



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

---

Gorzów Wielkopolski, dnia 29 marca 2024 r.

Poz. 1006

### **INFORMACJA NR GM.7113.1.2024.UW BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ**

z dnia 20 marca 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2023 rok położonych na obszarze gminy Kostrzyn nad Odrą.**

Na podstawie art.31 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z dnia 4 listopada 2022 r. Dz.U. z 2023 r. poz. 40) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz.U. z 2007 r. poz. 1873) Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą przesyła dane dotyczące czynszów najmu lokali mieszkalnych do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2023 rok położonych na obszarze gminy Kostrzyn nad Odrą stanowiące załącznik do niniejszej informacji, celem opublikowania w Wojewódzkim Dzienniku Urzędowym.

z up. Burmistrza Miasta  
Zastępcą Burmistrza Miasta

**Zbigniew Biedulski**

Załącznik Nr 1 do informacji Nr GM.7113.1.2024.UW  
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą  
z dnia 20 marca 2024 r.

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2023 rok położonych na obszarze Gminy Kostrzyn nad Odrą**

**a) I półrocze**

<b>Stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu</b>											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	1) **					11,47				20,00
		..									
		2) ...									
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A						25,11		46,08		17,28
	B										
	C										
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A								44,99		15,92
	B										
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										

**b) II półrocze**

<b>Stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu</b>											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	1) **					11,47				20,00
		..									
		2) ...									
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A						25,46		50,49		17,28
	B										
	C										
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A								48,23		15,92
	B										
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

- 1) \*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
- 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek