



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

Gorzów Wielkopolski, dnia 2 czerwca 2026 r.

Poz. 1305

UCHWAŁA NR XXV/191/26 RADY MIEJSKIEJ W BABIMOŚCIE

z dnia 28 maja 2026 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w obrębie Nowe Kramsko, gmina Babimost

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662), art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538) oraz Uchwały Nr XXXIX/334/23 Rady Miejskiej w Babimost z dnia 30 października 2023 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w obrębie Nowe Kramsko, gmina Babimost, zmienionej Uchwałą Nr XII/89/25 Rady Miejskiej w Babimost z dnia 30 kwietnia 2025 r., uchwala się, co następuje:

Rozdział 1. Przepisy ogólne

§ 1.1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów produkcyjnych i usługowych oraz komunikacji szynowej w obrębie Nowe Kramsko, gmina Babimost, zwany dalej planem.

2. Przedmiotem planu są tereny: produkcji lub usług oraz komunikacji kolejowej.

3. Szczegółowe granice obszaru objętego planem określono na rysunku planu, w skali 1:2000, który jest integralną częścią niniejszej uchwały i stanowi załącznik nr 1 do uchwały.

4. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowi załącznik nr 2 do uchwały.

5. Dane przestrzenne utworzone dla planu, stanowią załącznik nr 3 do uchwały.

§ 2. Uchwała niniejsza nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Babimost uchwalonego uchwałą nr XXXI/231/18 Rady Miejskiej w Babimost z dnia 1 lutego 2018 r., zmienionego uchwałą nr XIII/129/20 Rady Miejskiej w Babimost z dnia 29 maja 2020 r.

§ 3. 1. Następujące oznaczenia graficzne, na rysunku planu, są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego planem miejscowym;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 4) symbole przeznaczenia terenów;
- 5) strefa kontrolowana i pas ochrony funkcyjnej;
- 6) wymiarowanie.

2. Niewymienione w ust. 1 oznaczenia elementów rysunku, mają charakter informacyjny lub sugerujący określone rozwiązania przestrzenne i nie są ustaleniami planu.

§ 4. 1. W planie nie określa się, ze względu na brak występowania problematyki:

- 1) zasad ochrony i kształtowania krajobrazu;
- 2) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej;
- 3) szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości;
- 4) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

2. W obszarze objętym planem nie występują:

- 1) krajobrazy priorytetowe określone w audycie krajobrazowym lub w planach zagospodarowania przestrzennego województwa;
- 2) krajobrazy kulturowe oraz dobra kultury współczesnej;
- 3) obszary osuwania się mas ziemnych;
- 4) obszary i tereny górnicze;
- 5) udokumentowane złoża kopalin i ujęcia wód podziemnych;
- 6) udokumentowane kompleksy podziemnego składowania dwutlenku węgla;
- 7) obiekty elektroenergetycznej krajowej sieci przesyłowej;
- 8) grunty rolne wymagające ochrony;
- 9) obszary szczególnego zagrożenia powodzią.

§ 5. 1. Następujące określenia stosowane w uchwale oznaczają:

- 1) dach płaski – dach, którego kąt nachylenia połaci dachowych jest mniejszy niż 12°;
- 2) infrastruktura techniczna – ogół podziemnych i nadziemnych obiektów budowlanych, w tym przyłączy, sieci i urządzeń uzbrojenia terenu, służących zaopatrzeniu w wodę, odprowadzeniu ścieków oraz wód opadowych i roztopowych, zaopatrzeniu w energię elektryczną, gaz i ciepło oraz łączności i telekomunikacji;
- 3) nieprzekraczalna linia zabudowy – linia, poza którą nie może być wysunięta zewnętrzna ściana budynku;
- 4) przepisy odrębne – przepisy obowiązujących ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz akty prawne organów gminy;
- 5) uciążliwości – przekroczenie standardów jakości środowiska, w tym zjawiska lub stany utrudniające życie albo dokuczliwe dla otaczającego terenu, a zwłaszcza hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczenie wody, gleby i powietrza (w tym uciążliwe zapachy) oraz zanieczyszczenia odpadami - przekraczające obowiązujące wielkości normowe oraz ograniczone w oparciu o przepisy odrębne;
- 6) przeznaczenie podstawowe – przeznaczenie lub sposób zagospodarowania terenu, odnoszące się do przeważającej części powierzchni działki budowlanej lub przeważającej części powierzchni całkowitej wszystkich obiektów istniejących i planowanych w jej granicach;
- 7) przeznaczenie uzupełniające – przeznaczenie lub sposób zagospodarowania terenu, które może towarzyszyć przeznaczeniu podstawowemu na zasadzie wzbogacenia lub uzupełnienia oraz nie może powodować kolizji z przeznaczeniem podstawowym, ani występować jako samodzielna funkcja w granicach działki budowlanej;
- 8) sieć dystrybucyjna energii elektrycznej – sieć elektroenergetyczna wysokich, średnich i niskich napięć, za której ruch sieciowy jest odpowiedzialny operator systemu dystrybucyjnego (OSD), nie należy do niej kwalifikować linii i stacji elektroenergetycznych nie będących własnością OSD;
- 9) zabudowa produkcyjna – teren lokalizacji działalności sklasyfikowanych w Polskiej Klasyfikacji Działalności, związanych z produkcją przemysłową, transportem i gospodarką magazynową, budownictwem, usługami wspierającymi (okołoпрzemysłowymi), handlem hurtowym, handlem pojazdami

