



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

Gorzów Wielkopolski, dnia 24 lipca 2025 r.

Poz. 1800

POROZUMIENIE

z dnia 30 czerwca 2025 r.

w sprawie przejęcia przez Gminę Wschowa od Powiatu Wschowskiego do realizacji zadania publicznego, polegającego na przebudowie drogi powiatowej nr 1005F w zakresie budowy drogi rowerowej oraz ciągów pieszo – rowerowych wzdłuż drogi powiatowej nr 1005F na odcinku Wschowa – Osowa Sień - granica województwa

zawarte pomiędzy

Powiatem Wschowskim – w imieniu którego działa:

1. Waldemar Starosta – Starosta Powiatu Wschowskiego,
2. Andrzej Bielawski – Wicestarosta,

przy kontrasygnacie z upoważnienia Skarbnika Powiatu – Agnieszka Krzyżosiak Główny Księgowy,
zwanym dalej „**Powiatem**”

a

Gminą Wschowa - w imieniu której działa:

1. Konrad Antkowiak - Burmistrz Miasta i Gminy Wschowa
- przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - Justyny Staszak

zwaną dalej „**Gminą**”

§ 1. 1. Podstawy prawne zawarcia porozumienia:

- 1) art. 8 ust. 2a i art. 18 ust. 2 pkt 11, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, ze zm.);
 - 2) art. 19 ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320 ze zm.);
 - 3) uchwała nr XIII/116/2025 Rady Miejskiej we Wschowie z dnia 28 marca 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Gminę Wschowa porozumienia z Powiatem Wschowskim w zakresie przejęcia do realizacji zadania publicznego polegającego na przebudowie drogi powiatowej nr 1005F w zakresie budowy drogi rowerowej oraz ciągów pieszo – rowerowych wzdłuż drogi powiatowej nr 1005F na odcinku Wschowa – Osowa Sień - granica województwa;
 - 4) uchwała nr XI/75/2025 Rady Powiatu Wschowskiego z dnia 14 kwietnia 2025 r. w sprawie powierzenia Gminie Wschowa prowadzenia zadania publicznego Powiatu Wschowskiego polegającego na przebudowie drogi powiatowej nr 1005F w zakresie budowy drogi rowerowej oraz ciągów pieszo – rowerowych wzdłuż drogi powiatowej nr 1005F na odcinku Wschowa – Osowa Sień - granica województwa.
2. Przedmiotem porozumienia jest przekazanie Gminie, prowadzenia zadania publicznego z obszaru dróg publicznych Powiatu dotyczącego:

- 1) przebudowy drogi powiatowej nr 1005F w zakresie budowy drogi rowerowej oraz ciągów pieszo – rowerowych wzdłuż drogi powiatowej nr 1005F na odcinku Wschowa – Osowa Sień - granica województwa;
- 2) letniego i zimowego utrzymania infrastruktury drogowej wybudowanej w ramach ww. zadania;
- 3) utrzymania w należyтым stanie technicznym urządzeń odwodnienia drogowego związanego z funkcjonowaniem wybudowanej infrastruktury.

3. Powiat oświadcza, że posiada prawo własności nieruchomości obejmującej działki nr ewidencyjne gruntów: 335 obręb Przyczyna Dolna, 303 obręb Osowa Sień, 342 obręb Osowa Sień, stanowiących drogę powiatową nr DP1005F.

4. Powiat powierza Gminie pełnienie funkcji Inwestora, w rozumieniu art. 20 pkt 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r., o drogach publicznych, w zakresie koniecznym dla prawidłowej realizacji zadania określonego w ust. 2 pkt 1.

5. Zadanie, o którym mowa w ust. 2 pkt 1 obejmuje odcinek Wschowa (skrzyżowanie z DK12) – Osowa Sień – granica województwa wielkopolskiego.

6. Ustala się przewidywany termin zakończenia rzeczowej realizacji zadania określonego w ust. 2 pkt 1 i na dzień 30 czerwca 2027 r.

7. Ustala się okres obowiązywania zadań określonych w ust. 2 pkt 2 i 3 – do końca okresu trwałości projektu wynikającego z umowy o dofinansowanie zadania, a w przypadku innego sposobu finansowania przez okres 5 lat licząc od dnia przekazania zadania do użytkowania.

8. Gmina oświadcza, że poniesie w 100 % koszty realizacji zadania publicznego określonego w § 1 ust. 2 pkt 1 oraz obowiązków określonych w § 1 ust. 2 pkt 2 i pkt 3.

9. Gmina oświadcza, że dysponuje projektem budowlanym zadania, opracowanym w ramach konkursu Zarządu Województwa na wsparcie w 2022 r. lubuskich jednostek samorządu terytorialnego w zakresie działań sprzyjających rozwojowi infrastruktury i mobilności rowerowej, zgodnych z dokumentem "Polityka Rowerowa Województwa Lubuskiego 2030. Program rozwoju mobilności rowerowej".

§ 2. 1. Powiat zobowiązuje się do:

- 1) udzielenia Gminie prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, o którym mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418);
- 2) dokonywania uzgodnień: rozwiązań technicznych, projektów stałej organizacji ruchu oraz zakresu podziałów nieruchomości niezbędnych do zrealizowania zadania (jeżeli będą wymagane), o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1;
- 3) udzielenia na wniosek Gminy, stosownego pełnomocnictwa Gminie lub osobie wskazanej przez Gminę, wraz z określeniem zakresu umocowania i wskazania instytucji, przed którymi Gmina będzie reprezentowała Powiat, w celu zrealizowania zadania, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 porozumienia, w tym:
 - a) skutecznego złożenia wniosku w sprawie zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych,
 - b) uzyskania decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej (ZRID) - jeżeli będzie wymagana,
 - c) dokonania skutecznego zawiadomienia o zakończeniu robót budowlanych lub uzyskania pozwolenia na użytkowanie zadania,
 - d) złożenia wniosku o zwolnienie z obowiązku budowy kanału technologicznego dla planowanego zadania;
- 4) dokonania odbioru zadania opisanego w § 1 ust. 2 pkt 1 na zasadach przewidzianych w niniejszym porozumieniu.

2. Gmina w zależności od zakresu prac związanych z realizacją zadania, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 zobowiązuje się do:

- 1) uzyskania opinii Powiatu w zakresie rozwiązań projektowych oraz ewentualnego podziału nieruchomości (jeżeli będzie wymagany) niezbędnych do zrealizowania zadania;

- 2) wykonania zadania, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 porozumienia, zgodnie z uzgodnionym projektem budowlanym,
- 3) pokrycia wszelkich kosztów związanych z realizacją zadania, w tym m.in. kosztów:
 - a) robót budowlanych wynikających z projektu budowlanego wraz z przebudową infrastruktury niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego (usunięcie kolizji),
 - b) projektu i budowy kanału technologicznego (jeżeli będzie wymagane),
 - c) związanych z przeprowadzeniem audytu BRD – i wykonania zaleceń z niego wynikających - zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - d) ewentualnych badań archeologicznych,
 - e) obsługi geodezyjnej,
 - f) opłat sądowych i administracyjnych,
 - g) ewentualnych odszkodowań wynikłych z uszkodzeń mienia lub osób w trakcie realizacji zadania,
 - h) wynikających z zaleceń organów nadzoru budowlanego,
 - i) pozyskania gruntów przejętych na własność Powiatu na podstawie ostatecznej decyzji o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej (ZRID) – (jeżeli będzie wymagana);
- 4) pokrycia innych kosztów związanych z realizacją przedmiotu porozumienia, w tym także tych, które powstaną w trakcie realizacji zadania, a których strony nie mogły przewidzieć w chwili zawierania porozumienia;
- 5) przekazania informacji dotyczącej rozpoczęcia i zakończenia okresu trwałości o którym mowa w § 1 ust. 7;
- 6) wykonywania obowiązków określonych w § 1 ust. 2 pkt 2 i pkt 3.

3. Zasady przekazania przez Gminę na rzecz Powiatu środków finansowych na pokrycie kosztów ewentualnych odszkodowań z tytułu pozyskania gruntów, o których mowa w ust. 2 pkt 3 lit. i, zostaną określone w umowie dotacji zawartej między Gminą i Powiatem.

