



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Łódź, dnia 11 grudnia 2015 r.

Poz. 5264

UCHWAŁA NR XV/123/15 RADY GMINY WOLA KRZYSZTOPORSKA

z dnia 30 listopada 2015 r.

w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych dotyczących podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) i art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 849, z 2015 r. poz. 528, 699, 774, 1045, 1283 i 1777) Rada Gminy Wola Krzysztoporska uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wzór „Deklaracji na podatek od nieruchomości”, stanowiący załącznik nr 1 oraz wzór „Informacji w sprawie podatku od nieruchomości”, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wola Krzysztoporska.

§ 3. Traci moc uchwała nr XIII/118/11 Rady Gminy Wola Krzysztoporska z dnia 28 października 2011 r. w sprawie określenia wzorów formularzy dotyczących podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Łódz. z 2011 r. Nr 357, poz. 3642), zmieniona uchwałą nr XXVI/229/12 Rady Gminy Wola Krzysztoporska z dnia 29 listopada 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Łódz. z 2012 r. poz. 4216).

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2016 roku.

Przewodniczący
Rady Gminy
Maria Głowacka

Załącznik nr 1
do uchwały nr XV/123/15
Rady Gminy Wola Krzysztoporska
z dnia 30 listopada 2015 r.

1. Identyfikator podatkowy NIP/numer PESEL (niepotrzebne skreślić) ¹

DN – 1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

na

Podstawa prawna: Art. 6 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 849 ze zm.).
Skladający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Wójt Gminy Wola Krzysztoporska
ul. Kościuszki 5
97-371 Wola Krzysztoporska

B. DANE PODATNIKA (niepotrzebne skreślić)
* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwą kratkę)
 osoba fizyczna osoba prawna jednostka organizacyjna spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwą kratkę)
 właściciel współwłaściciel posiadacz samoistny współposiadacz samoistny użytkownik wieczysty
 współużytkownik wieczysty posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)

6. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię**

7. Nazwa skrócona* / Imię ojca, imię matki; data urodzenia (Uwaga! Wykazuje się tylko wówczas, gdy osobie fizycznej nie nadano numeru PESEL) **

8. Identyfikator REGON*

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

9. Kraj	10. Województwo	11. Powiat
12. Gmina	13. Ulica	14. Numer domu / Numer lokalu
15. Miejscowość	16. Kod pocztowy i poczta	17. Telefon

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

18. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)
 deklaracja roczna korekta deklaracji rocznej

19. Data powstania obowiązku podatkowego 20. Data dokonania zmian (miesiąc/rok)

D. DANE IDENTYFIKACYJNE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA
 (włącznie ze zwolnionymi; należy wykazać odrębnie dla każdej nieruchomości).

21. Numer/identyfikator działki	21a. Miejsce położenia	21b. Numer księgi wieczystej	21c. Nazwa Sądu
21.1.....	21a.1.....	21b.1.....	21c.1.....
21.2.....	21a.2.....	21b.2.....	21c.2.....
21.3.....	21a.3.....	21b.3.....	21c.3.....
21.4.....	21a.4.....	21b.4.....	21c.4.....
21.5.....	21a.5.....	21b.5.....	21c.5.....
21.6.....	21a.6.....	21b.6.....	21c.6.....
21.7.....	21a.7.....	21b.7.....	21c.7.....
21.8.....	21a.8.....	21b.8.....	21c.8.....
21.9.....	21a.9.....	21b.9.....	21c.9.....
22. Identyfikator budynku	22a. Miejsce położenia	22 b. Numer księgi wieczystej	22c. Nazwa Sądu
22.1.....	22a.1.....	22b.1.....	22c.1.....
22.2.....	22a.2.....	22b.2.....	22c.2.....
22.3.....	22a.3.....	22b.3.....	22c.3.....
22.4.....	22a.4.....	22b.4.....	22c.4.....
22.5.....	22a.5.....	22b.5.....	22c.5.....
22.6.....	22a.6.....	22b.6.....	22c.6.....
22.7.....	22a.7.....	22b.7.....	22c.7.....
22.8.....	22a.8.....	22b.8.....	22c.8.....
23. Identyfikator budynku	23a. Miejsce położenia	23b. Numer księgi wieczystej	23c. Nazwa Sądu
23.1.....	23a.1.....	23b.1.....	23c.1.....
23.2.....	23a.2.....	23b.2.....	23c.2.....
23.3.....	23a.3.....	23b.3.....	23c.3.....
23.4.....	23a.4.....	23b.4.....	23c.4.....
23.5.....	23a.5.....	23b.5.....	23c.5.....
23.6.....	23a.6.....	23b.6.....	23c.6.....

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie przedmiotów opodatkowania	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku w zł, gr	Kwota podatku w zł, gr
1	2	3	4
E.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW (Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do 1 m kw.)			
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	24. m ²	25.	26.
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	27. ha	28.	29.

