



DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

Gorzów Wielkopolski, dnia 14 marca 2025 r.

Poz. 644

ZESTAWIENIE NR GKR.7130.2.2025
BURMISTRZA SULECHOWA

z dnia 13 lutego 2025 r.

w sprawie danych dotyczących najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2024 na obszarze Gminy Sulechów

Na podstawie art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. 2024 poz. 1610)

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2024 położonych na obszarze Gminy Sulechów - lokale zlokalizowane na terenie miasta.

a)I półrocze 2024											
Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego										
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1) ** 2)...					2,50		1) 2,50 2) 15,20		
	B						2,25		2,25		
	C										
40 m ² do 60 m ²	A						2,50		1) 2,50 2) 15,20		
	B						2,25		2,25		
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A						2,50		1) 2,50 2) 15,20		
	B						2,25		2,25		
	C										
powyżej 80 m ²	A								8,84		
	B										
	C										
b)II półrocze 2024											
Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											

[illegible]

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku) B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania) C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej) * - budynek wymaga remontu ** 1) stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2024 rok położonych na obszarze Gminy Sulechów - lokale zlokalizowane na terenie wsi.

a)I półrocze 2024 r.											
Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1) ** 2)...							6,00		
	B								6,00		
	C										
40 m ² do 60 m ²	A										
	B								6,00		
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B										
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B										
	C										
b)II półrocze 2024 r.											

Stawki czynszu za 1 m²powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły***	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)...							6,00		
	B	2)...							6,00		
	C										
40 m ² do 60 m ²	A										
	B								6,00		
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B										
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B										
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku) B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania) C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej) * - budynek wymaga remontu ** 1) stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zastępca Burmistrza
Sulechowa