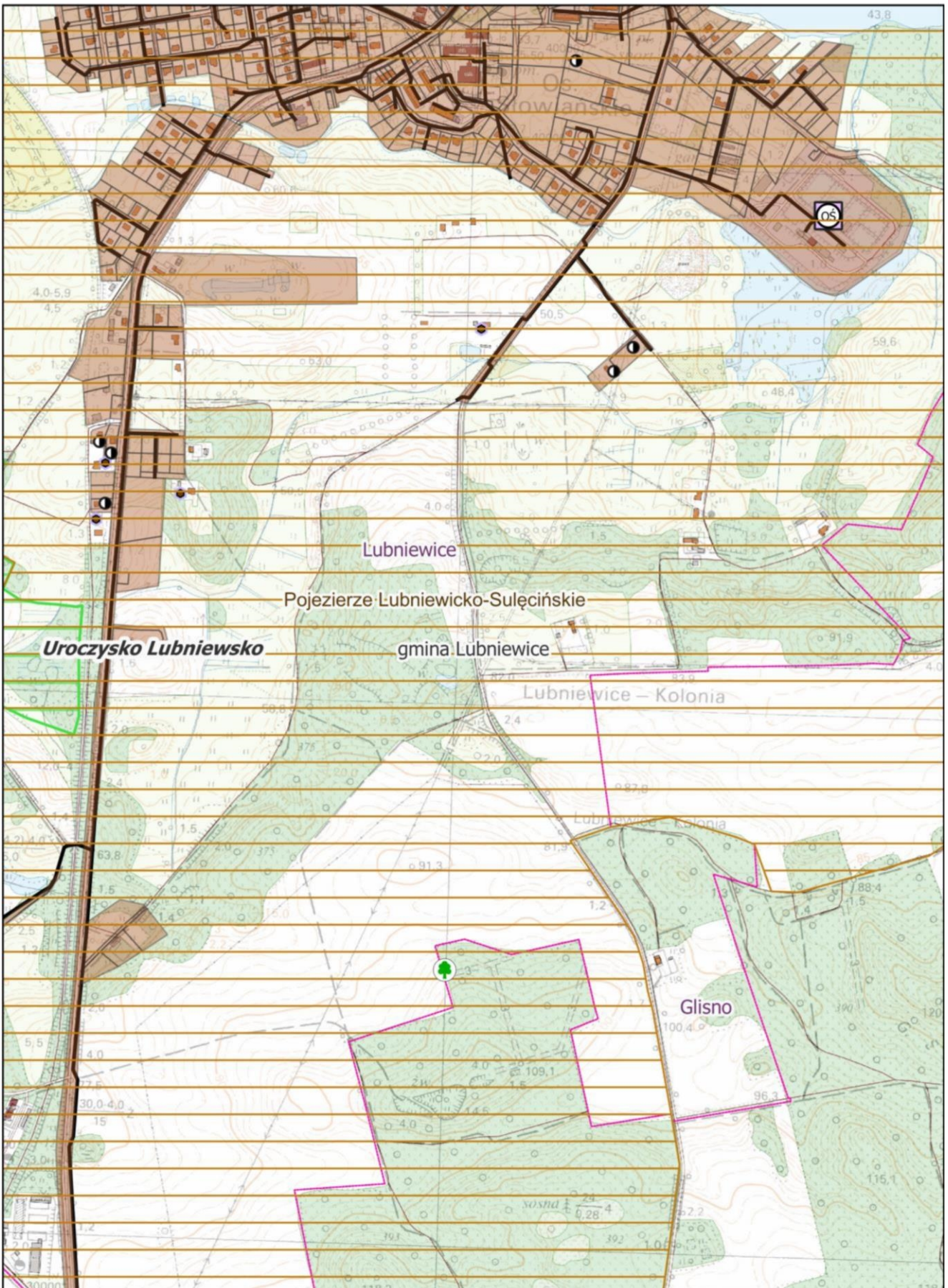
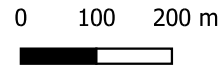
0 100 200 m