samochodowymi oraz naprawą pojazdów samochodowych i motocykli, instalacjami produkującymi energię odnawialną o mocy zgodnej z przepisami odrębnymi, z wyłączeniem: terenu elektrowni wiatrowych;

- 10) zabudowa usługowa lub usługi - teren usług, sklasyfikowanych w załączniku nr 1 do Rozporządzenia Ministra i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. (poz. 2404) z wyłączeniem: usług handlu wiekopowierzchniowego, usług zdrowia i pomocy społecznej, usług nauki, usług edukacji, usług sportu i rekreacji, usług kultu religijnego;
- 11) teren – obszar ograniczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, oznaczony symbolem;

2. Niezdefiniowane w ust. 1 określenia, należy rozumieć zgodnie z przepisami odrębnymi.

Rozdział 2.

Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

§ 6. 1. W planie wyznacza się tereny, o powierzchni ok. 27,05 ha, oznaczone symbolami:

- 1) **P-U** – teren produkcji lub usług, pow. ok. 20,75;
- 2) **KKS** – teren komunikacji szynowej, pow. ok. 6,30 ha.

2. Ustalenia planu, obowiązują dla każdej działki budowlanej położonej w jego granicach.

Rozdział 3.

Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego

§ 7. W zakresie zasad realizacji zabudowy:

- 1) nakazuje się sytuowanie budynków zgodnie z wyznaczonymi liniami zabudowy, przy czym:
 - a) linie zabudowy nie odnoszą się do podziemnych części budynków,
 - b) nieprzekraczalne linie zabudowy nie obowiązują dla: obiektów małej architektury, kontenerowych stacji transformatorowych oraz innych urządzeń uzbrojenia terenu,
 - c) dopuszcza się przekroczenia nieprzekraczalnych linii zabudowy na odległość do 1,5m przez nadwieszenia, w szczególności: okapy, balkony, loggie, wykusze oraz elementy termomodernizacji lub elementy wejść do budynków, jak schody zewnętrzne, podesty, daszki, pochylnie;
 - d) dopuszcza się lokalizację budynków garaży jako wolnostojących, w tym na granicy działki budowlanej lub w odległości 1,5 m od granicy, z uwzględnieniem nieprzekraczalnej linii zabudowy i przepisów techniczno – budowlanych;
- 2) zakazuje się realizacji obiektów tymczasowych lub dysharmonizujących z otoczeniem, w postaci kontenerów, garaży blaszanych nieotynkowanych lub kiosków;
- 3) dopuszcza się wydzielanie działek pod obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, o parametrach wynikających ze specyfiki obiektu lub urządzenia, z terenów o innym przeznaczeniu;
- 4) dopuszcza się realizację obiektów i urządzeń technicznych lub budowlanych, związanych z obsługą ustalonego w planie przeznaczenia terenu, jak: powierzchnie jezdne, postojowe, piesze, ścieżki rowerowe, podjazdy, miejsca na odpady wraz z zadaszeniami, obiekty lub urządzenia małej architektury i infrastruktury technicznej oraz zieleń urządzoną.

Rozdział 4.

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu

§ 8. 1. W zakresie ogólnych zasad ochrony środowiska zakazuje się:

- 1) realizacji inwestycji oraz prowadzenia działalności, której oddziaływanie powodować może ponadnormatywne obciążenia środowiska naturalnego w zakresie emisji hałasu, wibracji, zanieczyszczeń powietrza, substancji złośliwych oraz niejonizującego promieniowania elektromagnetycznego, poza granicami własności terenu, do której inwestor ma tytuł prawny,
- 2) lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, określonych na podstawie przepisów odrębnych, za wyjątkiem inwestycji celu publicznego oraz obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej,

- 3) lokalizowania urządzeń do wykorzystania energii wiatrowej i biogazowni,
- 4) przedsięwzięć związanych ze zbieraniem odpadów,
- 5) zakładów lub ich części przeznaczonych do termicznego przekształcania odpadów.

2. W zakresie zasad ochrony powietrza przed zanieczyszczeniem, nakazuje się stosowanie:

- 1) instalacji i procesów technologicznych zgodnie z dostępną techniką, z zastosowaniem hermetyzacji oraz urządzeń ograniczających emisję zanieczyszczeń do powietrza;
- 2) w celach grzewczych, paliw gwarantujących zachowanie dopuszczonych stężeń lub wartości odniesienia emitowanych zanieczyszczeń w powietrzu.

3. Nie wyznacza się terenów objętych ochroną przed hałasem, o których mowa w przepisach o ochronie środowiska.

4. W zakresie zasad ochrony powierzchni ziemi oraz ochrony środowiska przed odpadami:

- 1) nakazuje się gromadzenie i usuwanie wytworzonych odpadów, zgodnie z regulacjami obowiązującymi w gminie;
- 2) dopuszcza się wykorzystanie dla potrzeb niwelacji terenu mas ziemnych, stanowiących grunt rodzimy, usuwany lub przemieszczany, w związku z realizacją przedsięwzięcia lub realizacją elementów zagospodarowania terenu, z zastrzeżeniem przepisów o ograniczeniu zmian naturalnego ukształtowania.
- 3) zakazuje się odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu;

5. W zakresie zasad ochrony wód:

- 1) nakazuje się zabezpieczenie terenów przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) nakazuje się stosowanie urządzeń zabezpieczających przed zanieczyszczeniem gleby przez produkty ropopochodne i inne szkodliwe substancje;
- 3) zakazuje się prowadzenia gospodarki odpadami i gospodarki ściekowej wpływającej negatywnie na wody powierzchniowe i gruntowe.

Rozdział 5.

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków.

§ 9. Nakazuje się postępować zgodnie z przepisami odrębnymi w przypadku ujawnienia przedmiotu posiadającego cechy zabytku podczas prowadzenia prac budowlanych i ziemnych.

Rozdział 6.

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów.

§ 10. Teren objęty planem obejmuje koncesja na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego oraz wydobywanie ropy naftowej i gazu ziemnego: koncesja „Świebodzin – Wolsztyn” nr 24/95/Ł z dnia 12.10.2016 r. ważna do 12.10.2046 r.

Rozdział 7.

Szczególne warunki zagospodarowania terenu oraz ograniczeń w jego użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy

§ 11. 1. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy, zakazuje się lokalizacji zakładów dużego lub zwiększonego ryzyka powstania poważnej awarii przemysłowej.

2. Dla istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej SN-15kV (20kV), ustala się pas ochrony funkcyjnej o szerokości 14,0m, w granicach którego:

- 1) zakazuje się:
 - a) lokalizacji obiektów kubaturowych,
 - b) montażu elementów reklamowych wymagających fundamentowania,

c) nasadzeń zieleni wysokiej;

- 2) dopuszcza się, zgodnie z przepisami odrębnymi: realizację infrastruktury technicznej i ciągów komunikacji;
- 3) w przypadku skablowania lub likwidacji napowietrznej linii elektroenergetycznej zakazy, o których mowa w pkt 1, przestają obowiązywać, również na rysunku planu.

