



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Łódź, dnia 9 listopada 2015 r.

Poz. 4275

UCHWAŁA NR XIII/178/15 RADY MIASTA ZGIERZA

z dnia 29 października 2015 r.

w sprawie ustalenia stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości na terenie miasta Zgierza

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515), art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849 oraz z 2015 r. poz. 528, poz. 774, poz. 1045) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 5 sierpnia 2015 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2016 r. (M.P. z 2015 r. poz. 735) Rada Miasta Zgierza uchwała, co następuje:

§ 1. Ustala się następujące stawki podatkowe od nieruchomości położonych na terenie miasta Zgierza:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,80 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 4,20 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,25 zł od 1 m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 0,65 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 20,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 7,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- f) pozostałych od 1 m² powierzchni użytkowej – 7,00 zł, w tym przeznaczonych na przechowywanie opału lub wykorzystywanych na pralnie i znajdujących się na terenie nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym – 3,50 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;

3) od budowli 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849, z późn. zm.).

§ 2. Zwalnia się z podatku:

- 1) grunty i budynki zajęte na potrzeby prowadzenia działalności wychowawczo-dydaktycznej i opiekuńczej dla dzieci;
- 2) budynki i grunty zajęte pod cmentarze;
- 3) budowle i urządzenia służące do oczyszczania ścieków bytowo-gospodarczych i przemysłowych wykorzystywane w celu realizowania zadań własnych gminy;
- 4) budynki, budowle i grunty zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej;
- 5) budynki i grunty stanowiące zasoby komunalne zajmowane na podstawie decyzji administracyjnej o przydziale lokalu i umów najmu oraz oddane w administrowanie, a także użyczenie i użytkowanie, z wyjątkiem powierzchni związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej;
- 6) budynki, budowle i grunty zajęte na potrzeby prowadzenia statutowej działalności w zakresie upowszechniania kultury;
- 7) budynki, budowle i grunty zajęte na potrzeby usług w zakresie leczenia zamkniętego, z wyjątkiem powierzchni związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Zgierza.

§ 4. Traci moc uchwała nr XXIX/287/12 Rady Miasta Zgierza z dnia 8 listopada 2012 r. w sprawie ustalenia stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości na terenie miasta Zgierza (Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego poz. 3840).

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2016 roku i podlega ogłoszeniu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Przewodniczący
Rady Miasta Zgierza
Radosław Gajda