



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

Gorzów Wielkopolski, dnia 12 marca 2025 r.

Poz. 605

OGŁOSZENIE NR 1/2025 BURMISTRZA NOWOGRODU BOBRZAŃSKIEGO

z dnia 6 lutego 2025 r.

o zestawieniu danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2024 położonych na obszarze gminy Nowogród Bobrzański

Na podstawie art. 4a ust 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t. j. Dz. U. z 2023r., poz. 725) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007r. Nr 250, poz. 1873) Burmistrz Nowogrodu Bobrzańskiego ogłasza, co następuje:

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2024, położonych na obszarze gminy Nowogród Bobrzański w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia.

Burmistrz Nowogrodu Bobrzańskiego
Paweł Mierzwiak

**Załącznik
do ogłoszenia Nr 1/2025
Burmistrza Nowogrodu Bobrzańskiego
z dnia 6 lutego 2025r.**

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2024 rok położonych na obszarze gminy Nowogród Bobrzański

[illegible]

b) II półrocze											
Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40m ²	A	1) ** ...									
	B	2) ...									
	C										
40m ² do 60m ²	A				16,70						
	B										
	C										
powyżej 60m ² do 80m ²	A				16,70						
	B										
	C										
powyżej 80m ²	A				15,37						
	B										
	C										

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku),

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)**stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek,

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek.