



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

---

Gorzów Wielkopolski, dnia piątek, 6 grudnia 2024 r.

Poz. 2896

### UCHWAŁA NR VIII.54.2024 RADY GMINY GÓRZYCA

z dnia 27 listopada 2024 r.

#### w sprawie podatku od nieruchomości w 2025 roku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r., poz. 1465), art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023r., poz. 70) Rada Gminy Górzycy uchwała, co następuje:

**§ 1.** Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości na terenie gminy Górzycy obowiązujące w 2025 roku:

1. od gruntów:

1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 1,30 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni;

2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 6,84 zł od 1 ha powierzchni;

3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,69 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni,

w tym pod placami zabaw i zieleni przeznaczonych do wspólnego użytku mieszkańców – 0,44 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni;

4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024r., poz. 278) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 1,30 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni.

2. od budynków lub ich części:

1) mieszkalnych – 1,11 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 29,00 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 15,92 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 6,50 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 10,50 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

3. od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023r., poz. 70).

**§ 2.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1) grunty, budynki lub ich części wykorzystywane na cele związane ze świadczeniem usług w zakresie opieki społecznej, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;

2) grunty, budynki lub ich części wykorzystywane na cele związane z działalnością kulturalną, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;

3) grunty, budynki lub ich części wykorzystywane na cele związane z ochroną przeciwpożarową, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;

4) grunty, budynki lub ich części, wykorzystywane na cele związane z zadaniami z zakresu kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;

5) grunty, budowle stanowiące całość techniczno – użytkową wraz z instalacjami i urządzeniami służące do uzdatniania i dostarczania wody oraz oczyszczania i odprowadzania ścieków w zakresie gospodarki komunalnej, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Górzycy.

**§ 4.** Z dniem 1 stycznia 2025r. traci moc uchwała nr LIV.298.2023 Rady Gminy Górzycy z dnia 30 listopada 2023r. w sprawie podatku od nieruchomości w 2024 roku (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2023r., poz. 2967).

**§ 5.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025r.

Przewodniczący Rady  
*Dariusz Chwiałkowski*