



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

Gorzów Wielkopolski, dnia 8 kwietnia 2026 r.

Poz. 891

POROZUMIENIE WOJEWODY LUBUSKIEGO

z dnia 3 kwietnia 2026 r.

w sprawie udzielenia Gminie Szprotawa dotacji celowej z budżetu państwa

zawarte pomiędzy Wojewodą Lubuskim Markiem Cebulą a Gminą Szprotawa reprezentowaną przez Mirosława Gąsika – Burmistrza Szprotawy, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Beaty Sztojko.

Na podstawie art. 21 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o repatriacji (Dz. U. z 2026 r. poz. 90), art. 150 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 1483¹⁾) oraz § 9 i 10 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 22 grudnia 2025 r. w sprawie podziału rezerwy celowej budżetu państwa "Pomoc dla repatriantów" (Dz. U. z 2025 r. poz. 1868) w związku z uchwałą nr XXXI/202/2025 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 30 grudnia 2025 r. w sprawie zaproszenia i zapewnienia warunków osiedlenia się na terenie Gminy Szprotawa trzem określonym imiennie rodzinom z Kazachstanu w ramach repatriacji, zawiera się porozumienie następującej treści:

§ 1. 1. Gmina Szprotawa zobowiązuje się do zapewnienia imiennie określonej rodzinie repatriantów lokalu mieszkalnego komunalnego z gminnego zasobu mieszkaniowego, położonego w **Szprotawie przy ul. Krasińskiego, nr domu 23, nr lokalu 9.**

2. Lokal mieszkalny posiada **powierzchnię użytkową 45,64 m²**, składa się z 4 pomieszczeń (hol, łazienka, salon z aneksem kuchennym, pokój).

3. Wskazany w ust. 1 lokal mieszkalny będzie spełniał następujące warunki:

- 1) znajduje się w zasobach komunalnych Gminy Szprotawa,
- 2) jest lokalem samodzielnym,
- 3) zostanie poddany generalnemu remontowi (z uwzględnieniem wskaźników energochłonności i emisji).
- 4) lokal zostanie wyposażony w sposób umożliwiający natychmiastowe zamieszkanie repatriantów, w szczególności: podstawowy sprzęt RTV, AGD, meble oraz przedmioty codziennego użytku.

§ 2. 1. Gmina Szprotawa oświadcza, że przekazanie repatriantom wyposażonego lokalu nastąpi po ich przyjeździe do Polski na podstawie umowy najmu.

2. Umowa najmu lokalu zostanie zawarta z repatriantami na czas nieokreślony.

3. Lokal będzie gotowy do zasiedlenia nie później niż 16 listopada 2026 r.

4. Gmina Szprotawa zobowiązuje się do przedłożenia Wojewodzie Lubuskiemu umowy nadającej repatriantom tytuł prawny do lokalu niezwłocznie po jej zawarciu.

§ 3. 1 Środki finansowe w wysokości 244.130,93 zł (słownie złotych: dwieście czterdzieści cztery tysiące sto trzydzieści złotych 93/100) przeznaczone na realizację zadania określonego w § 1, zapewni Wojewoda Lubuski w ramach środków określonych na ten cel w budżecie Wojewody Lubuskiego w formie dotacji celowej.

¹⁾Zmiany tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2025 r. poz. 39 poz. 1844 i poz. 1846.

2. Wysokość dotacji stanowi 71,43 % równowartości iloczynu 45 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego i wysokości wskaźnika przeliczeniowego kosztu odtworzenia 1 m² na terenie danego powiatu ogłaszanego przez wojewodę na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725), obowiązującego w dniu złożenia wniosku o przyznanie dotacji.

3. Zgodnie z obwieszczeniem Wojewody Lubuskiego z dnia 29 września 2025 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2025 r. poz. 2207), wskaźnik przeliczeniowy kosztu odtworzenia 1 m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych dla województwa lubuskiego w IV kwartale 2025 roku i I kwartale 2026 roku wynosi 7.595,00 zł.