3. Dla istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia relacji Nowe Tłoki – Sulechów o średnicy DN 150 oraz o ciśnieniu PN 6,3 MPa, ustala się strefę kontrolowaną o szerokości 20,0m, w granicach której:

- 1) nakazuje się postępować zgodnie z przepisami odrębnymi w szczególności z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26.04.2013 r. w *sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie* (Dz. U. z 2013, poz. 640)
- 2) zakazuje się:
- a) lokalizacji obiektów kubaturowych,
 - b) montażu elementów reklamowych wymagających fundamentowania,
 - c) nasadzeń zieleni wysokiej;
- 3) dopuszcza się, zgodnie z przepisami odrębnymi: realizację infrastruktury technicznej i ciągów komunikacji;

4. Obszar objęty planem znajduje się w zasięgu powierzchni ograniczających przeszkody lotniska Zielona Góra oraz powierzchni ograniczających zabudowę od lotniczych urządzeń naziemnych, gdzie obowiązują nieprzekraczalne ograniczenia wysokości obiektów budowlanych (budynki i budowle w tym inwestycje celu publicznego z zakresu łączności publicznej) oraz naturalnych, określone w dokumentacji rejestracyjnej lotniska i planie generalnym lotniska oraz ograniczenia określone w przepisach odrębnych z zakresu prawa lotniczego.

Rozdział 8.

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

§ 12. 1. Obsługa komunikacyjna zapewniona jest poprzez drogi publiczne usytuowane poza planem oraz stycznie do granicy planu.

2. Ustala się podstawową obsługę komunikacyjną terenów, zgodnie z przepisami odrębnymi, poprzez dojeżdżania i dojazdy nie wyznaczone na rysunku planu.

3. Dopuszcza się obsługę komunikacyjną działek budowlanych poprzez realizację dojazdów o minimalnej szerokości 10,0 m oraz przy zapewnieniu wymagań ochrony przeciwpożarowej.

4. W zakresie systemu parkowania nakazuje się:

- 1) zapewnienie miejsc postojowych w ilości co najmniej:
- a) zakłady produkcyjne - 2 miejsca postojowe na 10 zatrudnionych,
 - b) administracja – 1,5 stanowiska postojowego na 100 m² powierzchni użytkowej,
 - c) obiekty handlowe – 1 stanowisko postojowe na 50 m² powierzchni użytkowej,
 - d) restauracje, kawiarnie – 1 stanowisko postojowe na 50 m² powierzchni użytkowej.
- 2) zabezpieczenie dla osób posiadających karty parkingowe minimum jednego miejsca postojowego na każde zaczerpnięte 20 miejsc wyliczonych według wskaźników określonych w pkt 1, przy czym obowiązek realizacji pierwszego miejsca następuje na parkingu składającego się z minimum 10 stanowisk postojowych;
- 3) w przypadku występowania na terenie jednej działki budowlanej różnych funkcji, wymagane ilości miejsc postojowych dla samochodów osobowych, o których mowa w pkt 1, należy odpowiednio sumować;
- 4) miejsca postojowe mogą być wykonane jako terenowe lub jako garaż wbudowany lub wolnostojący, zgodnie z ustaleniami szczegółowymi;
- 5) ustala się realizację stanowisk postojowych dla rowerów w ilości nie mniej niż 1 stanowisko na 10 stanowisk postojowych dla samochodów osobowych.

§ 13. 1. Ustala się ogólne zasady uzbrojenia obszarów objętych planem zgodnie z którymi:

- 1) nakazuje się w przypadku planowania prac związanych z remontem, przebudową lub budową nowych elementów infrastruktury technicznej, zachowanie stref technicznych od pozostałych elementów uzbrojenia, budynków, budowli i elementów zagospodarowania, zgodnie z pozostałymi ustaleniami planu oraz przepisami odrębnymi;
 - 2) dopuszcza się:
 - a) realizację sieci, urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej,
 - b) dzielenie działek pod infrastrukturę techniczną;
 - 3) zakazuje się realizacji nowych napowietrznych sieci uzbrojenia technicznego, za wyjątkiem przyłączy o charakterze czasowym.
2. Ustala się zasilanie w energię elektryczną z sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej lub z odnawialnych źródeł energii.
3. Ustala się zaopatrzenie w wodę z rozdzielczej sieci wodociągowej, z uwzględnieniem warunków dostępności wody dla celów przeciwpożarowych.
4. W zakresie odprowadzania ścieków
- 1) ustala się odprowadzenia ścieków do sieci kanalizacji sanitarnej;
 - 2) dopuszcza się odprowadzenie ścieków bytowych i przemysłowych do zbiorników bezodpływowych, zgodnie z przepisami odrębnymi
5. W zakresie zagospodarowania wód opadowych i roztopowych, ustala się odprowadzenie wód opadowych i roztopowych, zgodnie z przepisami odrębnymi.
6. W zakresie usuwania odpadów, ustala się postępowanie zgodnie z przepisami odrębnymi.
7. W zakresie zaopatrzenia w ciepło z indywidualnych źródeł energii cieplnej lub sieci gazowej.
8. Ustala się zapewnienie dostępu do obiektów i sieci teletechnicznych.

Rozdział 9.

Stawki procentowe

§ 14. Ustala się stawkę procentową w wysokości 5 %, służącą naliczaniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Rozdział 10.

Przeznaczenie terenu. Zasady kształtowania zabudowy i wskaźniki zagospodarowania terenu

§ 15. 1. Dla terenu produkcji lub usług oznaczonego symbolem P-U ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: teren produkcji lub usług;
- 2) przeznaczenia uzupełniające:
 - a) teren komunikacji drogowej wewnętrznej,
 - b) teren komunikacji szynowej,
 - c) teren obsługi podróży,
 - d) teren garażu,
 - e) teren parkingu,
 - f) teren infrastruktury technicznej,
 - g) teren zieleni urządzonej.
- 3) przeznaczenia wykluczające:
 - a) teren elektrowni wiatrowej,
 - b) teren gospodarowania odpadami,

- c) teren zabudowy związany z rolnictwem,
- d) teren handlu wielkopowierzchniowego,
- e) teren usług zdrowia i pomocy społecznej,
- f) usług nauki,
- g) teren usług edukacji,
- h) teren usług sportu i rekreacji,
- i) teren usług kultu religijnego.

2. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące zasad kształtowania zabudowy i wskaźników zagospodarowania terenu:

- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy, jak na rysunku planu – 6,0 m od linii rozgraniczenia dróg gminnych usytuowanych poza planem, stycznie do granicy planu;
- 2) parametry budynków:
 - a) maksymalna wysokość zabudowy: produkcyjnej – 25,0 m, usługowej 16,0 m,
 - b) maksymalna wysokość elementów technologicznych zabudowy produkcyjnej do 30,0m,
 - c) liczba kondygnacji nadziemnych budynków produkcyjnych i usługowych – do 3 kondygnacji,
 - d) rodzaj dachu – płaskie, strome o nachyleniu połaci do 30°, faliste, łukowe lub strukturalne;
- 3) minimalna i maksymalna nadziemna intensywność zabudowy: produkcyjnej – od 0,4 do 0,8, usługowej od 0,3 do 0,9;
- 4) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: zabudowy produkcyjnej – 10 %, zabudowy usługowej 20%;
- 5) maksymalny udział powierzchni zabudowy: zabudowy produkcyjnej – 0,9, zabudowy usługowej – 0,6.

§ 16. Dla terenu komunikacji kolejowej, oznaczonego symbolem **KKS**, ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: teren komunikacji szynowej;
- 2) przeznaczenie uzupełniające: teren infrastruktury technicznej;
- 3) w zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego obowiązuje zakaz budowy obiektów budowlanych nie związanych z przeznaczeniem podstawowym, z zastrzeżeniem pkt 2.

Rozdział 11.

Przepisy końcowe

§ 17. W zakresie niniejszej uchwały traci moc uchwała nr VI/30/03 Rady Miejskiej w Babimostie z dnia 25 kwietnia 2003 r. w sprawie zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Babimost opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego nr 84, poz. 1230 z 30 października 2003 r.

§ 18. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Babimostu.

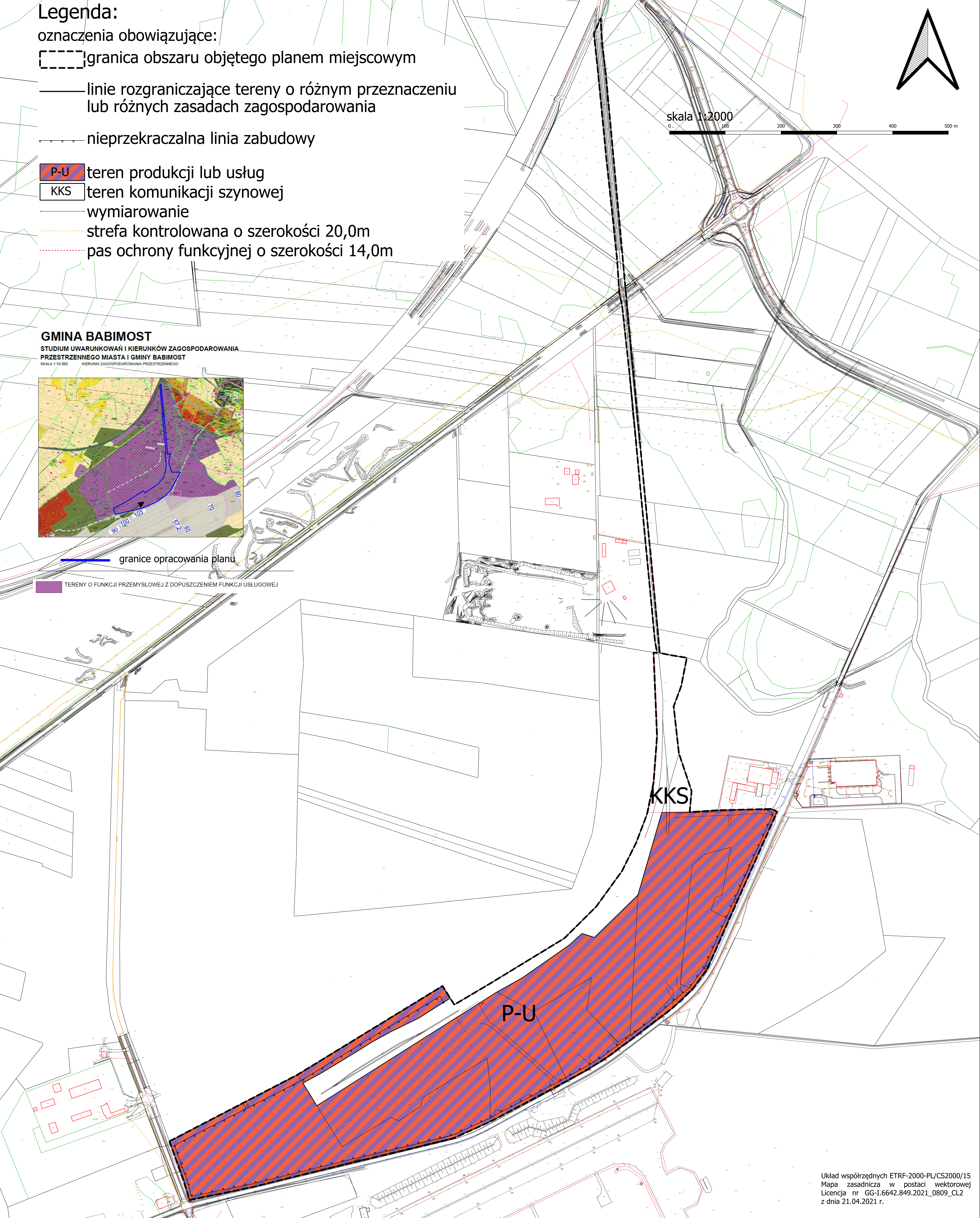
§ 19. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Tomasz Kremer

Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego dla obszaru w
obrębie Nowe Kramsko gmina
Babimost

Załącznik nr 1 - rysunek planu



Załącznik nr 2 do uchwały nr XXV/191/26

Rady Miejskiej w Babimoście

z dnia 28 maja 2026 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, dotyczące obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Rozstrzygnięcia dokonano na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym na potrzeby miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w obrębie Nowe Kramsko, gmina Babimost. Zakres przedmiotowego planu miejscowego nie zmienia warunków realizacji infrastruktury technicznej, która należy do zadań własnych gminy ze względu na fakt, że ustalenia planu miejscowego nie przewidują realizacji przez gminę nowych dróg (ze względu na brak wyznaczenia nowych dróg) oraz infrastruktury technicznej.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XXV/191/26

Rady Miejskiej w Babimoście

z dnia 28 maja 2026 r.

Zalacznik3.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2026 r. poz. 538) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę