



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

Gorzów Wielkopolski, dnia 25 września 2025 r.

Poz. 2166

UCHWAŁA NR XVII/128/25 RADY MIEJSKIEJ W SKWIERZYNIE

z dnia 24 września 2025 r.

w sprawie określenia zasad wnoszenia do spółek wkładów, obejmowania, nabywania cofania i zbywania udziałów i akcji w spółkach prawa handlowego przez Burmistrza Skwierzyny

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. g ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990r. (tekst jednolity Dz. U. 2025.1153) Rada Miejska w Skwierzynie uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się zasady wnoszenia wkładów oraz obejmowania, nabywania, cofania i zbywania udziałów i akcji w spółkach prawa handlowego przez Burmistrza Skwierzyny.

§ 2. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) spółkach – należy przez to rozumieć spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością lub spółkę akcyjną w rozumieniu ustawy z dnia 15 września 2000r. Kodeks spółek handlowych;
- 2) Gminie – należy przez to rozumieć Gminę Skwierzyna;
- 3) Radzie – należy przez to rozumieć Radę Miejską w Skwierzynie;
- 4) Burmistrzu – należy przez to rozumieć Burmistrza Skwierzyny.

§ 3. 1. Gmina Skwierzyna może w szczególności obejmować udziały i akcje w spółkach już istniejących, do których przystępuje oraz w spółkach tworzonych i współtworzonych przez Gminę Skwierzyna.

2. Upoważnia się Burmistrza Skwierzyny do wnoszenia do spółek, na pokrycie obejmowanych przez Gminę Skwierzyna udziałów lub akcji w nowo utworzonych przez Gminę spółkach, albo w podwyższonym kapitale zakładowym spółek, w których akcjonariuszem lub udziałowcem jest Gmina, poprzez ich pokrycie:

1) wkładem pieniężnym w ramach kwot przewidzianych na ten cel w budżecie Skwierzyny na dany rok budżetowy;

2) wkładem niepieniężnym (aportem) w postaci składników mienia Gminy, które zgodnie z przepisami prawa mogą stanowić wkład niepieniężny.

3. Przedmiotem wkładu niepieniężnego mogą być w szczególności:

1) prawa rzeczowe obejmujące prawo własności nieruchomości lub ich części, prawa własności przedsiębiorstwa lub jego zorganizowanej części, prawa własności rzeczy ruchomych, udział we współwłasności w części ułamkowej lub łącznej, prawa użytkowania wieczystego oraz udział w tym prawie, prawa rzeczowe ograniczone;

2) prawa obligacyjne, w tym udziały, akcje, obligacje, wierzytelności;

3) prawa majątkowe na dobrach niematerialnych.

4. Wniesienie wkładu niepieniężnego w celu pokrycia udziałów i akcji w spółkach winno być poprzedzone wyceną wnoszonego mienia komunalnego. Wyceny majątku będącego przedmiotem wkładu niepieniężnego dokonuje biegły rzeczoznawca posiadający wymagane uprawnienia.

5. Wyceny, o której mowa w ust. 4, można nie dokonywać, gdy przedmiot wkładu posiada wartość księgową, jako składnik mienia komunalnego Gminy Skwierzyna, jest efektem zakończonego zadania inwestycyjnego, został nabyty na podstawie umów lub faktur, bądź też istnieje możliwość ustalenia jego wartości na podstawie poniesionych nakładów. W tych przypadkach wartość wkładu określa się na podstawie wartości księgowej z uwzględnieniem umorzenia.

6. O wniesieniu wkładów do spółki Burmistrz Skwierzyny decyduje w formie zarządzenia określającego w szczególności ilość nabywanych lub obejmowanych akcji lub udziałów, cenę ich nabycia lub sposób pokrycia.

§ 4. 1. Upoważnia się Burmistrza Skwierzyny do cofania udziałów i akcji w spółkach.

2. Cofanie przez Burmistrza Skwierzyny udziałów i akcji w spółkach następuje w drodze ich umorzenia, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15 września 2000r. kodeks spółek handlowych oraz umową (statutem, aktem założycielskim) spółki.

§ 5. 1. Nabywanie udziałów lub akcji w spółce albo obejmowanie udziałów lub akcji w spółce, której akcjonariuszem lub udziałowcem nie jest Gmina, następuje po dokonaniu ekonomicznej analizy tej czynności.

2. Do objęcia udziałów lub akcji w spółce o której mowa w ust. 1 postanowienia § 2 ust. 1, 2 stosuje się odpowiednio.

§ 6. 1. Do zbycia udziałów i akcji w spółkach prawa handlowego stosuje się odpowiednio przepisy art. 11 – 16 ustawy z dnia 16 grudnia 2016r. o zasadach zarządzania mieniem państwowym (tekst jednolity Dz. U. z 2024r., poz. 125 ze zmianami) w związku z art. 12 ustawy z dnia 20 grudnia 1996r. o gospodarce komunalnej (tekst jednolity Dz. U. z 2021r., poz. 679).

2. Udziały i akcje w spółkach prawa handlowego zbywa Burmistrz Skwierzyny, po uzyskaniu zgody Rady Miejskiej w Skwierzynie.

§ 7. 1. Udziały lub akcje Gminy zbywane są w trybie negocjacji podjętych na podstawie publicznego zaproszenia do negocjacji na zasadach określonych w ust. 2 – 4. Publiczne zaproszenie do negocjacji ogłasza Burmistrz w trybie zwyczajowo przyjętym np. BIP, prasa, strona internetowa itp.

2. Burmistrz dokona wyboru jednego lub kilku potencjalnych inwestorów, z którymi podejmie negocjacje, na podstawie określonych przez nich, w odpowiedzi na publiczne zaproszenie, warunków nabycia udziałów lub akcji.

3. Kryteria wyboru najkorzystniejszej oferty nabycia udziałów lub akcji określa Burmistrz. Kryteria wyboru najkorzystniejszej oferty nabycia udziałów lub akcji mogą stanowić w szczególności:

- 1) gwarancja nieprzerwanego wykonywania podstawowej działalności przez spółkę;
- 2) gwarancja dokonania nakładów inwestycyjnych w spółce;
- 3) gwarancja utrzymania zatrudnienia w spółce;
- 4) cena za zbywane akcje lub udziały;
- 5) sposób i termin zapłaty.

4. Ustalenie przez Burmistrza jednego inwestora oraz ceny sprzedaży udziałów lub akcji nastąpi w toku negocjacji.

5. Akcje lub udziały zbywane są na podstawie Zarządzenia Burmistrza, określającego w szczególności nabywcę, ilość zbywanych akcji lub udziałów oraz formę prawną ich zbycia.

§ 8. Udziały lub akcje spółki przeznaczone do zbycia winny być wycenione następującymi dwiema metodami:

- 1) zdyskontowanych przyszłych przepływów pieniężnych (metoda dochodowa);

2) wartości skorygowanych aktywów netto.

§ 9. Tryby, o którym mowa w § 6, nie mają zastosowania w przypadku, gdy zbycie akcji lub udziałów spółki następuje zgodnie z postanowieniami jej statutu, umowy spółki lub w przypadku zbycia akcji lub udziałów na rzecz Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub związków jednostek samorządu terytorialnego. Akcje lub udziały zbywane są wówczas na podstawie zarządzenia Burmistrza, określającego w szczególności nabywcę, ilość zbywanych akcji lub udziałów oraz formę prawną ich zbycia.

§ 10. Objęcie, zbycie, nabycie udziałów lub akcji spółki przez Gminę wymaga uzyskania zgody Rady Miejskiej w Skwierzynie.

§ 11. O każdym wniesieniu, cofaniu albo zbyciu udziałów i akcji Burmistrz Skwierzyny informuje Radę Miejską na najbliższej Sesji Rady Miejskiej następującej po wniesieniu, cofnięciu lub zbyciu udziałów i akcji. Informacja zawiera dane o ilości oraz wartości wniesionych, cofniętych lub zbytych udziałów i akcji, a także do jakiej spółki zostały wniesione, w jakiej spółce zostały cofnięte lub w jakiej zostały zbyte.

§ 12. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Skwierzyny.

§ 13. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
Dorota Stefańska