



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

Gorzów Wielkopolski, dnia środa, 8 stycznia 2025 r.

Poz. 58

### UCHWAŁA NR X/75/24 RADY GMINY DESZCZNO

z dnia 16 grudnia 2024 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w gminie Deszczno - obręb Prądocin.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), w związku z uchwałą Nr LXX/633/24 z dnia 27 lutego 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w gminie Deszczno – obręb Prądocin

**RADA GMINY DESZCZNO po stwierdzeniu, że przedmiotowy plan miejscowy nie narusza ustaleń obowiązującego „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Deszczno” (uchwała Nr XXVI/229/20 Rady Gminy Deszczno z dnia 28 września 2020 r.): uchwała co następuje:**

#### **Rozdział 1. Przepisy ogólne**

§ 1. 1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w gminie Deszczno - obręb Prądocin, zwany dalej planem, obejmuje obszar przedstawiony na rysunku planu w skali 1:1000, będącym integralną częścią planu i stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały.

2. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji, zapisanych w planie, z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych stanowi załącznik nr 2 do uchwały.

3. Dane przestrzenne dla planu miejscowego stanowią załącznik nr 3 do uchwały.

4. W planie nie występują ustalenia dotyczące:

- 1) zasad ochrony dóbr kultury współczesnej – ze względu na brak takich dóbr kultury;
- 2) granic i sposobów zagospodarowania krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa ze względu na brak takich audytów;
- 3) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych ze względu na brak takich przestrzeni;
- 4) granic i sposobów zagospodarowania terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych – ze względu na brak takich terenów i obszarów;
- 5) sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów - ze względu na brak takiej potrzeby.

#### 5. Oznaczenia graficzne na rysunku planu:

- 1) będące ustaleniami planu:
  - a) granice obszaru objętego planem,
  - b) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
  - c) nieprzekraczalna linia zabudowy,
  - d) symbol terenu;
- 2) oznaczenia informacyjne - powierzchnia terenu w hektarach.

#### § 2. Określenia stosowane w uchwale oznaczają:

- 1) **teren** - należy przez to rozumieć część obszaru objętego planem wyznaczona liniami rozgraniczającymi i oznaczona symbolem;
- 2) **przeznaczenie podstawowe terenu** - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które zajmuje ponad 50% powierzchni całkowitych wszystkich istniejących i projektowanych obiektów budowlanych w granicach poszczególnych działek budowlanych, a w przypadku terenów nie przeznaczonych w planie pod zabudowę, ponad 50% powierzchni terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi;
- 3) **przeznaczenie uzupełniające terenu** - należy przez to rozumieć przeznaczenie inne niż podstawowe dopuszczone na działce budowlanej lub terenie jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego, na warunkach określonych w planie;
- 4) **nieprzekraczalna linia zabudowy** - należy przez to rozumieć linię ograniczającą fragment terenu, na którym dopuszcza się wznoszenie nadziemnych części budynków, obowiązującą na całej wysokości elewacji; linia ta nie dotyczy: balkonów i wykuszy oraz zadaszeń nad wejściami do budynków wystających do 1,5 m przed linię zabudowy a także gzymsów, okapów, schodów terenowych, pochylni, elementów odwodnienia, zdobień elewacji i innych podobnych elementów;
- 5) **usługi nieuciążliwe** - należy przez to rozumieć funkcje usługowe, które nie należą do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, a także usługi z wyłączeniem obiektów handlu hurtowego, warsztatów samochodowych, obiektów obsługi pojazdów (w tym stacji paliw), oraz funkcji usługowych wymagających otwartego składowania materiałów, baz transportowych, baz sprzętu budowlanego.

#### § 3. Ustala się następujące przeznaczenia terenów i ich symbole:

- 1) **MNW** - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej;
- 2) **U** - teren usług;
- 3) **KR** - teren komunikacji drogowej wewnętrznej.

### **Rozdział 2. Ustalenia ogólne**

#### § 4. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) wysokość zabudowy nie większa niż 49 m, o ile ustalenia szczegółowe dla terenów nie stanowią inaczej;
- 2) na obszarze planu dopuszcza się realizację obiektów małej architektury;
- 3) dopuszcza się sytuowanie budynków w odległości 1,5 m od granicy z działką budowlaną lub bezpośrednio przy tej granicy.

