



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

---

Gorzów Wielkopolski, dnia 31 marca 2025 r.

Poz. 770

**OGŁOSZENIE NR 1/2025**  
**BURMISTRZA GMINY I MIASTA W NOWYM MIASTECZKU**

z dnia 3 marca 2025 r.

**w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do  
publicznego zasobu mieszkaniowego za 2024 rok położonych na obszarze  
Gminy i Miasta Nowe Miasteczko**

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 725 z późn.zm.), Burmistrz Gminy i Miasta w Nowym Miasteczku ogłasza, co następuje: zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze Gminy i Miasta Nowe Miasteczko za 2024 rok.

Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Miasteczko  
*Paweł Kozłowski*

Załącznik  
do ogłoszenia Nr 1/2025  
Burmistrza Gminy i Miasta w Nowym Miasteczku  
z dnia 3 marca 2025 r.

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2024 rok położonych na obszarze Gminy i Miasta Nowe Miasteczko**

## I półrocze

[illegible]

**II półrocze**

| <b>Stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu **</b> |                 |                                                                         |              |         |       |           |       |           |       |            |       |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------|---------|-------|-----------|-------|-----------|-------|------------|-------|
| Powierzchnia lokalu                                                      | Standard lokalu | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |              |         |       |           |       |           |       |            |       |
|                                                                          |                 | do 1918 r.                                                              |              | 1919-45 |       | 1946-1970 |       | 1971-2002 |       | po 2002 r. |       |
|                                                                          |                 | zły ***                                                                 | dobry        | zły     | dobry | zły       | dobry | zły       | dobry | zły        | dobry |
| poniżej 40 m <sup>2</sup>                                                | A               | 1)****<br>2)                                                            | <b>19,50</b> |         |       |           |       |           |       |            |       |
|                                                                          | B               |                                                                         |              |         |       |           |       |           |       |            |       |
|                                                                          | C               |                                                                         |              |         |       |           |       |           |       |            |       |
| 40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>                                   | A               |                                                                         |              |         |       |           |       |           |       |            |       |
|                                                                          | B               |                                                                         |              |         |       |           |       |           |       |            |       |
|                                                                          | C               |                                                                         |              |         |       |           |       |           |       |            |       |
| powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>                           | A               |                                                                         |              |         |       |           |       |           |       |            |       |
|                                                                          | B               |                                                                         |              |         |       |           |       |           |       |            |       |
|                                                                          | C               |                                                                         |              |         |       |           |       |           |       |            |       |
| powyżej 80 m <sup>2</sup>                                                | A               |                                                                         |              |         |       |           |       |           |       |            |       |
|                                                                          | B               |                                                                         |              |         |       |           |       |           |       |            |       |
|                                                                          | C               |                                                                         |              |         |       |           |       |           |       |            |       |

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku).

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania).

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej).

\* budynek wymaga remontu.

1)\*\*stawka czynszu najniższa: średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek.

2) stawka czynszu najwyższa; lub jedna stawka czynszu w przypadku informacji tylko o jednej stawce czynszu.