4. Dotacja przeznaczona jest na dofinansowanie zadań własnych gminy tj. zapewnienia repatriantom lokalu mieszkalnego.

5. Rozliczenie dotacji nastąpi w odniesieniu do udokumentowanych kosztów poniesionych przez gminę w związku z zapewnieniem repatriantom lokalu mieszkalnego.

§ 4. Gmina Szprotawa zobowiązuje się do podjęcia działań informacyjnych wynikających z art. 35 a ust. 1 ustawy o finansach publicznych oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 maja 2021 r. w sprawie określenia działań informacyjnych podejmowanych przez podmioty realizujące zadania finansowane lub dofinansowane z budżetu państwa lub z państwowych funduszy celowych (Dz. U. z 2021 r., poz 953, z późn.zm.).

§ 5. Środki dotacji zostaną uruchomione w jednej transzy i przekazane przelewem, na konto Gminy Szprotawa w terminie 30 dni od dnia podpisania porozumienia zgodnie z klasyfikacją budżetową: dział 853, rozdział 85334 § 2020 w wysokości 244.130,93 zł (słownie złotych: dwieście czterdzieści cztery tysiące sto trzydzieści złotych 93/100).

§ 6. 1. Przyznane środki w kwocie 244.130,93 zł (słownie złotych: dwieście czterdzieści cztery tysiące sto trzydzieści złotych 93/100) przeznaczone zostaną na realizację zadania określonego w § 1.

2. Gmina Szprotawa zobowiązuje się do prowadzenia wyodrębnionej dokumentacji księgowej środków finansowych otrzymanych na realizację zadania zgodnie z zasadami wynikającymi z ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2023 r. poz. 120, z późn.zm.) oraz wyodrębnionej ewidencji księgowej środków otrzymanych z dotacji oraz wydatków dokonywanych z tych środków, zgodnie z przepisami ustawy o finansach publicznych w sposób umożliwiający identyfikację operacji księgowych.

3. Środki dotacji mogą być wykorzystane w nieprzekraczalnym terminie do dnia 16 listopada 2026 r.

§ 7. 1. Wojewoda Lubuski:

1) może żądać w każdym czasie informacji, wyjaśnień sprawozdań o sposobie wydatkowania przeznaczonej dotacji oraz przedłożenia rachunków wysokości poniesionych przez Gminę kosztów.

2) może dokonać kontroli podejmowanych przez Gminę Szprotawa działań, mających na celu ocenę realizacji zobowiązań wynikających z porozumienia.

2. Kontrola przeprowadzona będzie poprzez:

1) analizę dokumentacji fotograficznej lokalu mieszkalnego przeznaczonego dla repatriantów (przed i po remoncie),

2) analizę sprawozdania z wydatków poniesionych przez Gminę tj. dokumentów potwierdzających wydatkowanie otrzymanych środków (kopii faktur, rachunków lub innych dokumentów finansowych potwierdzonych za zgodność z oryginałem),

3) w razie konieczności, oględziny lokalu mieszkalnego przeznaczonego dla repatriantów.

3. Tryb kontroli określa ustawa z dnia 15 stycznia 2011 r. o kontroli w administracji rządowej (Dz. U. z 2026 r. poz. 158).

§ 8. 1. Gmina złoży sprawozdanie merytoryczne i finansowe z realizacji przekazanych środków w terminie do 1 grudnia 2026 r. zawierające dokumenty określone w § 7 ust. 2 pkt 1 i 2.

2. Do sprawozdania, o którym mowa w ust. 1, należy dołączyć kserokopie wszystkich wymaganych dokumentów, wynikających z przyjętych procedur zlecenia robót, umowy, zlecenia, rachunki i faktury, kserokopie dowodów zapłaty oraz protokoły odbioru prac, potwierdzone za zgodność z oryginałem oraz dokumentację fotograficzną.

3. Tabelarycznie zestawione faktury muszą być opisane zgodnie z obowiązującymi przepisami. Każdy dowód księgowy musi zawierać szczegółowy opis, obejmujący: numer i datę zawarcia umowy, nazwę i opis zadania realizowanego w ramach dotacji, potwierdzenie weryfikacji faktury pod względem merytorycznym, formalnym i rachunkowym

4. Przeprowadzenie oględzin lokalu mieszkalnego nastąpi nie później niż 30 dni od daty otrzymania informacji o zakończeniu remontu.