§ 3.1. Zadania Gminy w zależności od zakresu prac, wynikających z realizacji zadania obejmują w szczególności:

- 1) opracowanie kompleksowej dokumentacji technicznej niezbędnej do wykonania robót budowlanych;
- 2) uzyskanie wszystkich opinii, uzgodnień, pozwoleń oraz decyzji administracyjnych wymaganych prawem, a niezbędnych do dokonania zgłoszenia robót budowlanych lub uzyskania decyzji ZRID (jeżeli będzie wymagana);
- 3) sprawowanie nadzoru inwestorskiego i umożliwienie przedstawicielom Powiatu dokonywania kontroli realizacji robót, w tym robót ulegających zakryciu lub zanikających oraz współuczestniczenia w próbach i odbiorach technicznych i udziału w innych czynnościach przewidzianych przez przepisy prawa;
- 4) opracowanie tymczasowego projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót oraz projektu stałej organizacji ruchu uzgodnionych ze wszystkimi właściwymi jednostkami;
- 5) sporządzenie i sprawowanie nadzoru nad harmonogramem robót w sposób gwarantujący zakończenie robót w terminie określonym w niniejszym porozumieniu;
- 6) dokonanie skutecznego zawiadomienia o zakończeniu robót budowlanych objętych niniejszym porozumieniem lub uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.

2. Gmina oświadcza, iż:

- 1) z chwilą ustania okresu trwałości projektu, Gmina przeniesie na Powiat autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej;
- 2) szczegółowe obszary eksploatacji dokumentacji projektowej, zostaną określone w protokole jej przekazania;
- 3) przeniesienie praw autorskich o których mowa w pkt 1, w zakresie ustalonym zgodnie z pkt 2, nastąpi bez wynagrodzenia.

§ 4. 1. Gmina oświadcza, iż obowiązki objęte porozumieniem wykona przy pomocy wykonawców posiadających odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie w realizacji inwestycji drogowych.

2. Gmina w terminie 14 dni przed rozpoczęciem robót budowlanych wskaże w formie pisemnej swego Inspektora nadzoru inwestorskiego, umocowanego do podejmowania czynności w oparciu o przepisy wynikające z art. 25-27 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

3. Powiat w terminie 14 dni przed rozpoczęciem robót budowlanych wskaże w formie pisemnej swojego pełnomocnika uprawnionego do:

- 1) współuczestniczenia wraz z inspektorem nadzoru inwestorskiego z ramienia Gminy w sprawowaniu nadzoru nad zgodnością wykonywania robót budowlanych w zakresie przedmiotowej inwestycji;
- 2) współuczestniczenia wraz z inspektorem nadzoru inwestorskiego z ramienia Gminy w sprawdzaniu jakości wykonywanych robót, zapobiegania stosowania wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
- 3) współuczestniczenia wraz z inspektorem nadzoru inwestorskiego z ramienia Gminy w sprawdzaniu i odbiorze robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, współuczestniczenia w próbach i odbiorach technicznych instalacji i urządzeń technicznych oraz udziału w innych czynnościach przewidzianych przez przepisy prawa budowlanego związanych z przedmiotową inwestycją;

4. Strony niniejszego porozumienia zgodnie postanawiają, iż ustanowiony pełnomocnik Powiatu będzie współpracować z Gminą i jej służbami w dobrej wierze i bez zbędnej zwłoki zgodnie z przyjętym przez Inwestora harmonogramem robót budowlanych, współuczestnictwo pełnomocnika Powiatu nie będzie miało charakteru obowiązkowego zaś zgłaszane przez niego uwagi będą miały zasadny charakter w świetle sztuki i wiedzy budowlanej oraz obowiązujących przepisów prawa.

5. Niewskazanie przez Powiat pełnomocnika w ciągu 14 dni przed datą rozpoczęcia robót budowlanych nie wstrzymuje możliwości jego wskazania po tym okresie w dowolnym momencie trwania zadania, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1.

6. Gmina zobowiązuje się powiadamiać pisemnie (e-mailem) pełnomocnika Powiatu o planowanej dacie odbiorów głównych robót zanikających w zakresie warstw konstrukcyjnych przedmiotowej inwestycji, co najmniej 2 dni przed planowanym terminem odbioru.

7. Nieprzybycie pełnomocnika Powiatu w wyznaczonym terminie na ustalone miejsce odbioru nie stanowi przeszkody w dokonaniu odbioru robót przez Inspektora nadzoru inwestorskiego z ramienia Gminy oraz umożliwia Gminie złożenie zawiadomienia o zakończeniu robót budowy lub wniosku o wydanie pozwolenia na użytkowanie

8. Zmiany podmiotów, o których mowa w ust. 2 i 3 wymagają pisemnego zawiadomienia drugiej strony.

9. Niewskazanie przez Powiat osoby, o której mowa w ust. 3 lub jej zmiana czy odwołanie w dowolnym momencie w żaden sposób nie ogranicza Gminy w wykonywaniu niniejszego porozumienia. Wszelkie informacje przeznaczone dla tej osoby będą przekazywane bezpośrednio do Powiatu ze skutkiem jak by były przekazane tej osobie.

