



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Łódź, dnia 10 lipca 2015 r.

Poz. 2793

UCHWAŁA NR VIII/53/15 RADY GMINY UJAZD

z dnia 11 maja 2015 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru przestrzeni publicznej - Placu Kościuszki w miejscowości Ujazd, obręb geodezyjny Ujazd, gmina Ujazd

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072), art. 20 ust. 1 i art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.: Dz. U. z 2015 r. poz. 199), w związku z uchwałą nr XXXIV/283/13 Rady Gminy Ujazd z dnia 7 maja 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru przestrzeni publicznej – Placu Kościuszki w miejscowości Ujazd, obręb geodezyjny Ujazd, gmina Ujazd oraz po stwierdzeniu nie naruszania ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ujazd”, przyjętego uchwałą nr XXVI/188/12 Rady Gminy Ujazd z dnia 4 października 2012 r., Rada Gminy Ujazd uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru przestrzeni publicznej – Placu Kościuszki w miejscowości Ujazd, obręb geodezyjny Ujazd, gmina Ujazd, zwany dalej planem.

2. Granica obszaru planu określona została na rysunku planu i wyznaczona na podstawie uchwały nr XXXIV/283/13 Rady Gminy Ujazd z dnia 7 maja 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru przestrzeni publicznej – Placu Kościuszki w miejscowości Ujazd, obręb geodezyjny Ujazd, gmina Ujazd dla obszaru określonego w załączniku graficznym do uchwały.

3. Integralną częścią ustaleń planu stanowiącą treść niniejszej uchwały są następujące załączniki:

- 1) rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały;
- 3) rozstrzygnięcie dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu w czasie wyłożenia do publicznego wglądu, stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.

§ 2. 1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) symbol terenu złożony z oznaczenia cyfrowo-literowego;
- 3) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 4) obszary chronione planem:
 - a) położenie obszaru w strefie ochrony konserwatorskiej „B”;

- b) następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są oznaczeniami informacyjnymi:
- 5) obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków położone poza obszarem planu;
 - 6) historyczne linie zabudowy położone poza obszarem planu:
 - a) do zachowania,
 - b) do uzupełnienia,
 - c) do zachowania i uzupełnienia;
 - 7) proponowane nasadzenia drzew;
 - 8) obszary chronione na podstawie przepisów odrębnych: informacja o położeniu obszaru w granicach Obszaru Głównego Zbiornika Wód Podziemnych - GZWP Nr 404 „Koluszki – Tomaszów”.

§ 3. 1. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) przepisach odrębnych lub przepisach szczególnych – należy przez to rozumieć aktualne w momencie wykonywania niniejszej uchwały przepisy ustaw innych niż ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wraz z aktami wykonawczymi, normy branżowe oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem, wynikające z ostatecznych decyzji administracyjnych;
- 2) terenie – należy przez to rozumieć obszar wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem cyfrowo-literowym, dla którego obowiązują ustalenia zgodnie z niniejszą uchwałą;
- 3) linii rozgraniczającej - należy przez to rozumieć linie, które wyznaczają tereny o różnym przeznaczeniu oraz różnym sposobie zagospodarowania i zabudowy;
- 4) przeznaczeniu terenu – należy przez to rozumieć wskazaną dla danego terenu określonego symbolem terenu funkcję, której udział w zagospodarowaniu działki budowlanej w granicach tego terenu wynosi minimum 60% wraz z infrastrukturą komunikacyjną i techniczną niezbędną do właściwej obsługi zagospodarowania terenu;
- 5) infrastrukturze technicznej – należy przez to rozumieć urządzenia, sieci przesyłowe i związane z nimi obiekty świadczące niezbędne i podstawowe usługi dla określonej jednostki przestrzenno-gospodarczej w zakresie energetyki, dostarczania ciepła, wody, usuwania ścieków i odpadów, transportu, teletechniki.

§ 4. 1. Tereny oznaczono na rysunku planu oraz w tekście niniejszej uchwały symbolem cyfrowo-literowym. Cyfra oznacza kolejny numer terenu, symbol literowy przeznaczenie terenu.

2. W przypadku braku przedmiotu ustaleń nie podaje się nakazów, zakazów dopuszczeń lub ograniczeń w tym zakresie.

§ 5. 1. Obszar objęty planem nie obejmuje:

- 1) terenów objętych ochroną na mocy przepisów ustawy o ochronie przyrody;
- 2) terenów objętych ochroną na mocy przepisów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- 3) terenów górniczych;
- 4) obszarów szczególnego zagrożenia powodzią;
- 5) obszarów osuwania się mas ziemnych;
- 6) obszarów wymagających przekształceń, w tym rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej.

2. Na obszarze planu nie występują dobra kultury współczesnej. Obszar objęty planem został określony w zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ujazd jako obszar przestrzeni publicznej.

3. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu określono w ustaleniach planu dla poszczególnych terenów funkcjonalnych.

§ 6. 1. Plan wyznacza teren placu i tereny dróg publicznej jako przeznaczone na cele publiczne.

2. Dla terenów wymienionych w ust. 1, określa się:

- 1) w zakresie zasad umieszczania w przestrzeni publicznej obiektów małej architektury – zakaz umieszczania, za wyjątkiem terenów placów, gdzie obowiązują ustalenia § 8;
- 2) w zakresie zasad umieszczania w przestrzeni publicznej nośników reklamowych – zakaz umieszczania, za wyjątkiem terenów placów, gdzie obowiązują ustalenia § 8;
- 3) w zakresie zasad umieszczania w przestrzeni publicznej tymczasowych obiektów usługowo-handlowych: zakaz umieszczania, za wyjątkiem terenów placów, gdzie obowiązują ustalenia § 8;
- 4) w zakresie zasad umieszczania w przestrzeni publicznej urządzeń technicznych i zieleni: wszelkie niezbędne dla prawidłowego funkcjonowania gminy obiekty i urządzenia, a w szczególności: obiekty obsługi technicznej, zieleń, ścieżki rowerowe można realizować na każdym terenie, w sposób nie kolidujący z innymi ustaleniami planu, przepisami odrębnymi i zasadami współżycia społecznego.

§ 7. 1. Na obszarze planu ustala się następujące przeznaczenie terenu oznaczone symbolem literowym, zgodnie z załącznikiem graficznym:

- 1) KP - tereny placów;
- 2) KDG - tereny dróg publicznych klasy drogi głównej;
- 3) KDZ - tereny dróg publicznych klasy drogi zbiorczej;
- 4) KDW - tereny dróg wewnętrznych (w powszechnym użytkowaniu).

