



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

---

Gorzów Wielkopolski, dnia 5 marca 2026 r.

Poz. 465

**OBWIESZCZENIE NR 1/2026**  
**PREZYDENTA MIASTA GORZOWA WIELKOPOLSKIEGO**

z dnia 5 marca 2026 r.

**w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2025 rok**

Na podstawie art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2021 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023, poz. 725) ogłaszam zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2025 roku w gminie Gorzów Wielkopolski, stanowiące załącznik do niniejszego obwieszczenia.

Prezydent Miasta Gorzowa Wielkopolskiego  
*Jacek Wójcicki*



b) II półrocze											
Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły***	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	1) **** 2) ****					1) 5,60 zł 2) 12,00 zł  śr. 8,21 zł		1) 5,58 zł 2) 17,70 zł  śr. 10,50 zł		1) 16,60 zł 2) 17,70 zł  śr. 17,15 zł
	B										
	C										
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A						1) 6,72 zł 2) 12,00 zł  śr. 8,96 zł		1) 5,74 zł 2) 17,70 zł  śr. 10,10 zł		1) 16,60 zł 2) 17,70 zł  śr. 17,15 zł
	B										
	C										
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A								1) 7,17 zł 2) 17,70 zł  śr. 12,32 zł		
	B										
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\*\*\* - budynek wymaga remontu

1) \*\*\*\*stawka czynszu najniższa;

2) stawka czynszu najwyższa; lub jedna stawka czynszu w przypadku informacji tylko o jednej stawce czynszu.