10. Gmina w terminie 14 dni przed rozpoczęciem robót budowlanych, przekaze Powiatowi jeden kompletny egzemplarz dokumentacji projektowej.

§ 5. 1. Powiat przed przystąpieniem do realizacji zadania protokolarnie przekaze Gminie teren budowy niezbędny do realizacji zadania, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 porozumienia.

2. Od dnia protokolarnego przekazania terenu budowy Gmina odpowiada za organizację swojego zaplecza oraz utrzymanie ładu i porządku na tym terenie. W przypadku zaniechania, czynności porządkowe mogą zostać wykonane przez Powiat na koszt Gminy po uprzednim jej wezwaniu i wyznaczeniu terminu, nie krótszego niż 3 dni, na przystąpienie do wykonania tych czynności.

3. Gmina zapewni bezpieczeństwo ruchu drogowego na terenie objętym inwestycją oraz wprowadzenie stosownej organizacji ruchu zatwierdzonej z Organem Zarządzającym Ruchem na drogach powiatowych.

4. Od dnia protokolarnego przekazania terenu robót, Gmina ponosi odpowiedzialność za wszelkie wyrządzone szkody, w tym osobom trzecim w związku z realizacją zadania.

5. Po zakończeniu robót i zgłoszeniu Powiatowi przez Gminę gotowości do ich odbioru, Strony dokonają protokolarnie odbioru potwierdzającego zgodność zakresu i rodzaju robót z dokumentacją projektową. W razie niestawiennictwa pełnomocnika Powiatu w terminie przewidzianym na dokonanie odbioru lub bezpodstawnej odmowy odbioru robót przez pełnomocnika Powiatu, roboty objęte niniejszym porozumieniem uznane zostaną za zakończone w dniu przewidzianym na dokonanie odbioru, a Gmina będzie uprawniona do złożenia zawiadomienia o zakończeniu robót budowlanych lub złożenia wniosku o wydanie pozwolenia na użytkowanie.

6. Po zakończeniu prac i dokonaniu odbioru końcowego robót zgodnie z ustawą Prawo budowlane, Gmina dokona protokolarnego przekazania terenu inwestycji. Z czynności przekazania, strony sporządzą protokół zawierający szczegółowe ustalenia, co do stanu układu drogowego na dzień przekazania ze wskazaniem wartości wykonanego zadania.

7. Gmina zobowiązuje się do podjęcia wszelkich działań w celu wyegzekwowania od wykonawcy usunięcia wszelkich błędów i usterek ujętych w protokole odbioru końcowego.

8. Wytworzoną w ramach niniejszego porozumienia infrastrukturę drogową w stanie bez wad i usterek zlokalizowaną na działkach będących własnością Powiatu, Gmina przekaże po zakończeniu obowiązywania trwałości projektu, o którym mowa w § 1 ust. 7, na podstawie dokumentu PT, jednakże nie później niż w terminie dwóch miesięcy od zakończenia trwałości projektu.

9. Gmina zobowiązuje się informować Powiat Wschowski o planowanych przeglądach gwarancyjnych.

§ 6. 1. W przypadku wystąpienia działania siły wyższej, której strony nie mogły przewidzieć w chwili zawarcia porozumienia, strony mogą odstąpić od porozumienia w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

2. W przypadku rozwiązania porozumienia z powodów, o których mowa w ust. 1, w trakcie realizacji robót budowlanych, Gmina zobowiązuje się do zabezpieczenia terenu budowy. Zakres i w sposób zabezpieczenia terenu budowy zostanie określony przez zarządcę drogi w uzgodnionym przez strony protokole konieczności.

3. W przypadku zaniechania przez Gminę, czynności, o których mowa w ust. 2, Powiat Wschowski ma prawo zlecić te roboty innemu Wykonawcy na koszt Gminy.

4. Odstąpienie od porozumienia, o którym mowa w ust. 1 powinno nastąpić w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

§ 7. 1. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

2. Porozumienie sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

POWIAT
STAROSTA
Waldemar Starosta

WICESTAROSTA
Andrzej Bielawski

z up. SKARBNIKA POWIATU
Główny Księgowy Starostwa
Agnieszka Krzyżosiak

GMINA
BURMISTRZ Miasta i Gminy
Konrad Antkowiak

SKARBNIK MIASTA I GMINY WSCHOWA
Justyna Staszak