



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

Gorzów Wielkopolski, dnia 7 kwietnia 2025 r.

Poz. 867

UCHWAŁA NR XIV/90/25 RADY MIEJSKIEJ W TORZYMIU

z dnia 13 marca 2025 r.

w sprawie ustalenia regulaminu korzystania ze świetlic wiejskich na terenie Gminy Torzym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 2 pkt 4 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. Urz. z 2024r., poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 1 pkt 1 i 2 i art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996r. o gospodarce komunalnej (t. j. Dz. Urz. z 2021r., poz. 679) Rada Miejska w Torzymiu uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się „Regulamin korzystania ze świetlic wiejskich na terenie Gminy Torzym”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Upoważnia się Burmistrza Miasta i Gminy Torzym do ustalenia opłat, o których mowa w § 6 ust. 4 Regulaminu korzystania ze świetlic wiejskich na terenie Gminy Torzym.

§ 3. Traci moc uchwała nr IX/55/24 Rady Miejskiej w Torzymiu z dnia 28 listopada 2024r. w sprawie ustalenia regulaminu korzystania ze świetlic wiejskich na terenie Gminy Torzym.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Torzym.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Torzymiu
Mariusz Siewierski

Załącznik
do uchwały Nr XIV/90/25
Rady Miejskiej w Torzymiu
z dnia 13 marca 2025r.

Regulamin korzystania ze świetlic wiejskich na terenie Gminy Torzym

§ 1. Świetlice wiejskie stanowią własność Gminy Torzym.

§ 2. Określa się obiekty stanowiące świetlice wiejskie:

Lp.	Nazwa	Obręb	Nr ewid. dz.	Adres
1	Świetlica w Pniowie	0070 Pniów	86/1	Pniów 15
2	Świetlica w Lubowie	0068 Lubów	24/4	Lubów 3A
3	Świetlica przy remizie OSP w Garbiczu	0061 Garbicz	4/69	Garbicz 47A
4	Świetlica w Gądkowie Wielkim	0063 Gądków Wielki	509/2	Ul. Dworcowa 4
5	Świetlica w Bielicach	0056 Bielice	2	Bielice 15
6	Świetlica przy remizie OSP w Korytach	0065 Koryta	5/19, 5/21	Koryta 21
7	Świetlica w Prześlicach	0071 Prześllice	150/1	Prześllice 20a
8	Świetlica w Mierczanach	0069 Mierczany	83/1	Mierczany 10
9	Świetlica w Drzewcach Kolonii	0060 Drzewce	338/3, 338/4	Drzewce Kolonia 24
10	Świetlica w Walewicach	0074 Walewice	127	Walewice 34

§ 3. Świetlica jest miejscem spotkań, które ma na celu integrację środowiska lokalnego oraz wzbudzenie aktywności społecznej mieszkańców działających na rzecz sołectw i wsi poprzez prowadzenie działalności kulturowej, oświatowej i sportowej, w szczególności poprzez:

- a) organizowanie czasu wolnego dla mieszkańców, ze szczególnym uwzględnieniem potrzeb dzieci, młodzieży i osób starszych,
- b) pomoc w rozwijaniu talentów i uzdolnień poprzez tworzenie kół zainteresowań,
- c) organizację imprez i spotkań integracyjnych i rekreacyjnych dla mieszkańców wsi,
- d) organizację spotkań mieszkańców, sołtysa i rady sołeckiej, samorządowych instytucji kultury, organizacji i stowarzyszeń lokalnych, np. Koła Gospodyń Wiejskich, Ochotniczej Straży Pożarnej, a także jednostek oświatowych, rad rodziców przy nich działających, szkoleniowców i instruktorów,
- e) realizację projektów i programów służących zdrowemu stylowi życia, profilaktyka uzależnień,
- f) prowadzenie działalności kulturowej, sportowej i edukacyjnej adresowanej do poszczególnych grup wiekowych (festyny, imprezy okolicznościowe, pokazy, szkolenia, etc.),
- g) rozwój inicjatyw lokalnych,
- h) popularyzację działalności artystycznej, promocja sołectwa i gminy,
- i) zapewnienie miejsca organizacji zebrań wiejskich, urządzenia lokali wyborczych, przeprowadzania konsultacji społecznych, szkoleń i spotkań informacyjnych służących realizacji zadań gminy i sołectwa.

§ 4. Wydarzenia zaplanowane w świetlicy mają hierarchię, tzn. przyznany jest im priorytet od najwyższego do najniższego zgodnie z poniższą listą:

- 1. wydarzenia gminne;
- 2. wydarzenia sołeckie;
- 3. wynajem/nieodpłatne udostępnienie dla podmiotów, określonych w § 5 ust. 2;
- 4. wynajem dla pozostałych podmiotów.

§ 5. 1. Wynajem odbywa się odpłatnie na podstawie umów zawartych z Gminą Torzym na cele prywatne, komercyjne i inne, zastrzeżeniem ust. 2.

2. W przypadku prowadzenia nieodpłatnych zajęć lub warsztatów skierowanych dla mieszkańców świetlice wiejskie mogą być nieodpłatnie udostępniane na zebrania wiejskie organizowane przez gminę, zebrania i spotkania organizowane przez sołtysów, rady sołeckie, samorządowe instytucje kultury, organizacje społeczne i stowarzyszenia lokalne działające w środowisku wiejskim w ramach działalności statutowej, m.in. Koła Gospodyń Wiejskich, Ochotniczą Straż Pożarną, itd., a także przez jednostki oświatowe, szkoleniowców i instruktorów, itp.

§ 6. 1. Wysokość opłat za najem świetlic na doby ustala się w sposób opisany w § 7 i § 8.

2. Na czynsz z tytułu najmu składają się: składowa stała oraz składowa zmienna.

3. Czynsz z tytułu najmu nie obejmuje kosztów wynajęcia dodatkowego sprzętu i wyposażenia.

4. W przypadku realizacji wydarzeń / projektów, w których najem będzie obejmował również dodatkowy sprzęt lub wyposażenie, w tym projektów z udziałem środków zewnętrznych, powierza się Burmistrzowi ustalenie w formie zarządzenia opłat za korzystanie ze świetlic wraz z niezbędnym dodatkowym sprzętem lub wyposażeniem, określonym w zależności od potrzeb i zakresu danego wydarzenia/projektu.

5. W przypadkach, opisanych § 6 ust. 3 – 4, Burmistrz zawrze dostosowaną w zależności od potrzeb, zakresu i charakteru wydarzenia/projektu umowę.

§ 7. 1. Składowa stała pobierana jest za każdorazowo rozpoczętą dobę wynajmu, która rozpoczyna się i kończy o godzinie 10:00.

2. Gmina Torzym weryfikuje stronę umowy na podstawie rejestru wyborców. Dopuszcza się również oświadczenie o miejscu zamieszkania złożone przez najemcę.

3. Składowa stała w wysokości 100% obowiązuje w umowach najmu, których stroną jest mieszkaniec gminy Torzym.

4. Składowa stała w wysokości podwyższonej, tj. 120% obowiązuje w umowach najmu, których stroną jest osoba spoza gminy Torzym.

5. Ustala się następującą wartość stawek składowej stałej czynszu najmu:

Wartość składowej stałej czynszu najmu, za 1 dobę najmu			
Lp.	Nazwa	Stawka 100% zł, brutto	Stawka podwyższona 120% zł, brutto
1	Świetlica w Pniowie	200	240
2	Świetlica w Lubowie	300	360
3	Świetlica przy remizie OSP w Garbiczu	300	360
4	Świetlica w Gądkowie Wielkim	500	600
5	Świetlica w Bielicach	500	600
6	Świetlica przy remizie OSP w Korytach	350	420
7	Świetlica w Prześlicach	350	420
8	Świetlica w Mierczanach	200	240
9	Świetlica w Drzewcach Kolonii	350	420
10	Świetlica w Walewicach	300	360

§ 8. 1. Składowa zmienna związana jest z opłatami za media. Ustala się następujący sposób wyliczenia składowej zmiennej czynszu najmu:

2. składowa zmienna czynszu netto stanowi sumę niżej określonych czynników:

$$Z = C_1 + C_2 + C_3$$

a) czynnik związany ze zużyciem energii elektrycznej ustala się jako iloczyn stawki za energię elektryczną oraz różnicy odczytów licznika energii elektrycznej przy zdaniu i odbiorze świetlicy,

$$C_1 = S_1 * (K_1 - P_1)$$

b) czynnik związany ze zużyciem wody ustala się jako iloczyn stawki za wodę oraz różnicy odczytów wodomierza przy zdaniu i odbiorze świetlicy,

$$C_2 = S_2 * (K_2 - P_2)$$

c) czynnik związany z usunięciem nieczystości ciekłych ustala się jako iloczyn stawki za ich usunięcie oraz różnicy odczytów wodomierza przy zdaniu i odbiorze ścieku,

$$C_3 = S_3 * (K_2 - P_2)$$

w przywołanych wzorach poniższe symbole oznaczają:

K – odczyt końcowy z protokołu zdawczo – odbiorczego,

P – odczyt początkowy z protokołu zdawczo – odbiorczego,

S – stawka,

C – czynnik,

Z – składowa zmienna.

3. Ustala się następującą wartość stawek w powyższych wzorach:

Wartość stawek S ₁ , S ₂ , S ₃				
Lp.	Nazwa	S ₁ Stawka za energię elektryczną	S ₂ Stawka za wodę	S ₃ Stawka za usunięcie nieczystości ciekłych
1	Świetlica w Pniowie	1,63 zł / 1 kWh	6,16 zł / m ³	25,00 zł/m ³
2	Świetlica w Lubowie			25,00 zł/m ³
3	Świetlica przy remizie OSP w Garbiczu			10,11 zł/m ³
4	Świetlica w Gądkowie Wielkim			10,11 zł/m ³
5	Świetlica w Bielicach			25,00 zł/m ³
6	Świetlica przy remizie OSP w Korytach			25,00 zł/m ³
7	Świetlica w Prześlicach			25,00 zł/m ³
8	Świetlica w Mierczanach			10,11 zł/m ³
9	Świetlica w Drzewcach Kolonii			25,00 zł/m ³
10	Świetlica w Walewicach			25,00 zł/m ³

a) wartość stawek S₂ za wodę i S₃ za ścieki w miejscowościach skanalizowanych została ustalona na podstawie taryfy zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków zatwierdzonej aktualną decyzją Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wód Polskich wystawionej dla ZGKiM w Torzymiu,

b) z kolei wartość stawek za ścieki w miejscowościach nieskanalizowanych została ustalona w wysokości 25,00zł/m³.

4. W umowie najmu obowiązuje stawka podatku VAT 23% i zostaje on doliczony do wartości końcowej składnika zmiennego czynszu.

§ 9. Wynajem i nieodpłatne udostępnienie świetlic odbywa się na podstawie wniosku, po zawarciu umowy najmu lub porozumienia dla wydarzeń nieodpłatnych i/lub protokołu zdawczo – odbiorczego. Zwalnia się z obowiązku zawierania protokołu i porozumienia w przypadku osób, które posiadają dostęp do danej świetlicy.

§ 10. Zajęcia cykliczne lub ujęte harmonogramem i organizowane przez podmioty określone § 5 ust. 2 zwolnione są z obowiązku dot. każdorazowego wnioskowania, zawierania umowy i protokołów.

§ 11. Świetlice wiejskie są obiektami publicznymi, w związku z tym użytkownicy są zobowiązani do:

a) zapoznania i respektowania regulaminu niniejszego, obiektu oraz regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Torzym,

b) poszanowania mienia publicznego,

- c) kulturalnego zachowania się,
 - d) przestrzegania przepisów BHP i ppoż. oraz dotyczących porządku publicznego i stanu sanitarnego oraz innych przepisów prawa,
 - e) bezwzględnego przestrzegania zakazu palenia we wszystkich pomieszczeniach świetlicy oraz poza miejscami do tego wyznaczonymi
- pod rygorem wezwania przez opiekuna do opuszczenia obiektu.

§ 12. Przebywanie na terenie świetlicy lub w jej bezpośrednim otoczeniu jest równoznaczne z wyrażeniem zgody na zastosowanie monitoringu oraz na przetwarzanie danych osobowych (wizerunków) zgodnie z art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. Urz. z 2021r., poz. 1062).

§ 13. W razie wątpliwości dotyczących zakwalifikowania wydarzenia, ostateczną decyzję o kwalifikacji podejmuje Burmistrz.