



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Łódź, dnia 10 grudnia 2015 r.

Poz. 5151

UCHWAŁA NR XVI/95/15 RADY MIEJSKIEJ W OZORKOWIE

z dnia 26 listopada 2015 r.

w sprawie określenia wzorów formularzy na podatek od nieruchomości obowiązujących na terenie miasta Ozorkowa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 1515, poz. 1045) oraz art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 849, z 2015 r. poz. 528, poz. 699, poz. 774, poz. 1045, poz. 1283, poz. 1777) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wzór informacji w sprawie podatku od nieruchomości (IN-1), stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wzór deklaracji na podatek od nieruchomości (DN-1), stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Ozorkowa.

§ 4. Traci moc uchwała nr XVII/142/11 Rady Miejskiej w Ozorkowie z dnia 24 listopada 2011 r. w sprawie wzorów formularzy na podatek od nieruchomości.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2016 r.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Ozorkowie
Roman Kłopotcki

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)	
E.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW (Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do 1 m kw.)	
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	26. m ²
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	27. ha
3. pozostałych w tym:	28 m ²
a/ zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	..... m ²
b/ pozostałe	..... m ²
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. poz.1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	29. m ²
E.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)	
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych. Za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Budynek- obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.	
1. mieszkalnych – ogółem , w tym:	30. m ²
- kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, ogółem, w tym:	31. m ²
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym, ogółem, w tym:	32. m ²
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń, ogółem, w tym:	33. m ²
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²

<p>5. pozostałych, z tego: a) garaży: - kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m</p> <p>b) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m</p> <p>c) pozostałych: - kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m</p>	<p>34. m² m² m²</p> <p>35. ....m² m² m²</p> <p>36. m² m² m²</p>
<p>E.3 BUDOWLE</p>	
<p>Budowle (według wartości określonej w art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7)</p>	<p>37. ....zł</p>
<p>F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH</p>	
<p>(podać powierzchnię, bądź wartość budowli oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)</p>	
<p>1) budynki gospodarcze lub ich części położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej (powierzchnia)</p> <p>2) inne</p>	
<p>G. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA ¹⁾</p>	
<p>Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.</p>	
<p>38. Imię i nazwisko, telefon osoby odpowiedzialnej za prawidłowe sporządzenie informacji</p>	<p>39. Imię i nazwisko podatnika / osoby reprezentującej podatnika ¹⁾</p>
<p>40. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)</p>	<p>41. Podpis podatnika / osoby reprezentującej podatnika ¹⁾</p>
<p>H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</p>	
<p>42. Uwagi organu podatkowego</p>	
<p>43. Data (dzień - miesiąc - rok)</p>	<p>44. Podpis przyjmującego formularz</p>

*-identyfikatorem podatkowym jest:

- numer PESEL – w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług;
- numer NIP – w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu

¹⁾ – niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 2
do uchwały nr XVI/95/15
Rady Miejskiej w Ozorkowie
z dnia 26 listopada 2015 r.

WZÓR DEKLARACJI NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI (DN-1)

1. Identyfikator podatkowy (NIP lub PESEL) podatnika*	2. Nr dokumentu
NIP <input type="text"/> PESEL <input type="text"/>	

DN-1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

3. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz.U. z 2014 r. poz.849 z późn.zm).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową
Termin składania:	Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
Termin płatności:	Do 15 każdego miesiąca, a za styczeń do dnia 31 stycznia
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty - art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. deklaracja roczna 2. korekta deklaracji rocznej (miesiąc – rok) -

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

6. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny 5. użytkownik wieczysty
 6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)

D. DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka nieposiadająca osobowości prawnej

8. Nazwa pełna * / Nazwisko **

9. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię **

10. Nr telefonu

11. Identyfikator REGON * / Numer PESEL**

12. Symbol rodzaju podstawowej działalności wg PKD

D.2. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

13. Kraj

14. Województwo

15. Powiat

16. Gmina

17. Ulica

18. Nr domu

19. Nr lokalu

20. Miejscowość

21. Kod pocztowy

22. Poczta

D.3. PRZEDMIOT OPODATKOWANIA

Miejsce/a (adres/y- miejscowość, ulica, numer posesji) położenia przedmiotów opodatkowania oraz identyfikator/y działek, budynków, lokali. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów (Uwaga! wykażuje się odrębnie dla każdej nieruchomości).

E.3 BUDOWLE			
Budowle*** (według wartości określonej w art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7)	56.	57.	58.
	.....zł	.....zł	.....zł
F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU			
Kwota podatku*** (po zaokrągleniu do pełnych złotych) Suma kwot z kol. E	59.		
.....zł			
G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (podać powierzchnię, bądź wartość budowlę oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)			
H. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO¹⁾ Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.			
60. Imię i nazwisko, telefon osoby odpowiedzialnej za prawidłowe sporządzenie deklaracji	61. Imię i nazwisko składającego / osoby reprezentującej składającego (pieczęć) ¹⁾		
62. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok) | | | - | | | - | | | | |	63. Podpis składającego / osoby reprezentującej składającego ¹⁾		
I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO			
64. Uwagi organu podatkowego			
65. Data (dzień-miesiąc-rok)	66. Podpis przyjmującego formularz		

Pouczenie:

W przypadku niewpłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku z poz. 53 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, **niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego**, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz.1619 ze zm.).

*** Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. - Ordynacja podatkowa (tekst jedn. Dz. U. z 2015r. poz.613 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom i inkasentom **zaokrągla się do pełnych złotych**, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

*-identyfikatorem podatkowym jest:

- numer **PESEL** – w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług;
- numer **NIP** – w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu

¹⁾ niepotrzebne skreślić