#### § 5. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska i krajobrazu kulturowego:

- 1) zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów dotyczących ochrony środowiska;
- 2) teren **MNW** kwalifikuje się jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska w zakresie ochrony przed hałasem.

**§ 6. Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:** w przypadku natrafienia podczas robót budowlanych lub ziemnych na zabytek, zastosowanie mają przepisy szczegółowe ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

**§ 7. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:**

- 1) nie określa się granic obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości;
- 2) powierzchnia działek uzyskiwanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości nie mniejsza niż:
  - a) 800 m<sup>2</sup> dla terenów MNW, U,
  - b) 2 m<sup>2</sup> dla infrastruktury technicznej;
- 3) szerokość frontu działek uzyskiwanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości nie mniejsza niż:
  - a) 20 m dla terenów MNW, U,
  - b) 1 m dla infrastruktury technicznej;
- 4) kąt położenia granicy działki w stosunku do pasa drogowego w przedziale pomiędzy 60° a 120°.

**§ 8. Obowiązują następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i obsługi komunikacyjnej:**

- 1) obsługę komunikacyjną terenu należy zapewnić w oparciu o:
  - a) komunikację drogową wewnętrzną KR,
  - b) drogi znajdujące się poza granicami planu;
- 2) dopuszcza się realizację komunikacji drogowej wewnętrznej, parkingów, dróg rowerowych i ciągów pieszych na wszystkich terenach zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) parametry i standardy nowo wydzielanej komunikacji drogowej wewnętrznej:
  - a) szerokość pasa drogowego nie mniejsza niż 6 m,
  - b) dopuszcza się nie wyodrębnianie jezdni i chodników,
  - c) nawierzchnia utwardzona;
- 4) parametry i standardy nowo wydzielanych dróg rowerowych i ciągów pieszych:
  - a) szerokość nie mniejsza niż 1,5 m,
  - b) nawierzchnia utwardzona;
- 5) obowiązują następujące ustalenia dotyczące parkowania pojazdów:
  - a) minimalna liczba miejsc do parkowania pojazdów:
    - dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – 1 miejsce postojowe na 1 lokal mieszkalny,
    - dla zabudowy usługowej – 1 miejsca postojowe na 500 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej usług, ale nie mniej niż 2 miejsca,
  - b) dla zabudowy usługowej obowiązuje dodatkowo zapewnienie stanowisk postojowych dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, w liczbie nie mniejszej niż:
    - 1 stanowisko, jeżeli liczba stanowisk wynosi ogólnie od 6 do 20,
    - 2 stanowiska jeżeli liczba stanowisk wynosi ogólnie od 21 do 40,
    - 5% ogólnej liczby stanowisk jeżeli ich liczba wynosi więcej niż 40,
  - c) miejsca postojowe, o których mowa w lit. a i b, należy lokalizować w obrębie nieruchomości na której usytuowany jest obiekt.

**§ 9. Obowiązują następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej oraz zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:**

