



## 2. II półrocze

| Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu |                 |   |       |         |       |           |       |           |       |            |       |
|---|-----------------|---|-------|---------|-------|-----------|-------|-----------|-------|------------|-------|
| Powierzchnia lokalu   | Standard lokalu | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |       |         |       |           |       |           |       |            |       |
|   |                 | do 1918 r.  |       | 1919-45 |       | 1946-1970 |       | 1971-2002 |       | po 2002 r. |       |
|   |                 | zły*  | dobry | zły     | dobry | zły       | dobry | zły       | dobry | zły        | dobry |
| poniżej 40m <sup>2</sup>  | A               | 1)**<br>2)...   |       |         |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               |   |       |         | 1,78  |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |         |       |           |       |           |       |            |       |
| 40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>                          | A               |   |       |         |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               |   |       |         | 3,30  |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |         |       |           |       |           |       |            |       |
| powyżej 60 m <sup>2</sup><br>do 80 m <sup>2</sup>               | A               |   |       |         |       |           |       |           |       |            | 3,30  |
|   | B               |   |       |         | 3,30  |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |         |       |           |       |           |       |            |       |
| powyżej 80 m <sup>2</sup>                                       | A               |   |       |         |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               |   |       |         | 3,30  |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |         |       |           |       |           |       |            |       |

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku),

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania),

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej),

\* - budynek wymaga remontu

1) \*\* - stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek;

2) - stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek.

Wójt Gminy Żagań  
Leszek Ochrymczuk