3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	30. m ²	31.	32.
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. Poz.1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	33. m ²	34.	35.
E.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)			
1. mieszkalnych - ogółem	36. m ²	37.	38.
w tym:			
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ²		
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²		
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian w wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.			
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem, w tym:	39. m ²	40.	41.
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ²		
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²		
3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem,	42. m ²	43.	44.
w tym:			
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ²		
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²		
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem, w tym:	45. m ²	46.	47.
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ²		
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²		
5. pozostałych ogółem, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	48. m ²	49.	50.
w tym:			
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ²		
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²		
E.3 BUDOWLE			
1. wartość budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej (wartość o której mowa w art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)	51. zł.	52.	53.
F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU			
Kwota podatku ² Suma kwot z części E kol. 4 (należy zaokrąglić do pełnych złotych ³)			54.

G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (podać powierzchnię, bądź wartość budowli, miejsce położenia, identyfikator/ry działek, przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)	
H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA	
Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.	
55. Imię	56. Nazwisko
57. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	58. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika
I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
59. Uwagi organu podatkowego	
60. Data i podpis przyjmującego formularz	

Pouczenie:

¹ Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.

² W przypadku niewpłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku z poz. 52 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2014 r. poz. 1619 z późn. zm.).

³ Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz.U. z 2015 r., poz. 613 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

Załącznik nr 2
do uchwały nr XV/123/15
Rady Gminy Wola Krzysztoporska
z dnia 30 listopada 2015 r.

IN - 1 INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

dnia

<p>Podstawa prawna: Art. 6 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 849 ze zm.). Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego. Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.</p>	
A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI	
<p>1. Wójt Gminy Wola Krzysztoporska ul. Kościuszki 5 97-371 Wola Krzysztoporska</p>	
B. DANE PODATNIKA	
B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE	
<p>2. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)</p>	
3. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię	3a. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię
4. Imię ojca, imię matki, data urodzenia (Uwaga! Wykazuje się tylko wówczas, gdy osobie fizycznej nie nadano numeru PESEL)	4a. Imię ojca, imię matki, data urodzenia (Uwaga! Wykazuje się tylko wówczas, gdy osobie fizycznej nie nadano numeru PESEL)
5. Numer Identyfikacji Podatkowej NIP/numer PESEL (niepotrzebne skreślić)	5a. Numer Identyfikacji Podatkowej NIP/numer PESEL (niepotrzebne skreślić)
6. Numer REGON (tylko gdy został nadany)	6a. Numer REGON (tylko gdy został nadany)
B.2 ADRES ZAMIESZKANIA	
7. Kraj	7a. Kraj
8. Województwo	8a. Województwo
9. Powiat	9a. Powiat
10. Gmina	10a. Gmina
11. Miejscowość	11a. Miejscowość
12. Ulica i nr domu/lokalu	12a. Ulica i nr domu/lokalu
13. Kod pocztowy i poczta	13a. Kod pocztowy i poczta
C. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI	
<p>14. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. informacja składana po raz pierwszy <input type="checkbox"/> 2. korekta uprzednio złożonej informacji</p>	
15. Data powstania obowiązku podatkowego	16. Data dokonania zmian

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA – DZIAŁEK, BUDYNKÓW, LOKALI			
I. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU LUB ZWOLNIENIU			
(Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)			
17. Numer/identyfikator działki	17a. Miejsce położenia	17b. Numer księgi wieczystej	17c. Nazwa Sądu
17.1	17a.1	17b.1	17c.1
17.2	17a.2	17b.2	17c.2
17.3	17a.3	17b.3	17c.3
17.4	17a.4	17b.4	17c.4
17.5	17a.5	17b.5	17c.5
17.6	17a.6	17b.6	17c.6
17.7	17a.7	17b.7	17c.7
17.8	17a.8	17b.8	17c.8
18. Identyfikator budynku	18a. Miejsce położenia	18b. Numer księgi wieczystej	18c. Nazwa Sądu
18.1	18a.1	18b.1	18c.1
18.2	18a.2	18b.2	18c.2
18.3	18a.3	18b.3	18c.3
18.4	18a.4	18b.4	18c.4
19. Identyfikator lokalu	19a. Miejsce położenia	19b. Numer księgi wieczystej	19c. Nazwa Sądu
19.1	19a.1	19b.1	19c.1
19.2	19a.2	19b.2	19c.2
19.3	19a.3	19b.3	19c.3
19.4	19a.4	19b.4	19c.4
D2. POWIERZCHNIA GRUNTÓW (z wyjątkiem zwolnionych)			
(Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do 1 m kw.)			
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	20.		m ²
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	21.		ha
3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	22.		m ²
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	23.		m ²

D3. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (z wyjątkiem zwolnionych) (*)	
1. mieszkalnych – ogółem	24. m ²
w tym:	
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.	
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem	25. m ²
w tym:	
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²
3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem	26. m ²
w tym:	
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń, ogółem	27. m ²
w tym:	
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²
5. pozostałych ogółem, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	28. m ²
w tym:	
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²
D4. BUDOWLE (z wyjątkiem zwolnionych; podać wartość z dokładnością do 1 zł.)	
Wartość budowli lub ich części związanych z działalnością gospodarczą	29. zł.
E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)	
F. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.	
30. Imię i nazwisko	30a. Imię i nazwisko
31. Telefon	31a. Telefon
32. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)	32a. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)
33. Podpis podatnika/osoby reprezentującej podatnika	33a. Podpis podatnika/osoby reprezentującej podatnika
G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
34. Uwagi organu podatkowego	
35. Data i podpis przyjmującego formularz	