- 1) dopuszcza się lokalizację uzbrojenia terenu związanego z zagospodarowaniem na terenie planu, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) sieci infrastruktury technicznej obowiązują jako podziemne, z wyjątkiem tych elementów sieci, które ze względów technicznych i zgodnie z przepisami odrębnymi wymagają sytuowania nadziemnego;
- 3) w zakresie zaopatrzenia w wodę obowiązują:
  - a) zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej,
  - b) dopuszcza się korzystanie z indywidualnych ujęć wody,
  - c) awaryjne zaopatrzenie w wodę należy zapewnić zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) w zakresie odprowadzania ścieków:
  - a) docelowo ustala się odprowadzenie ścieków komunalnych do sieci kanalizacji sanitarnej z zastrzeżeniem lit. b,
  - b) dopuszcza się odprowadzenie ścieków do szczelnych, tymczasowych zbiorników bezodpływowych, do czasu budowy sieci kanalizacyjnej lub do przydomowych oczyszczalni ścieków;
- 5) w zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych obowiązują przepisy odrębne;
- 6) w zakresie zaopatrzenia w gaz:
  - a) zaopatrzenie z sieci gazowej, z zastrzeżeniem lit. b,
  - b) dopuszcza się stosowanie indywidualnych zbiorników gazowych w przypadku braku możliwości podłączenia do sieci gazowej;
- 7) w zakresie zaopatrzenia w ciepło obowiązują:
  - a) zaopatrzenie w ciepło z lokalnych źródeł ciepła,
  - b) ustala się stosowanie zasad określonych w przepisach odrębnych i aktach prawa miejscowego;
- 8) w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną obowiązują:
  - a) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejących i planowanych sieci elektroenergetycznych średniego i niskiego napięcia,
  - b) dopuszcza się stosowanie odnawialnych źródeł energii z wyłączeniem elektrowni wiatrowych,
  - c) budowa stacji transformatorowych wykonanych, w zależności od sposobu zagospodarowania terenów, jako obiekty wolnostojące, wbudowane lub słupowe;
- 9) w zakresie dostępności telekomunikacyjnej ustala się rozbudowę istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej w dostosowaniu do potrzeb poszczególnych lokalizacji;
- 10) w zakresie odpadów, w granicach planu, obowiązują:
  - a) zakaz składowania, zbierania, magazynowania i przetwarzania odpadów za wyjątkiem odpadów wytworzonych w wyniku własnej działalności zgodnej z przeznaczeniem terenu,
  - b) nakaz prowadzenia gospodarki odpadami w sposób zgodny z przepisami o odpadach, o ochronie środowiska oraz o utrzymaniu czystości i porządku obowiązującymi w gminie.

### **Rozdział 3.**

#### **Ustalenia szczegółowe**

**§ 10.** Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **1MNW** ustala się:

- 1) przeznaczenie terenu:
  - a) podstawowe - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej,
  - b) uzupełniające – teren usług z wyłączeniem handlu wielkopowierzchniowego;
- 2) zasady zagospodarowania terenu - w ramach usług dopuszcza się wyłącznie usługi nieuciążliwe;
- 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- a) nieprzekraczalne linie zabudowy, zgodnie z rysunkiem planu,
- b) wysokość budynków:
  - mieszkalnych i usługowych: nie większa niż 9 m,
  - gospodarczych i garaży: nie większa niż 7 m,
- c) nadziemna intensywność zabudowy:
  - minimalna: 0,1,
  - maksymalna: 1,0,
- d) geometria dachu - dwuspadowe, wielospadowe o symetrycznym układzie połaci głównych i nachyleniu w zakresie od 25° do 45°, z dopuszczeniem na maksymalnie – 30% pow. zabudowy: dachy płaskie oraz tarasy nad pierwszą kondygnacją, z dopuszczeniem dachów płaskich i jednospadowych dla budynków gospodarczych i garaży,
- e) udział powierzchni zabudowy - nie więcej niż 50%,
- f) udział powierzchni biologicznie czynnej - nie mniej niż 40%,
- g) minimalna powierzchnia nowo wydzielonych działek budowlanych pod zabudowę - 800 m<sup>2</sup>.
- h) dopuszcza się wydzielanie działek o mniejszej powierzchni niż określona powyżej, w celu:
  - lokalizacji obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej,
  - powiększania przyległej działki budowlanej,
  - regulacji granic działki,
  - realizacji dojazdów.

**§ 11.** Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **1U** obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie terenu:
  - a) podstawowe - teren usług z wyłączeniem handlu wielkopowierzchniowego,
  - b) uzupełniające – teren produkcji przemysłowej;
- 2) zasady zagospodarowania terenu - w ramach produkcji przemysłowej dopuszcza się wyłącznie drobną działalność produkcyjną nie powodującą uciążliwości poza granicami działki inwestora;
- 3) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:
  - a) nieprzekraczalne linie zabudowy, zgodnie z rysunkiem planu,
  - b) wysokość budynków nie większa niż 12 m,
  - c) nadziemna intensywność zabudowy:
    - minimalna - 0,01,
    - maksymalna - 1,00,
  - d) geometria dachu – dachy o kącie nachylenia połaci dachowych bryły głównej budynku do 45°,
  - e) udział powierzchni zabudowy - nie więcej niż 50%,
  - f) udział powierzchni biologicznie czynnej - nie mniej niż 20%.

**§ 12.** Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **1KR** obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie terenu – teren komunikacji drogowej wewnętrznej;
- 2) zasady zagospodarowania terenu:
  - a) szerokość w liniach rozgraniczających 10 m, z zastrzeżeniem lit. b,
  - b) dopuszcza się poszerzenie w obrębie skrzyżowań i zjazdów, zgodnie z rysunkiem planu,
  - c) dopuszcza się niewyodrębnianie jezdni i chodnika.

#### **Rozdział 4. Przepisy końcowe**

§ 13. Ustala się stawkę procentową stanowiącą podstawę do określenia opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z tytułu wzrostu wartości nieruchomości objętych planem, w wysokości 30% dla wszystkich terenów wyznaczonych w planie.

§ 14. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Deszczno.

§ 15. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy

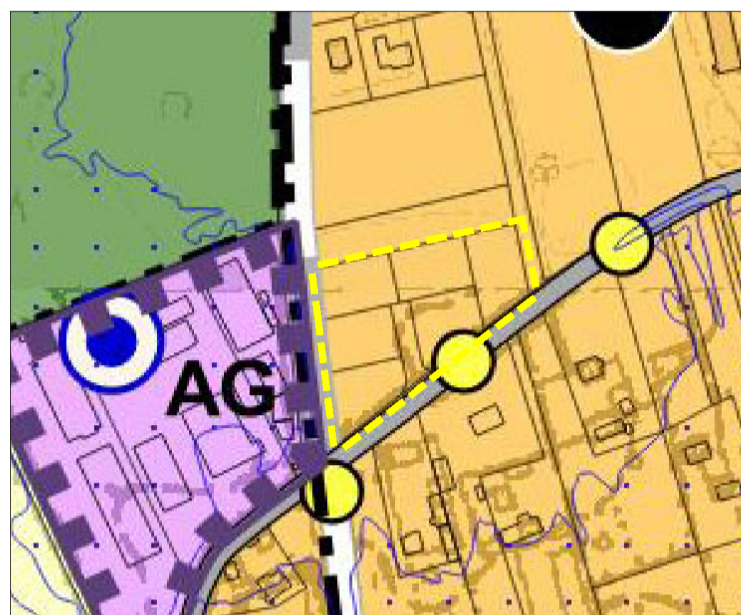
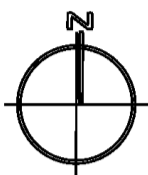
**Barbara Chrobak**

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
W GMINIE DESZCZNO - OBRĘB PRĄDOCIN

RYSUNEK PLANU

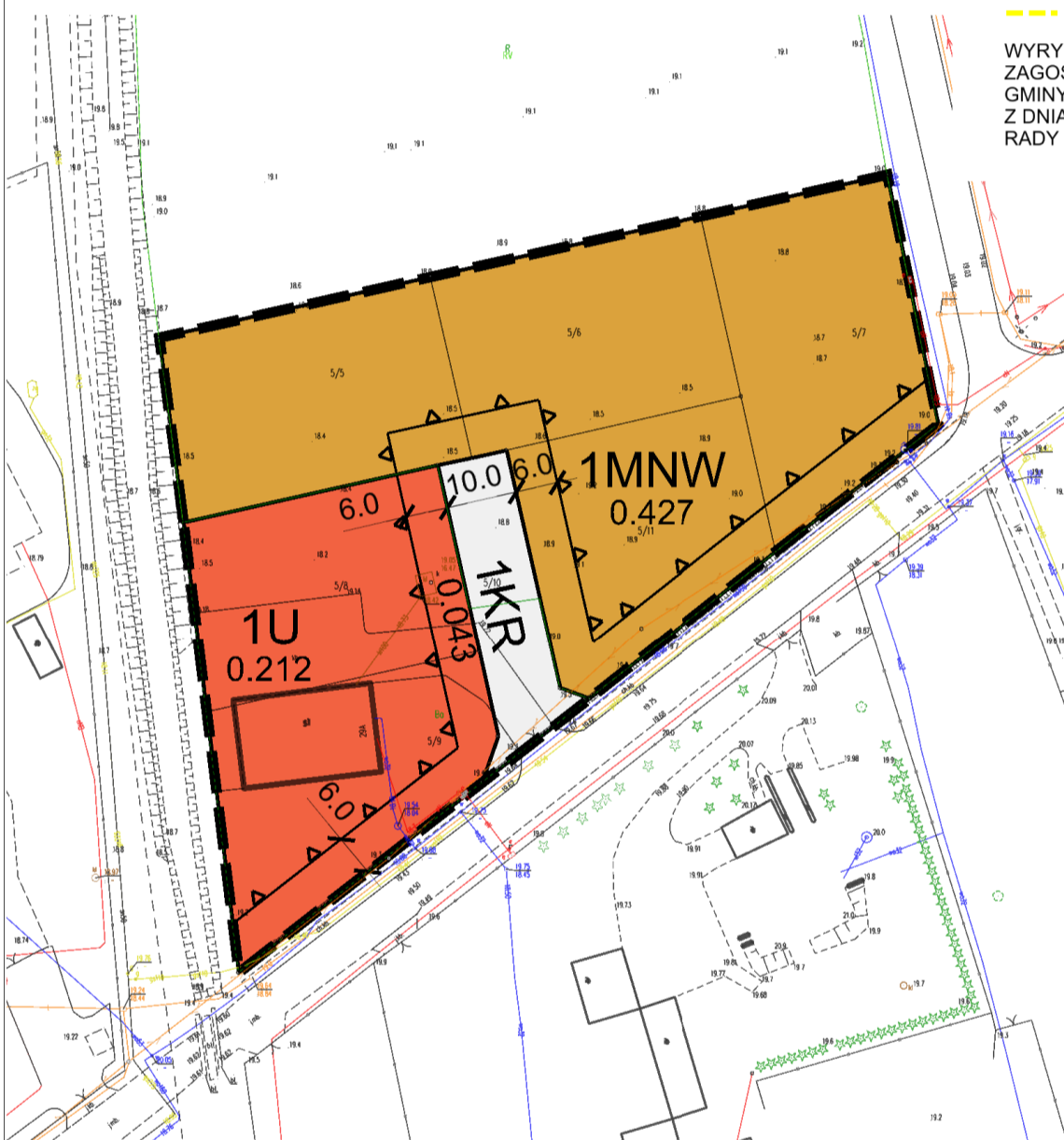
skala 1:1000

0m 50m



--- Granica obszaru objętego planem

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
GMINY DESZCZNO UCHWAŁA XXXIII/281/2017 RADY GMINY DESZCZNO  
Z DNIA 22 MAJA 2017 R. ZMIENIONE UCHWAŁĄ Nr XXVI/229/20  
RADY GMINY DESZCZNO Z DNIA 28 WRZEŚNIA 2020 r.



