



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

Gorzów Wielkopolski, dnia 8 maja 2024 r.

Poz. 1385

UCHWAŁA NR LIX.329.2024 RADY GMINY GÓRZYCA

z dnia 25 kwietnia 2024 r.

w sprawie ustalenia zasad przeznaczania do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych wytycznych sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024, poz. 609), art. 32 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r., poz. 344 z późn. zm.) Rada Gminy Górzycy uchwała, co następuje:

§ 1. Przeznaczenie do sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Górzycy na rzecz ich użytkowników wieczystych, odbywa się na zasadach oraz wytycznych określonych w niniejszej uchwale.

§ 2. Sprzedaż nieruchomości gruntowej, o której mowa w § 1 może nastąpić na wniosek użytkownika wieczystego, po spełnieniu łącznie następujących warunków:

- 1) nieruchomość gruntowa nie jest przeznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na realizację celów publicznych;
- 2) nieruchomość jest zabudowana;
- 3) użytkownik wieczysty nie posiada zaległości wobec Gminy Górzycy z tytułu opłat i należności publicznoprawnych związanych z prawem użytkowania wieczystego;
- 4) nie toczy się postępowanie dotyczące aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego obejmujące nieruchomość przeznaczoną do sprzedaży.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Górzycy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady
Krzysztof Bańka