



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Łódź, dnia 5 sierpnia 2015 r.

Poz. 3099

UCHWAŁA NR XI/53/2015 RADY GMINY W ŁĘCZYCY

z dnia 25 czerwca 2015 r.

w sprawie zmiany uchwały nr XXXI/196/2013 Rady Gminy w Łęczycy z dnia 21 sierpnia 2013 r. w sprawie przyjęcia „Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Łęczycy na lata 2013-2017”

Na podstawie art. 18 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072) oraz art. 21 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2014 r. poz. 150) Rada Gminy w Łęczycy uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XXXI/196/2013 Rady Gminy w Łęczycy z dnia 21 sierpnia 2013 r. w sprawie przyjęcia „Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Łęczycy na lata 2013-2017” wprowadza się następujące zmiany:

1) § 2 otrzymuje brzmienie:

„1. Mieszkaniowy zasób Gminy Łęczycy wg stanu na dzień 31 maja 2015 r. obejmuje 19 lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy, 7 lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących współwłasność Gminy:

- 1) 19 lokali mieszkalnych znajduje się w budynkach stanowiących własność Gminy w miejscowościach:
 - a) Błonie 33A - 1 lokal w budynku Szkoły Podstawowej,
 - b) Błonie 110 - 1 lokal,
 - c) Błonie 110 - 1 lokal zaadaptowany na mieszkalny w budynku gospodarczym,
 - d) Gawronki 1 - 6 lokali,
 - e) Gawrony 67B - 5 lokali,
 - f) Gawrony 76 - 3 lokale,
 - g) Janków 8 - 1 lokal,
 - h) Wilczkowice Górne - 1 lokal w budynku Szkoły Podstawowej;
- 2) 7 lokali mieszkalnych położonych w budynkach stanowiących współwłasność Gminy w miejscowościach:
 - a) Błonie 92 - 2 lokale,
 - b) Leźnica Mała 36 - 2 lokale,
 - c) Lubień 35A - 2 lokale,

d) Siedlec 13/3 - 1 lokal.

2. Z zasobu mieszkaniowego Gminy Łęczycy wydziela się jedno mieszkanie w budynku komunalnym położonym we wsi Gawronki 1 przeznaczone do wynajmowania na czas trwania stosunku pracy.”;

2) § 4 otrzymuje brzmienie: „Gmina Łęczycy planuje sprzedaż trzech lokali mieszkalnych w budynku położonym w miejscowości Gawrony 76 w latach 2015-2016 r., tj. w okresie realizacji Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Łęczycy na lata 2013-2017.”;

3) § 7 otrzymuje brzmienie: „W latach 2013-2017 finansowanie gospodarki mieszkaniowej odbywać się będzie z następujących źródeł:

1) wpływy z czynszów za najem lokali mieszkalnych;

2) wpływy ze sprzedaży lokali mieszkalnych;

3) środki z budżetu Gminy.”;

4) § 9 pkt 3 otrzymuje brzmienie: „Uznaje się za konieczne podjęcie działań zmierzających do utworzenia lokali socjalnych oraz pomieszczeń tymczasowych, poprzez przeznaczenie na ten cel lokali mieszkalnych o obniżonej wartości użytkowej i z gorszym wyposażeniem technicznym.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łęczycy.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Gminy
Włodzimierz Starzyński

Załącznik nr 1
do uchwały nr XI/53/2015
Rady Gminy w Łęczycy
z dnia 25 czerwca 2015 r.
Programu mieszkaniowego na lata 2013-2017

WYKAZ LOKALI MIESZKALNYCH

Lp.	Adres	Powierzchnia użytkowa lokalu w m ²	Wyposażenie w instalacje				c. o.	Stan techniczny
			wodociąg	odprowadzenie ścieków				
				kanalizacja	szambo			
1	Lubień 35 A m. 3	38,50	+	-	+	-	dobry	
2	Lubień 35 A m. 14	34,90	+	-	+	-	dobry	
3	Janków 8	36,00	+	-	-	-	średni	
4	Wilczkowice Górne 35	52,00	+	-	-	+	b. dobry	
5	Błonie 92 m. 1	46,40	+	-	+	-	dobry	
6	Błonie 92 m. 5	29,16	+	-	-	-	średni	
7	Błonie 33A	44,00	+	-	+	+	b. dobry	
8	Błonie 110	72,83	+	-	-	-	średni	
9	Błonie 110	43,66	+	-	-	-	średni	
10	Gawrony 76 m. 6	87,58	-	-	-	-	niedostateczny	
11	Gawrony 76 m. 1	58,32	-	-	-	-	niedostateczny	
12	Gawrony 76 m. 3	9,14	-	-	-	-	niedostateczny	
13	Gawronki 1 m. 1	45,13	+	-	+	-	b. dobry	
14	Gawronki 1 m. 2	58,52	+	-	+	-	b. dobry	

15	Gawronki 1 m. 3	31,80	+	-	+	-	b. dobry
16	Gawronki 1 m. 5	44,41	+	-	+	-	b. dobry
17	Gawronki 1 m. 6	48,66	+	-	+	-	b. dobry
18	Gawronki 1 m. 7	48,00	+	-	+	-	b. dobry
19	Leźnica Mała 36 m. 2	43,10	+	-	+	+	b. dobry
20	Leźnica Mała 36 m. 4	43,34	+	-	+	+	b. dobry
21	Gawrony 67B m. 3	42,87	+	-	-	-	dobry
22	Gawrony 67B m. 1	39,70	+	-	-	-	dobry
23	Gawrony 67B m. 2	39,70	+	-	-	-	dobry
24	Gawrony 67B m. 4	16,29	+	-	-	-	dobry
25	Gawrony 67B m. 5	23,41	+	-	-	-	dobry
26	Siedlec 13 m. 3	36,50	+	-	-	-	dobry