



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

Gorzów Wielkopolski, dnia 18 kwietnia 2024 r.

Poz. 1197

OGŁOSZENIE NR GN.7113.7.2024 BURMISTRZA KROSNA ODRZAŃSKIEGO

z dnia 16 kwietnia 2024 r.

w sprawie zestawieniu danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2023 rok położonych na obszarze Gminy Krosno Odrzańskie

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 725) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007r. Nr 250, poz. 1873) Burmistrz Krosna Odrzańskiego ogłasza:

zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2023 roku położonych na obszarze Gminy Krosno Odrzańskie, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszego ogłoszenia.

Pełniąca Funkcję Burmistrza Krosna Odrzańskiego
Anna Mikołajczyk

Załącznik nr 1 do ogłoszenia Nr GN.7113.7.2024
Burmistrza Krosna Odrzańskiego
z dnia 16 kwietnia 2024r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2023 rok położonych na obszarze Gminy Krosno Odrzańskie

a) za I półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)							2,00		
		2)						3,74			
	B	1)		2,00				1,20			
		2)						2,50			
	C	1)									
		2)									
40 m ² do 60 m ²	A	1)						2,00			
		2)									
	B	1)		2,00							
		2)									
	C	1)									
		2)									

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1) stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej ilości stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej ilości stawek

Załącznik nr 2 do ogłoszenia Nr GN.7113.7.2024
Burmistrza Krosna Odrzańskiego
z dnia 16 kwietnia 2024r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2023 rok położonych na obszarze Gminy Krosno Odrzańskie

a) za II półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)							2,00		
		2)						3,74			
	B	1)		2,00				1,20			
		2)						2,50			
	C	1)									
		2)									
40 m ² do 60 m ²	A	1)						2,00			
		2)									
	B	1)		2,00							
		2)									
	C	1)									
		2)									

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1) stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej ilości stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej ilości stawek