



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

Gorzów Wielkopolski, dnia 30 października 2025 r.

Poz. 2495

UCHWAŁA NR XXI/133/25 RADY MIEJSKIEJ W SULĘCINIE

z dnia 27 października 2025 r.

w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2025.1153) oraz art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. 2025.707) Rada Miejska w Sulęcinie uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Sulęcino:

1) od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1m² powierzchni – 1,34 zł,

b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – od 1 ha powierzchni – 6,66 zł,

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m² powierzchni – 0,71 zł,

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r o rewitalizacji (Dz. U. z 2018r., poz. 1398 oraz z 2019r., poz. 730) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – od 1m² powierzchni – 4,39 zł;

2) od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych – od 1m² powierzchni użytkowej – 1,15 zł,

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – od 1m² powierzchni użytkowej – 33,10 zł,

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – od 1m² powierzchni użytkowej – 15,50 zł,

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – od 1m² powierzchni użytkowej – 6,76 zł,

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego z wyjątkiem garaży – od 1m² powierzchni użytkowej – 11,17 zł,

f) garaże nie związane z prowadzeniem działalności gospodarczej – od 1m² powierzchni użytkowej – 11,17 zł;

3) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust 1 pkt 3 i ust 3 – 7 ustawy z dnia 12.01.1991r o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sulęcina.

§ 3. Traci moc uchwała nr LXIV/396/22 Rady Miejskiej w Sulęcinie z dnia 27 września 2022r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Województwa Lubuskiego z 2022r., poz. 1914).

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Krystian Bielecki