



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

Gorzów Wielkopolski, dnia 22 marca 2024 r.

Poz. 920

UCHWAŁA NR LXI/338/24 RADY POWIATU SŁUBICKIEGO

z dnia 27 lutego 2024 r.

w sprawie utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania dla odcinka drogi krajowej nr 29 od km 23+362,00 do km 26+704,00 w miejscowości Cybinka

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2024r., poz. 107) oraz art. 135 ust. 1, 3 i 3a ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2024r., poz. 54) uchwala się, co następuje:

§ 1. Tworzy się obszar ograniczonego użytkowania dla odcinka drogi krajowej nr 29 od km 23+362,00 do km 26+704,00 w miejscowości Cybinka, zwany dalej „obszarem ograniczonego użytkowania”.

§ 2. 1. Granicę obszaru ograniczonego użytkowania wyznacza ciągła czerwona linia wrysowana na mapie, stanowiącej załącznik nr 1 do uchwały, po obu stronach drogi krajowej nr 29, dla którego nie mogą być dotrzymane dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku.

2. Granicę zewnętrzną obszaru ograniczonego użytkowania wyznacza się na podstawie izolinii równoważnego poziomu dźwięku (A) w porze dziennej wynoszącego 61dB, odpowiadającej zasięgowi występowania przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu z drogi krajowej nr 29, wraz z budynkami przez które ta izolinia przechodzi lub z którymi się styka.

3. Granicę wewnętrzną obszaru ograniczonego użytkowania wyznacza linia zewnętrzna pasa drogowego drogi krajowej nr 29.

4. Współrzędne geodezyjne punktów przebiegu linii, o której mowa w ust. 1 określa załącznik nr 2 do uchwały.

§ 3. W obszarze ograniczonego użytkowania wprowadza się następujące ograniczenia w zakresie przeznaczenia terenu:

1) zakazuje się lokalizacji nowych obiektów użyteczności publicznej o charakterze zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży, domów opieki społecznej, szpitali, obiektów przeznaczonych na cele rekreacyjno – wypoczynkowe;

2) zakazuje się zmiany sposobu użytkowania istniejących budynków w całości lub w części na funkcje, które przewidują stały lub czasowy pobyt dzieci i młodzieży, domy opieki społecznej, szpitale, obiekty przeznaczone na cele rekreacyjno – wypoczynkowe.

§ 4. W obszarze ograniczonego użytkowania wprowadza się następujące wymagania techniczne dotyczące budynków:

1) w stosunku do istniejącej zabudowy mieszkaniowej, mieszkaniowo – u ługowej, zagrodowej i obiektów przeznaczonych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe – rewitalizację akustyczną polegającą na wymianie stolarki okiennej i drzwiowej należy przeprowadzić w sposób gwarantujący dotrzymanie dopuszczalnych

wartości poziomu dźwięku w pomieszczeniach, określonych zgodnie z wymaganiami zawartymi w Polskich Normach dotyczących ochrony przed hałasem pomieszczeń w budynkach;

2) w stosunku do nowo budowanych obiektów o charakterze zabudowy mieszkaniowej, mieszkaniowo – usługowej oraz zagrodowej, należy montować stolarkę okienną i drzwiową o izolacyjności akustycznej, zapewniającej poziom dźwięku w pomieszczeniach zgodny z wymaganiami zawartymi w Polskich Normach dotyczących ochrony przed hałasem pomieszczeń w budynkach.

§ 5. W obszarze ograniczonego użytkowania określa się następujący sposób korzystania z terenu:

1) dopuszcza się każdą formę zagospodarowania terenu inną niż budowa:

- obiektów użyteczności publicznej o charakterze zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży,

- domów opieki społecznej,

- szpitali,

- obiektów przeznaczonych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe;

2) dopuszcza się zabudowę o charakterze mieszkaniowym, mieszkaniowo – usługowym oraz zagrodowym, pod warunkiem spełnienia wymagań technicznych określonych w § 4 pkt 2 niniejszej uchwały.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Słubickiego.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady Powiatu
Wiesław Kołosa