**LEGENDA**

<ul style="list-style-type: none"> <li>--- Granice Gminy Deszczno</li> <li>--- Granice gmin</li> <li>--- Granice obrębów</li> <li>Przeznaczenie terenu</li> <li>MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (i zagrodowej)</li> <li>MN1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</li> <li>MN2 - tereny zabudowy zagrodowej</li> <li>MN3 - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej</li> <li>MN4 - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej</li> <li>U - tereny zabudowy usługowej</li> <li>US - tereny usług sportu i rekreacji</li> <li>UK - tereny zabudowy sakralnej</li> <li>UT - tereny usług turystyki</li> <li>UT/MN - tereny usług turystyki, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</li> <li>AO - tereny aktywności gospodarczej</li> <li>PG - tereny eksploatacji piśk</li> <li>PE - tereny produkcji energii</li> <li>ZPF - zespoły paleontologiczno-paleontologiczne</li> <li>Z - tereny infrastruktury technicznej</li> <li>R - tereny rekreacji</li> <li>RU - tereny obiektów produkcji rolnej i obiekty gospodarki rolnej i leśnej</li> <li>WS - tereny wód powierzchniowych</li> <li>ZU - tereny zieleni urządzonej</li> <li>ZK - tereny zieleni krajobrazowej</li> <li>ZL - tereny zielone</li> <li>ZC - cmentarze</li> <li>KR - tereny kolejowe</li> <li>KSP - tereny komunikacji i parkingów</li> <li>KDS - tereny dróg ekspresyjnych</li> <li>KL - tereny lotnisk</li> <li>Granice obszarów numerycznych obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m<sup>2</sup></li> <li>Strefa ochronna dla odnawialnych źródeł energii</li> <li>Linie kolejowe</li> <li>Przebieg abizostanowej linii kolejowej</li> <li>Podstawowy układ drogowy wg klas techn.</li> <li>S - ekspresowe</li> <li>GP - główne przyspieszone</li> <li>G - główne</li> <li>Z - zbiorcze</li> <li>L - lokalne</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Planowane główne trasy rowerowe</li> <li>Ochrona dziedzictwa kulturowego</li> <li>Strefa ochrony konserwatorskiej układu ruralitycznego</li> <li>Stawowiska archeologiczne - lokalizacja punktowa</li> <li>Stawowiska archeologiczne - lokalizacja obszarowa</li> <li>Obiekty wpisane do rejestru zabytków</li> <li>Obiekty wpisane do rejestru zabytków</li> <li>Obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków</li> <li>Orientaz</li> <li>Zespół parkowo-pałacowy</li> <li>Ochrona przyrody</li> <li>Specjalne Obszary Ochrony Śiedlak Natura 2000</li> <li>Obszary Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000</li> <li>Obszary wpisane do gminnej ewidencji zabytków</li> <li>Kowaliki graniczne</li> <li>Kowaliki graniczne</li> <li>Łąki ekologiczne</li> <li>Zespół/Przyrodniczo-krajobrazowy/fitoizolacja</li> <li>Obszary chronionej krajobrazu</li> <li>Strefy ochrony bezpośredniej ujęć wody</li> <li>Strefy ochrony pośredniej ujęć wody</li> <li>Zagrożenie powodzią</li> <li>Obszar szczególnego zagrożenia powodzią o prędk. średnim 1 na 100 lat (Q 1%)</li> <li>Obszar szczególnego zagrożenia powodzią o prędk. wysokim 1 na 10 lat (Q 10%)</li> <li>Obszar o prędk. powodzi maksymalnej 1 na 500 lat (Q 0,2%)</li> <li>Obszar narażony na zanieczyszczenie w przypadku zliczenia się wskaźnika niku przeciwpowodziowego</li> <li>Zakazy naturalne</li> <li>Ujęcia wód podziemnych dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę</li> <li>Granica obszaru górniczego</li> <li>Granica terenu górniczego</li> <li>Granica ustaleniowego stoku mineralnego</li> <li>Gruntowy rzeźnik klasy I-III</li> <li>Infrastruktura</li> <li>Istniejąca linia napowietrzna wysokiego napięcia</li> <li>Planowana linia napowietrzna wysokiego napięcia</li> <li>Strefa od linii napowietrznej wysokiego napięcia</li> <li>Istniejąca linia napowietrzna wysokiego ciśnienia</li> <li>Planowana linia napowietrzna wysokiego ciśnienia</li> <li>Strefa kontrolowana od gwałtowności wysokiego ciśnienia</li> <li>Rurociągi przesyłu ropy naftowej</li> <li>Strefa kontrolowana od narażenia przesyłu ropy naftowej</li> <li>Podkład - caki wodne, zbiorniki wodne</li> </ul>
---	--

**LEGENDA**

- Granice obszaru objętego planem
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- 1U Symbol terenu

**PRZEZNACZENIE TERENU**

- MNW Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- U Teren usług
- KR Teren komunikacji drogowej wewnętrznej

**OZNACZENIA INFORMACYJNE**

- 2.828 Powierzchnia terenu w hektarach

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W GMINIE DESZCZNO - OBRĘB PRĄDOCIN	
SKALA 1:1000	Załącznik nr 1 do uchwały nr X/75/24 Rady Gminy Deszczno z dnia 16 grudnia 2024 r.
Informacje o źródle pochodzenia materiału z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: STAROSTA GORZOWSKI, licencja nr GK.6640.1.25.2024_0801_P z dnia 13.06.2024 r.	
Informacja o układzie współrzędnych: PL-2000 (strefa V) – EPSG:2176	
ZESPÓŁ AUTORSKI: mgr inż. Wojciech Kotla mgr inż. Grzegorz Szewczyk mgr inż. Monika Krużolek	
DESZCZNO 2024	

Załącznik nr 2  
do uchwały Nr X/75/24  
Rady Gminy Deszczno  
z dnia 16 grudnia 2024 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

**§ 1.** W obszarze objętym Planem nie przewiduje się realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy służących zaspokajaniu zbiorowych potrzeb wspólnoty, oraz nie określa się sposób ich realizacji oraz zasady finansowania.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr X/75/24

Rady Gminy Deszczno

z dnia 16 grudnia 2024 r.

Zalacznik3.gml

**Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1130) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę**