



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Łódź, dnia 7 grudnia 2015 r.

Poz. 4917

UCHWAŁA NR XII/81/2015 RADY GMINY SKIERNIEWICE

z dnia 27 listopada 2015 r.

w sprawie określenia wzoru formularza informacji na podatek od nieruchomości oraz wzoru formularza deklaracji na podatek od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) i art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. (Dz. U. z 2014 r. poz. 849 oraz z 2015 r. poz. 528, 699, 774, 1045, 1283 i 1777) Rada Gminy Skierniewice uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wzory informacji i deklaracji na podatek od nieruchomości:

- 1) określa się wzór informacji w sprawie podatku od nieruchomości (IN-1) stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) określa się wzór deklaracji na podatek od nieruchomości (DN-1) stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Traci moc uchwała nr XII/51/2011 Rady Gminy Skierniewice z dnia 28 grudnia 2011 r. w sprawie określenia wzoru formularza informacji podatku od nieruchomości oraz wzoru deklaracji na podatek od nieruchomości (Dz. Urzędowy Województwa Łódzkiego Nr 410, poz. 4676).

§ 4. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2016 roku.

Przewodniczący
Rady Gminy Skierniewice
Paweł Nagórski

Załącznik nr 1
do uchwały nr XII/81/2015
Rady Gminy Skierniewice
z dnia 27 listopada 2015 r.

Numer Identyfikacji Podatkowej składającego informację

.....

.....

IN-1 INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

na

<p>Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych – (Dz. U. z 2014 r. poz. 849, ze zmianami). Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego. Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku. Miejsce składania: Urząd Gminy Skierniewice.</p>		
A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI		
1. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego Wójt Gminy Skierniewice ul. Reymonta 23, 96-100 Skierniewice		
B. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI		
2. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1) informacja składana po raz pierwszy <input type="checkbox"/> 2) aktualizacja uprzednio złożonej informacji, zmiana od		
C. DANE PODATNIKA		
C.1 DAN C.1 SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ		
3. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1) właściciel <input type="checkbox"/> 2) współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3) posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4) współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 5) użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6) współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7) posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) <input type="checkbox"/> 8) współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) <input type="checkbox"/> 9) spadkobierca (odbiorca korespondencji)		
4. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię:		
5. Imię ojca, imię matki		
6. Data urodzenia		7. Numer ewidencyjny PESEL
8. Numer identyfikacji podatkowej NIP		9. Numer identyfikacyjny REGON
10. Kraj	11. Województwo	12. Powiat
13. Gmina	14. Ulica	15. Numer domu/Numer lokalu
16. Miejscowość	17. Kod pocztowy	18. Poczta
C.2 DANE WSPÓŁWŁAŚCICIELA, WSPÓŁPOSIADACZA, WSPÓŁUŻYTKOWNIKA		
19. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1) współwłaściciel <input type="checkbox"/> 2) współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 3) spadkobierca (odbiorca korespondencji) <input type="checkbox"/> 4) współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 5) współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)		

I	20. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię:		
	21. Imię ojca, imię matki		
	22. Data urodzenia		23. Numer ewidencyjny PESEL
	24. Numer identyfikacji podatkowej NIP		25. Numer identyfikacyjny REGON
26. Kraj	27. Województwo		28. Powiat
29. Gmina	30. Ulica		31. Numer domu/Numer lokalu
32. Miejscowość	33. Kod pocztowy		34. Poczta
II	35. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię:		
	36. Imię ojca, imię matki		
	37. Data urodzenia		38. Numer ewidencyjny PESEL
	39. Numer identyfikacji podatkowej NIP		40. Numer identyfikacyjny REGON
41. Kraj	42. Województwo		43. Powiat
44. Gmina	45. Ulica		46. Numer domu/Numer lokalu
47. Miejscowość	48. Kod pocztowy		49. Poczta

D. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI I NUMER KSIĘGI WIECZYTEJ

50. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania, identyfikatory działek, budynków, lokali, numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów
(Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)

Polozenie	Powierzchnia gruntu	Identyfikator			Numer KW	Nazwa sądu
		Działki	Budynku	Lokalu		
1)
2)
3)
4)
5)
6)
7)
8)

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

E.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW (Uwaga! Grunty wykazujemy z dokładnością do 1 m²)

1) **związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej,** bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków 51. m²

<p>2) pozostałe</p> <p>- ogółem</p> <p>- w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego</p>	<p>52.ha</p>
<p>3) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejście w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777)</p>	<p>53.m²</p>
<p>4) nieużytki</p>	<p>54.m²</p>
<p>5) pod wodami, powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – od 1 ha powierzchni</p>	<p>55.m²</p>

E.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

(Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe)

<p>1) mieszkalnych</p> <p>- ogółem</p> <p>w tym:</p> <p>- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m</p> <p>- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)</p>	<p>56.</p> <p>.....m²</p> <p>.....m²</p> <p>.....m²</p>
<p>2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w budynkach mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem</p> <p>w tym:</p> <p>- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m</p> <p>- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)</p>	<p>57.</p> <p>.....m²</p> <p>.....m²</p> <p>.....m²</p>
<p>4) zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem</p> <p>w tym:</p> <p>- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m</p> <p>- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)</p>	<p>58.</p> <p>.....m²</p> <p>.....m²</p> <p>.....m²</p>
<p>5) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem</p> <p>w tym:</p> <p>- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m</p> <p>- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)</p>	<p>59.</p> <p>.....m²</p> <p>.....m²</p> <p>.....m²</p>

6) pozostałych ogółem (np. wolnostojące garaże, budynki gospodarcze, itp.) oraz zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego w tym: <ul style="list-style-type: none"> - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) 	60. m ² m ² m ²
1) budowle – wartość w zł (wartość, o której mowa w ustawie o podatkach i opłatach lokalnych)	61. zł

F. RODZAJ PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI

62. Numer PKD wraz z opisem

G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH Z USTAWY

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty powierzchnia (z dokładnością do 1 m ²)	Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m ²		Budowle wartość w zł
		wysokość od 1,40 m do 2,20 m	wysokość powyżej 2,20 m	
1) Zwolnienia wynikające z ustawy o podatkach i opłatach lokalnych – należy wskazać art., ust. i pkt z którego wynika zwolnienie	63.	64.	65.	66.
2) Zwolnienia wynikające z innych ustaw – należy podać nazwę ustawy wraz ze wskazaniem nr, pozycji, art., ust. i pkt – z których wynika zwolnienie	67.	68.	69.	70.

H. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO/OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karno skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością

71. Imię i Nazwisko

72. Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok)

73. Podpis (pieczęć) oraz telefon składającego/osoby reprezentującej składającego

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

Załącznik nr 2
do uchwały nr XII/81/2015
Rady Gminy Skierniewice
z dnia 27 listopada 2015 r.

1. Numer Identyfikatora Podatkowego składającego deklarację (NIP lub PESEL)	2. Numer PKD	Nr ewidencyjny
--	-----------------------	----------------

DN-1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

3. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014 r. poz. 849, z późn. zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

4. Wójt Gminy Skierniewice ul. Reymonta 23, 96-100 Skierniewice
--

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

<input type="checkbox"/> deklaracja roczna	<input type="checkbox"/> korekta deklaracji rocznej (miesiąc)
--	---

6. Data nabycia (dzień-miesiąc-rok)

7. Data zbycia (dzień-miesiąc-rok)

8. Data zmiany sposobu użytkowania
(dzień-miesiąc-rok)**C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI**

9. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

<input type="checkbox"/> właściciel	<input type="checkbox"/> współwłaściciel	<input type="checkbox"/> posiadacz samoistny	<input type="checkbox"/> współposiadacz samoistny	<input type="checkbox"/> użytkownik wieczysty
<input type="checkbox"/> współużytkownik wieczysty	<input type="checkbox"/> posiadacz zależny (np. dzierżawca)	<input type="checkbox"/> współposiadacz zależny (np. dzierżawca)		

D. DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

10. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

<input type="checkbox"/> osoba fizyczna	<input type="checkbox"/> osoba prawna	<input type="checkbox"/> jednostka organizacyjna, w tym spółka nieposiadająca osobowości prawnej
---	---------------------------------------	--

11. Nazwa pełna*/Nazwisko**

12. Nazwa skrócona*/Pierwsze imię, drugie imię**

13. Identyfikator REGON
.....14. Numer PESEL**
.....**D.2. ADRES SIEDZIBY*/ADRES ZAMIESZKANIA****

15. Kraj

16. Województwo

17. Powiat

18. Gmina

19. Ulica

20. Nr domu

21. Nr lokalu

22. Miejscowość

23. Kod pocztowy

24. Poczta

D.3. ADRES KORESPONDENCYJNY (wypełnić w przypadku innego, niż adres siedziby lub adres zamieszkania)			
25. Kraj	26. Województwo	27. Powiat	
28. Gmina	29. Ulica	30. Nr domu	31. Nr lokalu
32. Miejscowość	33. Kod pocztowy	34. Poczta	

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)**E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW.**

	Podstawa opodatkowania w m ² (ha)	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	35. m ²	36. ,	37. ,
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	38. ha	39. ,	40. ,
3. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	41. m ²	42. ,	43. ,
4. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. ...), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	44. m ²	45. ,	46. ,

E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

	Podstawa opodatkowania w m ²	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. Budynków mieszkalnych – ogółem, w tym:	47. m ²	48. ,	49. ,
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	50. m ²		
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	51. m ²		
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem, w tym:	52. m ²	53. ,	54. ,
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	55. m ²		
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	56. m ²		
3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem, w tym:	57. m ²	58. ,	59. ,
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	60. m ²		
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	61. m ²		
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem, w tym:	62. m ²	63. ,	64. ,
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	65. m ²		
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	66. m ²		
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	67. m ²		
5. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem, w tym:	68. m ²	69. ,	70. ,
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m	71. m ²		

	(zaliczyć 50% powierzchni - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	72.	m ²		
E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ (wartość budowli należy podać z dokładnością do 1 zł.)					
		Podstawa opodatkowania w zł	Stawka podatku	Kwota podatku zł, gr	
1. Budowle		73. zł	74. %	75.	
F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU					
Kwota podatku (w pełnych złotych)				76.	zł
G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH					
Przedmiot zwolnienia	Podstawa opodatkowania (m², zł)	Stawka podatku (zł, gr; %)	Tytuł zwolnienia (podstawa prawna)	Kwota zwolnienia zł, gr	
grunty		,			
budynki		,			
budowle		,			
H. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU ZWOLNIONEGO					
Kwota podatku zwolnionego Suma kwot zwolnienia z poz. G (w pełnych złotych)				77.	zł
I. KONTO BANKOWE URZĘDU GMINY SKIERNIEWICE					
BANK ZACHODNI WBK S.A. o/SKIERNIEWICE 91 1090 2590 0000 0001 2976 3310					
J. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA/OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA					
Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.					
78. Imię		79. Nazwisko			
80. Nr telefonu kontaktowego		81. Podpis (pieczęć) podatnika/osoby reprezentującej podatnika (niepotrzebne skreślić)			
82. Data wypełnienia deklaracji (dzień-miesiąc-rok)					
K. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO					
83. Uwagi organu podatkowego					
84. Data (dzień-miesiąc-rok)			85. Podpis przyjmującego formularz		

Pouczenie

- Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2014 r. poz. 1619, z późn. zm.).
- Zgodnie z art. 6 ust. 11a Ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. jeśli kwota podatku nie przekroczy 100 zł podatek będzie płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.