



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

Gorzów Wielkopolski, dnia 31 marca 2025 r.

Poz. 767

OBWIESZCZENIE NR 1.2025 BURMISTRZA IŁOWEJ

z dnia 26 marca 2025 r.

**w sprawie ogłoszenia zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych
nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2024 r. położonych na obszarze Gminy Iłowa**

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 725) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub ich części (Dz. U. z 2007 r. nr 250, poz. 1873) Burmistrz Iłowej ogłasza zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2024 r. położonych na obszarze gminy Iłowa. Zestawienie za I i II półrocze 2024 r. stanowi załącznik do obwieszczenia.

Burmistrz
Paweł Lichtański

Załącznik do obwieszczenia Nr 1.2025 Burmistrza Iłowej z dnia 26 marca 2025 r.

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych
nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego położonych na obszarze
Gminy Iłowa**

- 1) Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2024 r. położonych na obszarze Gminy Iłowa
 - a) I półrocze

[illegible]

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego										
	Standard lokalu	Do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		Po 2002 r.	
		Zły	Dobry	Zły	Dobry	Zły	Dobry	zły	Dobry	Zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)** ... 2)...									
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A				16,08 zł						
	B										
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A				18,00 zł						
	B										
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B										
	C										

A- Standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- Standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- Standard niski (brak instalacji wodociągowo- kanalizacyjnej)

*- budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek