



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

Gorzów Wielkopolski, dnia środa, 6 listopada 2024 r.

Poz. 2551

UCHWAŁA NR VI/29/24 RADY GMINY LUBRZA

z dnia 28 października 2024 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art 18 ust 2 pkt 8 i art. 40 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r., poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1 i ust. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023r., poz. 70 z późn. zm.) w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 25 lipca 2024r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2025 (M. P. z 2024r., poz. 716) Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości na terenie Gminy Lubrza:

| Lp. | Przedmiot opodatkowania | Stawka podatku w zł. | Jednostka opodatkowania |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------|
| Od gruntów | | | |
| 1. | związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków | 1,17 | 1m ² powierzchni |
| 2. | pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych | 6,33 | 1 ha powierzchni |
| 3. | pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 0,66 | 1m ² powierzchni |
| 4. | niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. 2023, poz. 28 z późn. zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego | 4,17 | 1m ² powierzchni |
| Od budynków lub ich części | | | |
| 5. | mieszkalnych | 1,06 | 1m ² powierzchni użytkowej |
| 6. | związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej | 28,44 | 1m ² powierzchni użytkowej |
| 7. | zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym | 14,76 | 1m ² powierzchni użytkowej |

| | | | |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------|
| 8. | związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń | 6,45 | 1m ² powierzchni użytkowej |
| 9. | pozostałych, w tym: | | |
| | a) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 10,62 | 1m ² powierzchni użytkowej |
| | b) letniskowych | 11,04 | 1m ² powierzchni użytkowej |
| | c) garaży i zajętych na garaże | 9,03 | 1m ² powierzchni użytkowej |
| | d) innych | 6,56 | 1m ² powierzchni użytkowej |
| Od budowli | | | |
| 10 | 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust 3 - 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. 2023 poz. 70 z późn zm.) | | |

§ 2. Traci moc uchwała nr XLVIII/385/23 Rady Gminy Lubrza z dnia 30 października 2023r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubrza.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Piotr Kaczkowski