§ 9. 1. Kwotę dotacji niewykorzystaną w terminie Gmina Szprotawa zobowiązana jest zwrócić na rachunek bankowy Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego: NBP 0/0 Zielona Góra nr 27 1010 1704 0023 3613 9135 0000 w terminie do dnia 1 grudnia 2026 r. W tytule przelewu należy podać dział, rozdział i paragraf wydatkowy.

2. Od kwoty dotacji zwróconej po terminie, o którym mowa w ust. 1 naliczane są odsetki w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych, począwszy od 2 grudnia 2026 r.

3. Odsetki, o których mowa w ust. 2, Gmina Szprotawa zobowiązana jest zwrócić na rachunek bankowy Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego: NBP 0/0 Zielona Góra nr 94 1010 1704 0023 3622 3100 0000. W tytule przelewu należy podać dział, rozdział oraz paragraf dochodowy.

§ 10. 1. Udzielona dotacja wykorzystana niezgodnie z przeznaczeniem, pobrana nienależnie lub w nadmiernej wysokości podlega zwrotowi do budżetu państwa wraz z odsetkami w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych, w ciągu 15 dni od dnia stwierdzenia wykorzystania dotacji niezgodnie z przeznaczeniem, pobrania dotacji nienależnie lub w nadmiernej wysokości.

2. Zwrotowi do budżetu państwa podlega ta część dotacji, która została wykorzystana niezgodnie z przeznaczeniem, nienależnie udzielona lub pobrana w nadmiernej wysokości – zgodnie z art. 169 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

3. Odsetki od dotacji podlegających zwrotowi do budżetu państwa nalicza się, począwszy od dnia przekazania z budżetu państwa dotacji wykorzystanych niezgodnie z przeznaczeniem, stwierdzenia nieprawidłowego naliczenia lub nienależnego pobrania dotacji.

§ 11. 1. Gmina Szprotawa zobowiązuje się do niezwłocznego zwrotu do budżetu państwa całej kwoty dotacji, bez wezwania, wraz z odsetkami w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych, naliczanymi od dnia otrzymania dotacji w przypadku:

- 1) nieprzystąpienia do realizacji zadania lub opóźnienia w jego realizacji tak dalece, że jest niemożliwe, by zostało wykonane w terminie do dnia poprzedzającego dzień gotowości do zasiedlenia,
- 2) niewykonania zadania w terminie do dnia poprzedzającego dzień gotowości do zasiedlenia.

2. Do zwrotu dotacji, o której mowa w ust. 1, stosuje się przepisy ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

§ 12. Wszelkie zmiany treści porozumienia wymagają formy pisemnej – pod rygorem nieważności.

§ 13. 1. Porozumienie może być rozwiązane przez Wojewodę Lubuskiego ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:

- 1) wykorzystania dotacji niezgodnie z przeznaczeniem,
- 2) nieterminowego lub nienależytego wykonania porozumienia, w tym w szczególności zmniejszenia zakresu rzeczowego realizowanego zadania,
- 3) odmowy poddania się kontroli bądź niedoprowadzenia do usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości w terminie określonym przez Wojewodę.

2. Rozwiązując porozumienie, Wojewoda określi kwotę dotacji podlegającą zwrotowi w związku ze stwierdzeniem okoliczności, o których mowa w ust. 1, wraz z odsetkami w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych, naliczanymi od dnia przekazania dotacji z budżetu państwa oraz termin zwrotu kwoty dotacji.

§ 14. Do spraw nieuregulowanych w porozumieniu mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2025 r. poz. 1071), przepisy ustawy z 9 listopada 2000 r. o repatriacji oraz ustawy z 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

§ 15. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania przez ostatnią ze stron i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

§ 16. Porozumienie sporządzono w wersji elektronicznej.

Burmistrz
Mirosław Gąsik

Wojewoda Lubuski
Marek Cebula

Skarbnik Gminy
Beata Sztojko