



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Łódź, dnia 3 grudnia 2015 r.

Poz. 4785

UCHWAŁA NR XVIII/174/2015 RADY MIASTA SKIERNIEWICE

z dnia 26 listopada 2015 r.

w sprawie określenia wzorów formularzy dla potrzeb wymiaru podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) oraz art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849, z 2015 r. poz. 528, poz. 699, poz. 774, poz. 1045, poz. 1283 i poz. 1777) Rada Miasta Skierniewice uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Określa się wzór formularza informacji w sprawie podatku od nieruchomości zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały.

2. Określa się wzór formularza deklaracji na podatek od nieruchomości zgodnie z załącznikiem nr 2 do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skierniewice.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2016 roku.

Przewodniczący Rady
Andrzej Melon

Załącznik nr 1
do uchwały nr XVIII/174/2015
Rady Miasta Skierniewice
z dnia 26 listopada 2015 r.

POLA JASNE NALEŻY WYPEŁNIĆ KOMPUTEROWO, NA MASZYNE LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego informację	Numer ewidencyjny
---	-------------------

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

na	2. Rok
----	--------

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.).
Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.

A. ORGAN, DO KTÓREGO SKŁADA SIĘ INFORMACJĘ

Prezydent Miasta Skierniewice, 96-100 Skierniewice ul. Rynek 1

B. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

3. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

informacja składana po raz pierwszy

korekta uprzednio złożonej informacji obowiązująca od dnia ___ - ___ - ____ r.

C. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

C.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

właściciel

współwłaściciel

posiadacz samoistny

współposiadacz samoistny

użytkownik wieczysty

współużytkownik wieczysty

posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)

współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)

5. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz identyfikator/y działek, budynków, lokali (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)

6. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)

7. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię

8. Imię ojca, imię matki, data urodzenia (Uwaga! Wykazuje się tylko wówczas, gdy osobie fizycznej nie nadano numeru PESEL)

9. PESEL / REGON

C.2 ADRES ZAMIESZKANIA

10. Kraj

11. Województwo

12. Powiat

13. Gmina

14. Ulica

15. Numer domu / Numer lokalu

16. Miejscowość

17. Kod pocztowy

18. Poczta

C.3 ADRES DO KORESPONDENCJI (jeśli jest inny niż adres zamieszkania)

19.

IN-1

POLA JASNE NALEŻY WYPEŁNIĆ KOMPUTEROWO, NA MASZYNE LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)			
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków		20.	m ²
pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych		21.	ha
pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego		22.	m ²
niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego		23.	m ²
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI			
(Uwaga! Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości do 1,40 m pomija się, powierzchnię pomieszczeń o wysokości 1,40 m - 2,20 m zalicza się w 50%, powierzchnię pomieszczeń o wysokości ponad 2,20 m zalicza się w 100%)			
mieszkalnych – ogółem (suma z poz. 25 i 26),		24.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	25.	m ²
	powyżej 2,20 m	26.	m ²
związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem (suma z poz. 28 i 29)		27.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	28.	m ²
	powyżej 2,20 m	29.	m ²
zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem (suma z poz. 31 i 32)		30.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	31.	m ²
	powyżej 2,20 m	32.	m ²
związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – ogółem (suma z poz. 34 i 35)		33.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	34.	m ²
	powyżej 2,20 m	35.	m ²
pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem (suma z poz. 37 i 38)		36.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	37.	m ²
	powyżej 2,20 m	38.	m ²
D.3 BUDOWLE			
budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)		39.	zł

IN-1

POLA JASNE NALEŻY WYPEŁNIĆ KOMPUTEROWO, NA MASZYNE LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOŁOREM

E. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIONYCH PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA	
40. Powierzchnia gruntów i budynków bądź wartość budowli zwolnionych od opodatkowania oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie	
F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO	
Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.	
41. Imię	42. Nazwisko
43. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	44. Telefon
45. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego	
H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
Uwagi organu podatkowego	
Identyfikator przyjmującego formularz	Data i podpis przyjmującego formularz

Załącznik nr 2
do uchwały nr XVIII/174/2015
Rady Miasta Skierniewice
z dnia 26 listopada 2015 r.

POLA JASNE NALEŻY WYPEŁNIĆ KOMPUTEROWO, NA MASZYNE LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLEM

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację	Numer ewidencyjny
---	-------------------

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na	2. Rok
----	--------

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.).
Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.

A. ORGAN, DO KTÓREGO SKŁADA SIĘ DEKLARACJĘ

Prezydent Miasta Skierniewice, 96-100 Skierniewice ul. Rynek 1

B. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

3. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)
 deklaracja na dany rok
 korekta deklaracji rocznej obowiązująca od dnia ____ - ____ - ____ r.

C. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ

C.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)
 osoba fizyczna
 jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej
 osoba prawna
 spółka nieposiadająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)
 właściciel
 posiadacz samoistny
 użytkownik wieczysty
 posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)
 współwłaściciel
 współposiadacz samoistny
 współużytkownik wieczysty
 współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)

6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz identyfikator/y działek, budynków, lokali (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)

7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)

8. Nazwa pełna* / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię***

9. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki, data urodzenia (Uwaga! Wykazuje się tylko wówczas, gdy osobie fizycznej nie nadano numeru PESEL) ***

10. REGON* / PESEL***	11. Numer KRS*	12. Symbol PKD / EKD**
-----------------------	----------------	------------------------

C.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

13. Kraj	14. Województwo	15. Powiat
16. Gmina	17. Ulica	18. Numer domu / Numer lokalu
19. Miejscowość	20. Kod pocztowy	21. Poczta

C.3 ADRES DO KORESPONDENCJI (jeśli jest inny niż adres siedziby* / adres zamieszkania)**

22.

DN-1

POLA JASNE NALEŻY WYPEŁNIĆ KOMPUTEROWO, NA MASZYNIE LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)			
Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania w m ² (ha)	Stawka podatku wynikająca z uchwały Rady Miasta Skiemiewice	Kwota podatku w zł, gr
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	23. m ²	24.	25.
pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	26. ha	27.	28.
pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	29. m ²	30.	31.
niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	32. m ²	33.	34.
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI			
(Uwaga! Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaż podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości do 1,40 m pomija się, powierzchnię pomieszczeń o wysokości 1,40 m - 2,20 m zalicza się w 50%, powierzchnię pomieszczeń o wysokości ponad 2,20 m zalicza się w 100%)			
mieszkalnych – ogółem,	35. m ²	36.	37.
w tym kondygnacji o wysokości	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	38. m ²	
	powyżej 2,20 m	39. m ²	
związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem,	40. m ²	41.	42.
w tym kondygnacji o wysokości	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	43. m ²	
	powyżej 2,20 m	44. m ²	
zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem,	45. m ²	46.	47.
w tym kondygnacji o wysokości	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	48. m ²	
	powyżej 2,20 m	49. m ²	
związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem,	50. m ²	51.	52.
w tym kondygnacji o wysokości	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	53. m ²	
	powyżej 2,20 m	54. m ²	
pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem,	55. m ²	56.	57.
w tym kondygnacji o wysokości	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	58. m ²	
	powyżej 2,20 m	59. m ²	

DN-1

POŁA JASNE NALEŻY WYPEŁNIĆ KOMPUTEROWO, NA MASZYNE LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM

D.3 BUDOWLE			
budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	60.	61. zł	62.
D.4 ŁĄCZNA KWOTA PODATKU			
Kwota podatku Suma kwot z poz. 25, 28, 31, 34, 37, 42, 47, 52, 57 i 62 (należy zaokrąglić do pełnych złotych)			63.
E. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIONYCH PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA			
64. Podstawa prawna zwolnienia			
Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania		
Powierzchnia gruntów	65.		
Powierzchnia użytkowa budynków lub ich części (Uwaga! Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości do 1,40 m pomija się, powierzchnię pomieszczeń o wysokości 1,40 m - 2,20 m zalicza się w 50%, powierzchnię pomieszczeń o wysokości ponad 2,20 zalicza się w 100%)	66.		
Wartość budowli (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	67.		
F. OŚWIADCZENIE PODATNIKA / OSÓB UPRAWNIONYCH DO REPREZENTOWANIA PODATNIKA			
Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.			
68. Imię i nazwisko, podpis, pieczęćka		69. Imię i nazwisko, podpis, pieczęćka	
G. DANE IDENTYFIKACYJNE OSOBY SPORZĄDZAJĄCEJ DEKLARACJĘ			
70. Imię i nazwisko osoby sporządzającej deklarację		71. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	
72. Nr telefonu****		73. Adres e-mail****	
H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO			
Uwagi organu podatkowego			
Identyfikator przyjmującego formularz		Data i podpis przyjmującego formularz	

POUCZENIE

W przypadku niewpłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku z poz. 63 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2014 r. poz. 1619 z późn. zm.).

** - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną,

*** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną,

**** - pola nieobowiązkowe.

DN-1