



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

---

Łódź, dnia 11 grudnia 2015 r.

Poz. 5270

### UCHWAŁA NR XIII/72/15 RADY GMINY MAKÓW

z dnia 30 listopada 2015 r.

#### **w sprawie określenia wzorów formularzy deklaracji na podatek od nieruchomości i informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515), art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849, z 2015 r. poz. 528, poz. 699, poz. 774, poz. 1045, poz. 1283 i poz. 1777) Rada Gminy Maków uchwała, co następuje:

**§ 1.** Określa się wzór formularza:

- 1) deklaracja na podatek od nieruchomości, zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały;
- 2) informacja o nieruchomościach i obiektach budowlanych, zgodnie z załącznikiem nr 2 do uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Maków.

**§ 3.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

**§ 4.** Traci moc uchwała nr XVII/94/11 Rady Gminy Maków z dnia 28 grudnia 2011 r. w sprawie określenia wzoru formularza informacji w sprawie podatku od nieruchomości oraz deklaracji na podatek od nieruchomości (Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego z dnia 13 stycznia 2012 r. pozycja 33).

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia i ma zastosowanie od 1 stycznia 2016 r.

Przewodniczący Rady  
*Dariusz Kuleta*





<b>G.4. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI</b>				
<small>(Uwaga! Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości do 1,40 m pomija się, powierzchnię pomieszczeń o wysokości 1,40 m – 2,20 m zalicza się w 50%, powierzchnię pomieszczeń o wysokości ponad 2,20 m zalicza się w 100%)</small>				
		<b>Podstawa opodatkowania w m<sup>2</sup></b>	<b>Stawka podatku</b>	<b>Kwota podatku</b>
			zł, gr	zł, gr
<b>1. Budynki mieszkalne – ogółem</b>		50.	51.	52.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	53.		
	- powyżej 2,20 m	54.		
<b>2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem</b>		55.	56.	57.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	58.		
	- powyżej 2,20 m	59.		
<b>3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem</b>		60.	61.	62.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	63.		
	- powyżej 2,20 m	64.		
<b>4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń</b>		65.	66.	67.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	68.		
	- powyżej 2,20 m	69.		
<b>5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego – ogółem</b>		70.	71.	72.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	73.		
	- powyżej 2,20 m	74.		
<b>G.5. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ</b>				
		<b>Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł</b>	<b>Stawka podatku</b>	<b>Kwota podatku</b>
				zł, gr
<b>1. Budowle</b>		75.	76.	77.

<b>H. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU</b>	
Kwota podatku (w pełnych złotych)	78.
<b>I. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIONYCH PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA</b>	
79. Podstawa prawna zwolnienia	
Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania
Powierzchnia gruntów	80.
Powierzchnia użytkowa budynków lub ich części (Uwaga! Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości do 1,40 m pomija się, powierzchnię pomieszczeń o wysokości 1,40 m – 2,20 m zalicza się w 50% powierzchnię pomieszczeń o wysokości ponad 2,20 m zalicza się w 100%)	81.
Wartość budowli	82.
<b>J. PODPIS I OŚWIADCZENIE PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA<sup>1)</sup></b>	
Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.	
83. Imię	84. Nazwisko
85. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok) _ _ _ _ _	86. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika <sup>1)</sup>
<b>K. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b>	
87. Uwagi organu podatkowego	
88. Data (dzień - miesiąc - rok) _ _ _ _ _	89. Podpis przyjmującego formularz

1) Niepotrzebne skreślić.

#### Pouczenie

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji ( Dz.U. z 2014 r. poz. 1619 ze zm.).

Obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości należy wpłacać bez wezwania w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminie do 15 dnia każdego miesiąca, a za styczeń do 31 stycznia - z wyjątkiem jeżeli kwota podatku nie przekracza 100 zł podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.

Za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy i przez to narażenie podatku na uszczuplenie grozi odpowiedzialność przewidziana w Kodeksie karnym skarbowym.

**Załącznik nr 2**  
do uchwały nr XIII/72/15  
Rady Gminy Maków  
z dnia 30 listopada 2015 r.

1. numer PESEL _____
-------------------------

Załącznik nr 2  
do Uchwały nr XIII/72/15  
Rady Gminy Maków z dnia 30 listopada 2015 r.

**INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH**

2. Rok _____
-----------------

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz.U. z 2014 r. poz.849 ze zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

**A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI**

3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

**B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI**

4. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

- 1. informacja składana po raz pierwszy
- 2. informacja składana w związku ze zmianą – data zaistnienia zmiany (miesiąc - rok) .....
- 3. korekta uprzednio złożonej informacji

**C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI**

2. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

- |  |  |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> 1. właściciel</li> <li><input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel</li> <li><input type="checkbox"/> 3. posiadacz samodzielnym</li> <li><input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samodzielnym</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty</li> <li><input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty</li> <li><input type="checkbox"/> 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)</li> <li><input type="checkbox"/> 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)</li> </ul> |
|--|--|

**D. DANE PODATNIKA**

**D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE**

3. Nazwisko		
4. Pierwsze imię, drugie imię		
8. Data urodzenia ____	5. Imię ojca	60. Imię matki

**D.2. ADRES ZAMIESZKANIA**

7. Kraj	12. Województwo	13. Powiat	
84. Gmina	15. Ulica	09. Nr domu	10. Nr lokalu
11. Miejscowość	12. Kod pocztowy	13. Poczta	
21. Telefon	22. Adres e-mail		

D.3. ADRES DO KORESPONDENCJI				
Należy wypełnić tylko wówczas, gdy adres do korespondencji jest inny niż w części D.2				
23. Kraj	14. Województwo		25. Powiat	
26. Gmina	27. Ulica		28. Nr domu	15. Nr lokalu
30. Miejscowość		31. Kod pocztowy	32. Poczta	
E. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI I IDENTYFIKATORY GEODEZYJNE DZIAŁEK				
33. Położenie nieruchomości (adres), działki ewidencyjne				
F. KSIĘGA WIECZYSTA				
34. Numer księgi wieczystej (zbioru dokumentów)				
E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU				
E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW				Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup> (ha) z dokładnością do 1 m <sup>2</sup>
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków				35. m <sup>2</sup>
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych				36. m <sup>2</sup>
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego				37. m <sup>2</sup>
4. Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego				38. m <sup>2</sup>
E.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI				
(Uwaga! Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości do 1,40 m pomija się, powierzchnię pomieszczeń o wysokości 1,40 m – 2,20 m zalicza się w 50%, powierzchnię pomieszczeń o wysokości ponad 2,20 m zalicza się w 100%)				
				Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup>
1. Mieszkalne – ogółem				39.
w tym kondygnacji o wysokości:				40.
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)				41.
- powyżej 2,20 m				42.
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem				43.
w tym kondygnacji o wysokości:				44.
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)				45.
- powyżej 2,20 m				46.
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem				46.
w tym kondygnacji o wysokości:				
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)				

	- powyżej 2,20 m	47.
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń		48.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	49.
	- powyżej 2,20 m	50.
5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem		51.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	52.
	- powyżej 2,20 m	53.
<b>E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ</b>		
		Podstawa opodatkowania w zł <b>z dokładnością do 1 zł</b>
<b>Budowle</b>		54. _____ zł
<b>F. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIONYCH PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA</b>		
55. Powierzchnia gruntów i budynków bądź wartości budowli zwolnionych od opodatkowania oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie.		
<b>F. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA/OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA<sup>2)</sup></b>		
Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.		
56. Imię	57. Nazwisko	
58. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)	59. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika <sup>2)</sup>	
_____	_____	
<b>G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b>		
60. Uwagi organu podatkowego		
61. Data (dzień - miesiąc - rok)	62. Podpis przyjmującego formularz	
_____	_____	

<sup>1)</sup> Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

<sup>2)</sup> Niepotrzebne skreślić.

#### Pouczenia

Za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy i przez to narażenie podatku na uszczuplenie grozi odpowiedzialność przewidziana w Kodeksie karnym skarbowym.