**Arkusz Nr  
Arkusz Nr 7**

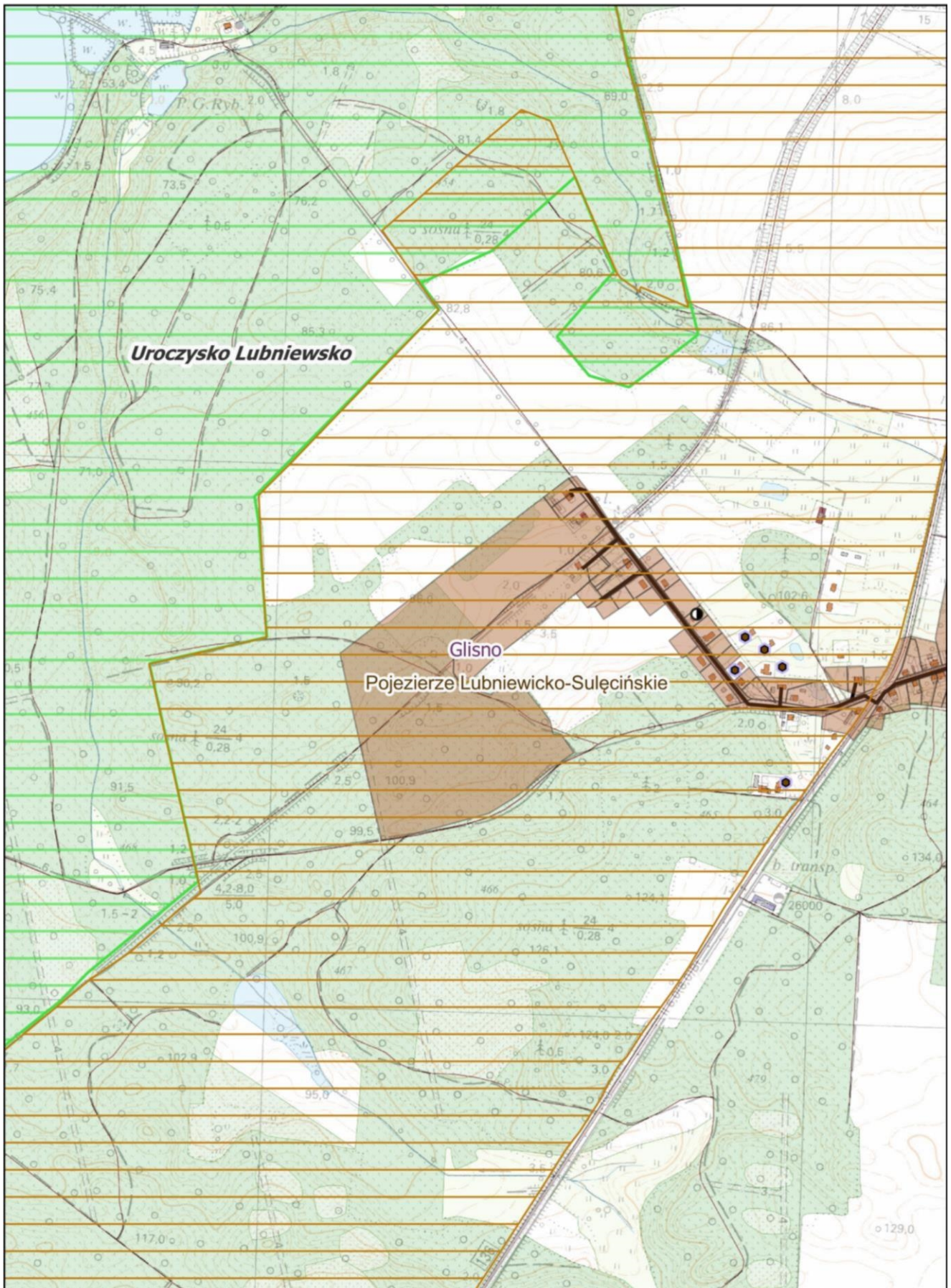
Skala 1:10 000  
1 cm - 100 m



**Arkusz Nr  
Arkusz Nr 8**

Skala 1:10 000  
1 cm - 100 m

0 100 200 m



**Arkusz Nr  
Arkusz Nr 9**

Skala 1:10 000  
1 cm - 100 m

0 100 200 m

