



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

Gorzów Wielkopolski, dnia 5 czerwca 2025 r.

Poz. 1409

### UCHWAŁA NR XVII.286.2025 RADY MIASTA ZIELONA GÓRA

z dnia 27 maja 2025 r.

#### w sprawie zasad ponoszenia odpłatności za wsparcie w mieszkaniach treningowych lub wspomaganych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r., poz. 1465 z późn. zm.<sup>1)</sup>) oraz art. 97 ust. 5 ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2024r., poz. 1283 z późn. zm.<sup>2)</sup>) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Ustala się szczegółowe zasady ponoszenia odpłatności za wsparcie w mieszkaniach treningowych lub wspomaganych.

**§ 2.** Ustala się miesięczną odpłatność za wsparcie w mieszkaniach treningowych lub wspomaganych z zastrzeżeniem § 7 niniejszej uchwały:

| Poz. | Dochód w procentach w stosunku do kryterium dochodowego określonego w art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej | wysokość odpłatności - % dochodu mieszkańca |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| 1)   | do 100%                                                                                                        | bezpłatnie;                                 |
| 2)   | powyżej 100% do 150%                                                                                           | 10%;                                        |
| 3)   | powyżej 150% do 200%                                                                                           | 15%;                                        |
| 4)   | powyżej 200% do 300%                                                                                           | 20%;                                        |
| 5)   | powyżej 300% do 400%                                                                                           | 25%;                                        |
| 6)   | powyżej 400%                                                                                                   | 30%.                                        |

**§ 3.** W przypadku niepełnego miesiąca pobytu w mieszkaniach treningowych lub wspomaganych, mieszkaniowiec ponosi odpłatność w wysokości proporcjonalnej do długości pobytu w danym miesiącu.

**§ 4.** Wysokość ustalonej odpłatności nie może być wyższa niż średni miesięczny koszt jednego miejsca w mieszkaniu treningowym lub wspomaganim.

**§ 5. 1.** Miesięczny koszt utrzymania w mieszkaniu treningowym lub wspomaganim przypadającym na jedno miejsce obejmuje:

- 1) koszty wynagrodzenia pracowników zatrudnionych na potrzeby funkcjonowania mieszkania treningowego oraz wspomaganego;
- 2) opłaty eksploatacyjne oraz średni koszt zużytej energii elektrycznej, gazu, energii cieplnej i wody wraz z odprowadzaniem ścieków oraz opłatę za wywóz odpadów;
- 3) koszty ubezpieczeń, podatku od nieruchomości, opłaty za trwałe zarząd;
- 4) koszty czynszu/najmu mieszkań z przeznaczeniem na prowadzenie mieszkania treningowego lub wspomaganego;

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024r., poz. 1572, 1907 i 1940.

<sup>2)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024r., poz. 1572 oraz z 2025r., poz. 620.

5) koszty usług, w tym napraw, konserwacji, przeglądów technicznych, abonamentów, telefonów i innych usług, niezbędnych do funkcjonowania mieszkania treningowego lub wspomagane.

2. Średni miesięczny koszt przypadający na jedno miejsce jest ustalany przez podmiot prowadzący mieszkania treningowe lub wspomagane.

§ 6. Odpłatność za wsparcie w mieszkaniach treningowych lub wspomaganych, o której mowa w § 2, stanowi dochód budżetu Miasta Zielona Góra.

§ 7. 1. Wsparcie w mieszkaniach treningowych lub wspomaganych w ramach projektów, w tym współfinansowanym z Europejskiego Funduszu Społecznego i innych funduszy pomocowych, na zasadach określonych w dokumentach programowych, regulaminach konkursowych lub innych dokumentach określających zasady realizacji usług w projektach, przyznawane jest bezpłatnie na czas trwania danego projektu z zastrzeżeniem ust. 2.

2. W przypadku, gdy projekt przewiduje odpłatność za wsparcie w mieszkaniach treningowych lub wspomaganych, będzie ona ustalana zgodnie z zasadami zawartymi w projekcie.

3. Zasady określone w ust. 1 oraz 2 stosuje się także w okresie trwałości projektu.

§ 8. Do postępowań wszczętych w czasie obowiązywania dotychczasowej uchwały, o której mowa w § 9 i niezakończonych ostatecznie do dnia jej uchylecia, stosuje się przepisy niniejszej uchwały.

§ 9. Traci moc uchwała LXXX.1177.2023 Rady Miasta Zielona Góra z dnia 19 grudnia 2023r. w sprawie zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach chronionych treningowych oraz wspieranych (Dz. Urz. Woj. Lubus. z 2024r., poz. 146).

§ 10. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Zielona Góra.

§ 11. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2025r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady Miasta  
*Adam Maciej Urbaniak*