



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

---

Łódź, dnia 30 listopada 2015 r.

Poz. 4622

### UCHWAŁA NR XIV/74/15 RADY GMINY DOMANIEWICE

z dnia 20 listopada 2015 r.

#### **w sprawie określenia wzorów formularzy na podatek od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) oraz art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849 oraz z 2015 r. poz. 528, 699, 774, 1045, 1283 i 1777) Rada Gminy Domaniewice uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wzór formularza deklaracji na podatek od nieruchomości, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Określa się wzór formularza informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Traci moc uchwała nr XXI/121/12 Rady Gminy Domaniewice z dnia 23 listopada 2012 r. w sprawie określenia wzorów formularzy na podatek od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Łódz. poz. 4065).

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2016 r.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
*Ryszard Ogonowski*

**Załącznik nr 1**  
do uchwały nr XIV/74/15  
Rady Gminy Domaniewice  
z dnia 20 listopada 2015 r.

1. Numer Identyfikacji Podatkowej\*/PESEL/\*\*

.....

**DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**

**ROK .....**

<p>2. Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j.: Dz. U. z 2014 r. poz. 849, ze zm.).  <b>Składający:</b> Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej także jednostek organizacyjnych <i>Agencji Nieruchomości Rolnych</i> i Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.  <b>Termin składania:</b> Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego.  <b>Miejsce składania:</b> Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.</p>		
<b>A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI</b>		
3. Wójt Gminy Domaniewice Adres: 99-434 Domaniewice, ul. Główna 2		
<b>B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ</b>		
<b>B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE</b>		
4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. Osoba fizyczna <input type="checkbox"/> 2. Osoba prawna <input type="checkbox"/> 3. Jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej <input type="checkbox"/> 4. Spółka niemająca osobowości prawnej		
5. Rodzaj własności (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. Właściciel <input type="checkbox"/> 2. Współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. Posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. Użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 5. Posiadacz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego		
6. Miejsce/Adres/położenia przedmiotu opodatkowania oraz numery działek (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)		
7. Numer księgi wieczystej lub zbioru dokumentów (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)		
8. Nazwa pełna*/nazwisko, imię pierwsze, imię drugie/**		
9. Nazwa skrócona*/imię ojca, imię matki/**		
10. Identyfikator REGON*/Numer PESEL/**		
<b>B.2. ADRES SIEDZIBY/ADRES ZAMIESZKANIA</b>		
11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat
14. Gmina	15. Ulica	16. Numer domu /Numer lokalu
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta
<b>C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI</b>		
20. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. Deklaracja na dany rok <input type="checkbox"/> 2. Korekta deklaracji na dany rok		

<b>D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)</b>				
	Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z uchwały Rady Gminy Domaniewice z dnia..... Nr.....	Kwota podatku w zł, gr.
<b>D.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW</b>				
	1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	21. ..... m <sup>2</sup>	22. .....	23. .....
	2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	24. ..... ha	25. .....	26. .....
	3. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	27. ..... m <sup>2</sup>	28. .....	29. .....
	4. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	30. ..... m <sup>2</sup>	31. .....	32. .....
<b>D.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI</b>				
Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe				
	1. Mieszkalnych ogółem w tym - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji powyżej 2,20 m	33. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	34. ..... ..... .....	35. ..... ..... .....
	2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	36. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	37. ..... ..... .....	38. ..... ..... .....
	3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	39. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	40. ..... ..... .....	41. ..... ..... .....
	4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	42. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	43. ..... ..... .....	44. ..... ..... .....

	5. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	45. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	46. ..... ..... .....	47. ..... ..... .....
<b>D.3. BUDOWLE</b>				
	1. Budowle (wartość, określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ww. ustawy)	48. ..... zł	49. .....	50. .....
<b>E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU</b>				
	Kwota podatku (w zaokrągleniu do pełnych złotych)			51. .....
	<b>Suma kwot z wierszy D1+D2+D3</b>			.....
<b>F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH</b> (podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie)				
<b>G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO/OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO</b> Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą				
	52. Imię	53. Nazwisko		
	54. Data wypełnienia (dzień-miesiąc-rok)	55. Podpis i pieczęć składającego*/podpis**		
<b>H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b>				
	56. Uwagi organu podatkowego			
	57. Identyfikator przyjmującego formularz	58. Podpis przyjmującego formularz		

\*- dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną,

\*\* - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną  
(niewłaściwe skreślić).

### Pouczenie

W przypadku nie wpłacenia należności w terminach ustalonych lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2014 r. poz. 1619).

**Załącznik nr 2**  
do uchwały nr XIV/74/15  
Rady Gminy Domaniewice  
z dnia 20 listopada 2015 r.

1. Identyfikator podatkowy - PESEL

.....

**INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH**  
**ROK .....**

<b>2. Podstawa prawna:</b> Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j.: Dz.U. z 2014 r. poz. 849, ze zm.).			
<b>Składający:</b> Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.			
<b>Termin składania:</b> W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego			
<b>Miejsce składania:</b> Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.			
<b>A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI</b>			
3. Wójt Gminy Domaniewice Adres 99-434 Domaniewice ul. Główna 2			
<b>B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJE</b>			
<b>B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE</b>			
4. Rodzaj składającego informację (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. Właściciel <input type="checkbox"/> 2. Współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. Posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. Użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 5. Posiadacz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu Terytorialnego <input type="checkbox"/> 6. Inny.....			
5. Miejsce (Adres) położenia przedmiotu opodatkowania oraz numery działek (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)			
6. Numer księgi wieczystej lub zbioru dokumentów (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)			
7. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię			
8. Imię ojca, imię matki			
<b>B.2. ADRES ZAMIESZKANIA</b>			
9. Kraj	10. Województwo	11. Powiat	
12. Gmina	13. Ulica	14. Numer domu/Numer lokalu	
15. Miejscowość	16. Kod pocztowy	17. Poczta	
<b>C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI</b>			
18. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. Informacja na dany rok <input type="checkbox"/> 2. Korekta informacji na dany rok			
<b>D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)</b>			
<b>D.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW</b>			
Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	19.	..... m <sup>2</sup>	
Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	20.	..... ha	
3. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	21.	..... m <sup>2</sup>	

4. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	22. ..... m <sup>2</sup>
<b>D.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI*</b>	
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe	
1. Mieszkalnych ogółem w tym - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)  - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	23. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	24. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>
3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	25. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	26. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>
5. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	27. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>
<b>D. 3. BUDOWLE</b>	
Budowle (wartość, określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ww. ustawy)	28. ..... zł
<b>E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH I PODMIOTACH ZWOLNIONYCH</b>	
(podać powierzchnię bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz prawa-z jakiego tytułu występuje zwolnienie).	
<b>F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO/O SOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO</b>	
Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.	
29. Imię	30. Nazwisko
31. Data wypełnienia (dzień-miesiąc-rok)	32. Podpis
<b>G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b>	
33. Uwagi organu podatkowego!	
34. Identyfikator przyjmującego formularz	35. Podpis przyjmującego formularz