



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

Gorzów Wielkopolski, dnia 12 marca 2025 r.

Poz. 604

OGŁOSZENIE NR 1/2024 **BURMISTRZA NOWOGRODU BOBRZAŃSKIEGO**

z dnia 22 marca 2024 r.

o zestawieniu danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2023 położonych na obszarze gminy Nowogród Bobrzański

Na podstawie art. 4a ust 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t. j. Dz. U. z 2022r., poz. 172, 975, 1561 i 2456) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007r. Nr 250, poz. 1873) Burmistrz Nowogrodu Bobrzańskiego ogłasza, co następuje:

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2023, położonych na obszarze gminy Nowogród Bobrzański w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia.

Burmistrz Nowogrodu Bobrzańskiego
Paweł Mierzwiak

**Załącznik
do ogłoszenia Nr 1/2024
Burmistrza Nowogrodu Bobrzańskiego
z dnia 22 marca 2024r.**

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2023 rok położonych na obszarze gminy Nowogród Bobrzański

[illegible]

b) II półrocze											
Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970	1971-2002			po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40m ²	A	1) ** ... 2) ...									
	B										
	C										
40m ² do 60m ²	A				10,57						
	B										
	C										
powyżej 60m ² do 80m ²	A				10,57						
	B										
	C										
powyżej 80 m ²	A				10,57						
	B										
	C										

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku),

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania),

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej),

* - budynek wymaga remontu,

1) **stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek,

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek.