



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

---

Łódź, dnia 10 grudnia 2015 r.

Poz. 5107

### UCHWAŁA NR XII/85/2015 RADY GMINY DRUŻBICE

z dnia 23 listopada 2015 r.

#### **w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849, z 2015 r. poz. 528, poz. 699, poz. 774, poz. 1045, poz. 1283, poz. 1777) w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 05 sierpnia 2015 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2016 roku (M.P. z 2015 r. poz. 735) Rada Gminy Drużbice uchwala, co następuje:

**§ 1.** Biorąc pod uwagę rodzaj przedmiotów opodatkowania i uwzględniając lokalizację, rodzaj prowadzenia działalności, rodzaj zabudowy, przeznaczenie i sposób wykorzystania gruntu oraz wiek budynków określa się wysokość stawek rocznych podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,77 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni, przy czym od gruntów stanowiących mienie komunalne, związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej o charakterze gastronomicznym - 0,01 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 4,58 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,26 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 3,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,60 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 17,70 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, przy czym od budynków stanowiących mienie komunalne, związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej o charakterze gastronomicznym – 1,00 zł m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 6,80 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 4,55 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 5,66 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - f) letniskowych - 7,68 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 3) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Traci moc uchwała nr XXXII/263/2013 Rady Gminy Drużbice z dnia 7 listopada 2013 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz uchwała nr IX/58/2015 Rady Gminy Drużbice z dnia 29 czerwca 2015 r. w sprawie zmiany wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2016 r.

Przewodniczący  
Rady Gminy Drużbice  
*Jacek Walczyk*