2. Obszar objęty planem położony jest w granicach GZWP nr 404 „Koluszki - Tomaszów”.

§ 8. Dla terenu funkcjonalnego oznaczonego na rysunku planu symbolem terenu KP/1 obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie terenu:
 - a) tereny placów z przeznaczeniem pod komunikację pieszą;
- 2) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:
 - a) zakaz zabudowy, z zastrzeżeniem lit. b i c,
 - b) dopuszcza się realizację tymczasowych obiektów usługowo-handlowych (ogródków gastronomicznych) oraz obiektów tymczasowych niezbędnych do realizacji dopuszczonych imprez masowych oraz sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
 - c) dopuszcza się realizację obiektów imprez plenerowych, w tym z tymczasowym handlem detalicznym, wystaw plenerowych, terenowych urządzeń sportowych oraz w miarę potrzeby dróg przeciwpożarowych,
 - d) plac musi posiadać ozdobną nawierzchnię utwardzoną z zakazem stosowania kostek betonowych oraz nawierzchni bitumicznych,
 - e) minimalna powierzchnia biologicznie czynna 5%,
 - f) dopuszcza się realizację obiektów małej architektury, będących elementami wyposażenia placu,
 - g) maksymalna wysokość dopuszczonych obiektów - 12 m,
 - h) wymagana powierzchnia biologicznie czynna musi być zagospodarowana komponowaną zielenią urządzoną,
 - i) dopuszcza się wprowadzenie szpaleru drzew zgodnie z rysunkiem planu;
- 3) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) zakaz realizacji wolnostojących nośników reklamowych,
 - b) zakaz grodzenia placu;
- 4) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- a) zakaz realizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie i mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem infrastruktury technicznej,
 - b) zrzuty wód opadowych muszą być podczyszczone do parametrów określonych w przepisach odrębnych;
- 5) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:
- a) wyznacza się strefę ochrony konserwatorskiej „B”, która swoim zasięgiem obejmuje cały obszar objęty planem,
 - b) dla strefy ochrony konserwatorskiej „B” obowiązują ustalenia zawarte w § 8 pkt 2, dodatkowo ochroną należy objąć archeologiczne nawarstwienia kulturowe i wobec powyższego planowane inwestycje wymagające podziemnych prac należy prowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 6) zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- a) minimalna powierzchnia nowowydzielanej działki - 1000 m²,
 - b) minimalna szerokość frontu działki - 20 m,
 - c) kąt położenia granic nowowydzielanych działek w stosunku do pasa drogowego musi mieścić się w przedziale od 70⁰ do 90⁰;
- 7) zasady obsługi w zakresie komunikacji oraz minimalna liczba miejsc do parkowania, w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji:
- a) obsługa w zakresie komunikacji: z przyległych: drogi publicznej klasy drogi zbiorczej oznaczonej symbolem terenu KDZ/1 oraz z drogi wewnętrznej oznaczonej KDW/1, zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) minimalna liczba miejsc do parkowania - nie wymaga określenia,
 - c) minimalna liczba miejsc przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji - zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 8) sposoby i terminy tymczasowego urządzania i użytkowania terenów: zakaz tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów, za wyjątkiem obiektów dopuszczonych w § 8 pkt 1 lit. b i c;
- 9) stawka procentowa w stosunku do wzrostu wartości nieruchomości objętych niniejszym planem, służąca naliczeniu jednorazowej opłaty uiszczanej, zgodnie z przepisami odrębnymi: 10%.

§ 9. Dla terenów o symbolu KDG/1 ustala się:

- 1) przeznaczenie terenu:
- a) droga publiczna klasy drogi głównej kategorii wojewódzkiej wraz z poszerzeniami tej drogi,
 - b) objekty i urządzenia pomocnicze, w szczególności wyposażenia technicznego dróg,
 - c) infrastruktura techniczna nie związana z drogą;
- 2) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:
- a) szerokość w liniach rozgraniczających, zmienna od 10,81 m do 23,20 m, zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) zakaz wprowadzania wszelkich urządzeń i obiektów budowlanych nie związanych z funkcjami terenu,
 - c) dopuszcza się realizację elementów wyposażenia dróg w szczególności: jezdni, chodników, ścieżek rowerowych, elementów organizacji ruchu, oświetlenia, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - d) dopuszczalna realizacja sieci infrastruktury technicznej, z dopuszczeniem infrastruktury technicznej nie związanej z drogą;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: zrzuty wód opadowych muszą być podczyszczone do parametrów określonych w przepisach odrębnych;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:
- a) wyznacza się strefę ochrony konserwatorskiej „B”, która swoim zasięgiem obejmuje cały obszar objęty planem,

- b) dla strefy ochrony konserwatorskiej „B” obowiązują ustalenia zawarte w § 9 pkt 2, dodatkowo ochroną należy objąć archeologiczne nawarstwienia kulturowe i wobec powyższego planowane inwestycje wymagające podziemnych prac należy prowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 5) sposoby i terminy tymczasowego urządzania i użytkowania terenów: zakaz tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
- 6) stawka procentowa w stosunku do wzrostu wartości nieruchomości objętych niniejszym planem, służąca naliczeniu jednorazowej opłaty uiszczanej, zgodnie z przepisami odrębnymi: 20%.

§ 10. Dla terenów o symbolu KDZ/1 ustala się:

- 1) przeznaczenie terenu:
 - a) droga publiczna klasy drogi zbiorczej kategorii powiatowej wraz z poszerzeniami tej drogi,
 - b) obiekty i urządzenia pomocnicze, w szczególności wyposażenia technicznego dróg,
 - c) infrastruktura techniczna nie związana z drogą;
- 2) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających, zmienna od 10,58 m do 20,45 m, zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) zakaz wprowadzania wszelkich urządzeń i obiektów budowlanych nie związanych z funkcjami terenu,
 - c) dopuszcza się realizację elementów wyposażenia dróg w szczególności: jezdni, chodników, ścieżek rowerowych, elementów organizacji ruchu, oświetlenia, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - d) dopuszczalna realizacja sieci infrastruktury technicznej, z dopuszczeniem infrastruktury technicznej nie związanej z drogą;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: zrzuty wód opadowych muszą być podczyszczone do parametrów określonych w przepisach odrębnych;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:
 - a) wyznacza się strefę ochrony konserwatorskiej „B”, która swoim zasięgiem obejmuje cały obszar objęty planem,
 - b) dla strefy ochrony konserwatorskiej „B” obowiązują ustalenia zawarte w § 10 pkt 2, dodatkowo ochroną należy objąć archeologiczne nawarstwienia kulturowe i wobec powyższego planowane inwestycje wymagające podziemnych prac należy prowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 5) sposoby i terminy tymczasowego urządzania i użytkowania terenów: zakaz tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
- 6) stawka procentowa w stosunku do wzrostu wartości nieruchomości objętych niniejszym planem, służąca naliczeniu jednorazowej opłaty uiszczanej, zgodnie z przepisami odrębnymi: 20%.

§ 11. Dla terenów o symbolu KDW/1 ustala się:

- 1) przeznaczenie terenu:
 - a) droga wewnętrzna (w powszechnym użytkowaniu),
 - b) obiekty i urządzenia pomocnicze, w szczególności wyposażenia technicznego dróg,
 - c) infrastruktura techniczna nie związana z drogą;
- 2) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających, zmienna od 13,70 m do 21,83 m, zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) zakaz wprowadzania wszelkich urządzeń i obiektów budowlanych nie związanych z funkcjami terenu,
 - c) dopuszcza się drogi bez wyodrębnionych jezdni i chodników,
 - d) dopuszcza się realizację miejsc postojowych w pasie drogowym, pod warunkiem zapewnienia wymaganych warunków ruchu pieszego i kołowego,

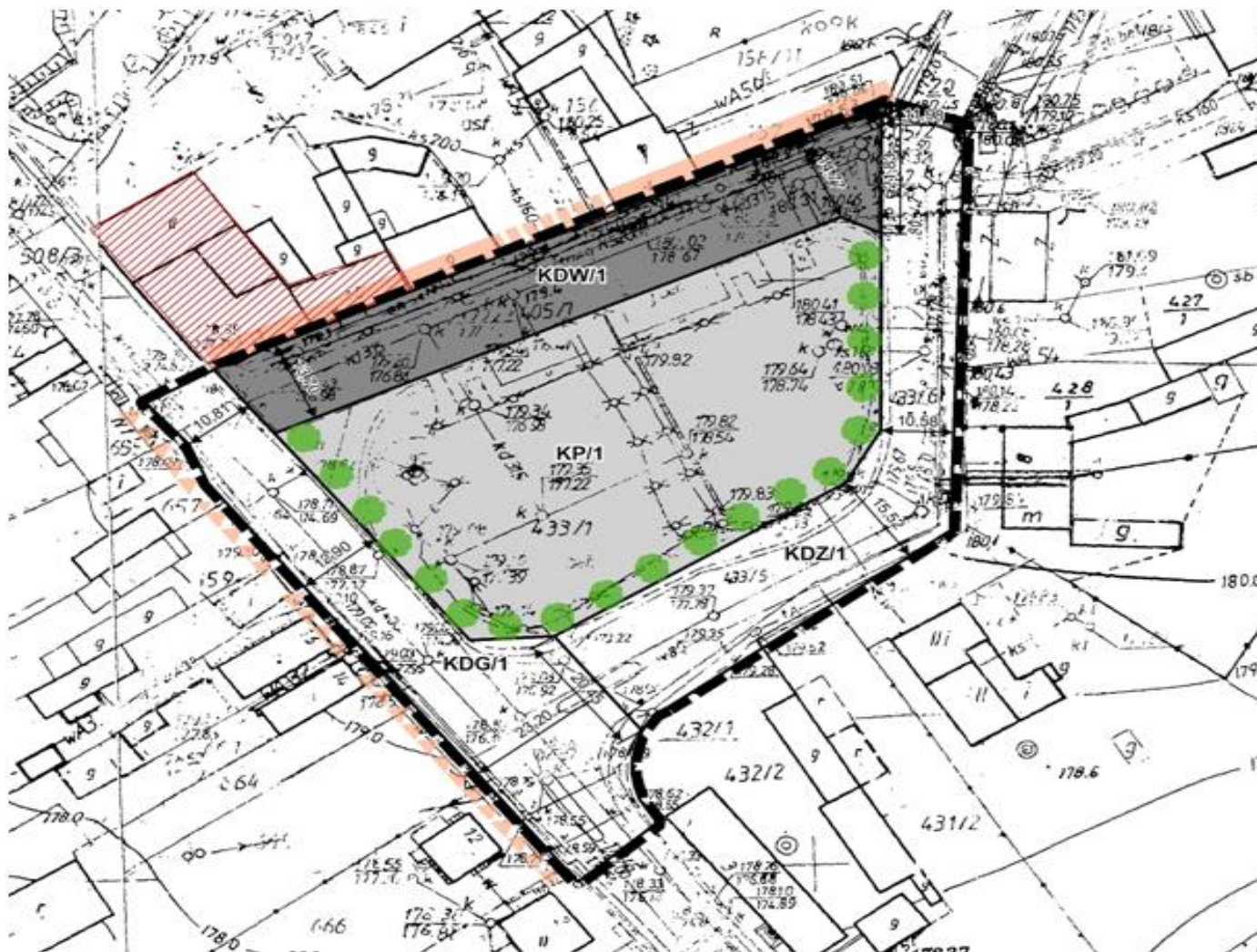
- e) dopuszcza się realizację zieleni izolacyjnej i ozdobnej,
 - f) dopuszczalna realizacja sieci infrastruktury technicznej, z dopuszczeniem infrastruktury technicznej nie związanej z drogą;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: zrzuty wód opadowych muszą być podczyszczone do parametrów określonych w przepisach odrębnych;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:
- a) wyznacza się strefę ochrony konserwatorskiej „B”, która swoim zasięgiem obejmuje cały obszar objęty planem,
 - b) dla strefy ochrony konserwatorskiej „B” obowiązują ustalenia zawarte w § 11 pkt 2, dodatkowo ochroną należy objąć archeologiczne nawarstwienia kulturowe i wobec powyższego planowane inwestycje wymagające podziemnych prac należy prowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 5) sposoby i terminy tymczasowego urządzania i użytkowania terenów: zakaz tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
- 6) stawka procentowa w stosunku do wzrostu wartości nieruchomości objętych niniejszym planem, służąca naliczeniu jednorazowej opłaty uiszczanej, zgodnie z przepisami odrębnymi: 20%.

§ 12. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ujazd.

§ 13. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

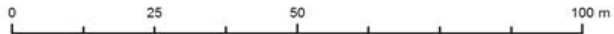
Przewodniczący
Rady Gminy Ujazd
Piotr Zimny

Załącznik nr 1
do uchwały nr VIII/53/15
Rady Gminy Ujazd
z dnia 11 maja 2015 r.





MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU PRZESTRZENI PUBLICZNEJ - PLACU KOŚCIUSZKI W MIEJSCOWOŚCI UJAZD, OBRĘB GEODEZYJNY UJAZD, GMINA UJAZD

SKALA 1 : 1 000




LEGENDA

OZNACZENIA OBOWIAZUJĄCE:

-  GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA






PRZEZNACZENIE TERENÓW:

-  KP/1 - TERENY PLACÓW
-  KDG/1 - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DROGI GŁÓWNEJ
-  KDZ/1 - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DROGI ZBIORCZEJ
-  KDW/1 - TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH (W POWSZECHNYM UŻYTKOWANIU)

OBSZARY CHRONIONE PLANEM:

OBSZAR POŁOŻONY W STREFIE OCHRONY KONSERWATORSKIEJ "B"

OZNACZENIE INFORMACYJNE:

-  OBIEKTY UJĘTE W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW, POŁOŻONE POZA OBSZAREM PLANU
-  HISTORYCZNE LINIE ZABUDOWY, POŁOŻONE POZA OBSZAREM PLANU:
 -  DO ZACHOWANIA
 -  DO UZUPEŁNIENIA
-  DO ZACHOWANIA I UZUPEŁNIENIA

-  PROPONOWANE NASADZENIA DRZEW

OBSZARY CHRONIONE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH:

OBSZAR POŁOŻONY W GRANICACH OBSZARU GZWP 404 "KOLUSZKI-TOMASZÓW"



Załącznik nr 2
do uchwały nr VIII/53/15
Rady Gminy Ujazd
z dnia 11 maja 2015 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W PLANIE INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ NALEŻĄCYCH DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.: Dz. U. z 2015 r. poz. 199, poz. 443) Rada Gminy Ujazd rozstrzyga, co następuje:

§ 1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej służące zaspokojeniu zbiorowych potrzeb mieszkańców, stanowią - zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072) - zadania własne Gminy, z wyłączeniem zadań, o których mowa w przepisach odrębnych.

§ 2. Obszar placu oraz drogi wewnętrznej (w powszechnym użytkowaniu) tj. tereny oznaczone symbolami odpowiednio: KP/1 i KDW/1, są we władaniu Gminy, w związku z czym realizacja celów publicznych nie będzie wymagała przeprowadzenia postępowania wywłaszczeniowego, o którym mowa w przepisach o gospodarce nieruchomościami lub pozyskiwania terenów dla realizacji tych celów w formie zamiany na nieruchomości będące we władaniu Gminy. Tereny KDZ/1 (droga krajowa) i KDZ/1 (droga powiatowa) znajdują się w zarządzie właściwych zarządców dróg.

§ 3. 1. Środki na realizację inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, pochodzą z budżetu oraz będą pozyskiwane w ramach strukturalnych funduszy na rozwój regionalny, pożyczek i kredytów preferencyjnych lub umów z innymi podmiotami. Limity wydatków budżetowy oraz wieloletnie plany inwestycyjne są każdorazowo ujęte w budżecie Gminy na każdy rok.

2. Starania o pozyskanie środków strukturalnych funduszy na rozwój regionalny, pożyczek i kredytów preferencyjnych będą prowadzone samodzielnie przez gminę.

3. Realizacja inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należącej do zadań własnych gminy, prowadzona będzie we współdziałaniu z innymi podmiotami publicznymi i prywatnymi działającymi i inwestującymi na terenie Gminy, tak, aby zoptymalizować wydatki publiczne, np. koordynacja prac przy realizacji poszczególnych rodzajów uzbrojenia technicznego wraz z budową nawierzchni ulic, planów.

4. Jako główne zasady realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należącej do zadań własnych gminy, przyjmuje się uwzględnienie szeroko pojętego interesu publicznego oraz rachunku ekonomicznego uwzględniającego efektywność inwestycji.

§ 4. Przewiduje się, że łączne koszty przygotowania nieruchomości w ww. zakresie na poszczególne cele, pochodzą z budżetu Gminy, wyliczone na podstawie indywidualnych ocen i wycen.

Załącznik nr 3
do uchwały nr VIII/53/15
Rady Gminy Ujazd
z dnia 11 maja 2015 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE DOTYCZĄCE SPOSOBU ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO PROJEKTU PLANU W CZASIE WYŁOŻENIA DO PUBLICZNEGO WGLĄDU

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru przestrzeni publicznej - Placu Kościuszki w miejscowości Ujazd, obręb geodezyjny Ujazd, gmina Ujazd, wyłożono do publicznego wglądu w terminie od dnia 2 marca 2015 r. do dnia 25 marca 2015 r. W ustalonym terminie tj. do dnia 17 kwietnia 2015 r. nie wniesiono uwag.