



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Łódź, dnia 14 grudnia 2015 r.

Poz. 5328

UCHWAŁA NR XV/171/15 RADY MIEJSKIEJ W WIELUNIU

z dnia 3 grudnia 2015 r.

w sprawie określenia wzorów formularzy informacji o nieruchomościach i deklaracji na podatek od nieruchomości

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2015 r. poz. 1515, poz.1890), art 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2014 r. poz. 849; z 2015 r. poz. 528, poz. 699, poz. 774, poz. 1045, poz. 1283, poz. 1777, poz.1890), uchwala się, co następuje:

§ 1. Określa się wzór formularza informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych (IN-1) - zgodnie z załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Określa się wzór formularza deklaracji na podatek od nieruchomości (DN-1) - zgodnie z załącznikiem Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XIV/163/11 Rady Miejskiej w Wieluniu z dnia 15 grudnia 2011 r. w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i nieruchomościach i deklaracji na podatek od nieruchomości (Dz.Urz. Woj. Łódzkiego Nr 395 poz. 4474).

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wielunia.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2016 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Wieluniu

Piotr Radowski

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XV/171/15
Rady Miejskiej w Wieluniu
z dnia 3 grudnia 2015 r.

Informacja w sprawie podatku od nieruchomości IN-1

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającej informację

IN-1 INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2014 r., poz. 849 ze zm.)
Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania: Burmistrz Wielunia właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI	
3.	Burmistrz Wielunia pl. Kazimierza Wielkiego 1, 98-300 Wieluń

B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ			
B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE			
4. Tytuł prawny podmiotu składającego informację (zaznaczyć właściwą)			
1. własność 2. współwłasność 3. posiadanie 4. posiadanie samoistne			
5. użytkownik wieczysty 6. inny.....			
5. Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia			
6. Imię ojca, imię matki			
7. Numer PESEL			
B.2 ADRES ZAMIESZKANIA			
8. Kraj	9. Województwo	10. Powiat	
11. Gmina	12. Ulica	13. Nr domu/ Nr lokalu	
14. Miejscowość	15. Kod pocztowy	16. Poczta	
B.3 ADRES DO KORESPONDENCJI (wypełnić, gdy jest inny niż wskazany w poz. B.2)			
17. Kraj	18. Województwo	19. Powiat	
20. Gmina	21. Ulica	22. Nr domu/ Nr lokalu	
23. Miejscowość	24. Kod pocztowy	25. Poczta	

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI	
26. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)	
<input type="checkbox"/> 1. Informacja	<input type="checkbox"/> 2. Korekta informacji

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU		
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW		
	1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	27. m ²
	2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	28. ha
	3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	29. m ²
	4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015 r. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	30. m ²
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)		
	1. mieszkalnych – ogółem	31. m ²
	w tym:	32.
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ²
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.		
	2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem	33. m ²
	w tym:	
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ²
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²
	3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem	34. m ²
	w tym:	
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ²
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²
	4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem	35. m ²
	w tym:	
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ²
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²

	5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	36. m ² m ² m ²
--	---	---

D.3 BUDOWLE

1. budowle wodociągowe, urządzenia kanalizacji sanitarnej i sieci ciepłowniczych (0,5 % ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych) 2. pozostałe budowle (2 % ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)	37. .....zł. .....zł.
--	-----------------------------

E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH OPODATKOWANIA.

Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania, numery ewidencyjne działek, powierzchnia, numer księgi wieczystej lub zbiorów dokumentów (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)

F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać powierzchnię bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

G. PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

38. Imię	39. Nazwisko
40. Data wypełnienia dzień – miesiąc – rok	41. Podpis (pieczęć składającego/osoby reprezentującej składającego)

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

42. Uwagi organu podatkowego	
43. Identyfikator przyjmującego formularz	44. Podpis przyjmującego formularz

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XV/171/15
Rady Miejskiej w Wieluniu
z dnia 3 grudnia 2015 r.

Deklaracja w sprawie podatku od nieruchomości DN-1

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację

DN-1 DEKLARACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

na 2. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 849 ze zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, lub jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego, lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania:	Burmistrz Wielunia właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. **Burmistrz Wielunia**
pl. Kazimierza Wielkiego 1, 98-300 Wieluń

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj podmiotu składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)
1. osoba prawna 2. jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej
 3. spółka nieposiadająca osobowości prawnej 4. osoba fizyczna 5. inna.....
5. Tytuł prawny podmiotu składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)
1. własność 2. współwłasność 3. posiadanie 4. posiadanie samoistne
 4. użytkowanie wieczyste 5. inne.....
6. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia **
7. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki
8. Identyfikator REGON*/ Numer PESEL**

B.2 ADRES SIEDZIBY*/ADRES ZAMIESZKANIA**

- | | | |
|-----------------|------------------|------------------------|
| 9. Kraj | 10. Województwo | 11. Powiat |
| 12. Gmina | 13. Ulica | 14. Nr domu/ Nr lokalu |
| 15. Miejscowość | 16. Kod pocztowy | 17. Poczta |

B.3 ADRES DO KORESPONDENCJI (wypełnić, gdy jest inny niż wskazany w poz. B.2)

- | | | |
|-----------------|------------------|------------------------|
| 18. Kraj | 19. Województwo | 20. Powiat |
| 21. Gmina | 22. Ulica | 23. Nr domu/ Nr lokalu |
| 24. Miejscowość | 25. Kod pocztowy | 26. Poczta |

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI				
27. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)				
<input type="checkbox"/> 1. deklaracja <input type="checkbox"/> 2. korekta deklaracji (miesiąc-rok).....-.....				
D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU				
	Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z uchwały nr Rady Miejskiej w Wieluniu z dnia w zł, gr	Kwota podatku w zł, gr
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW				
	1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	28. m ²	29.	30.
	2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	31. ha	32.	33.
	3. pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	34. m ²	35.	36.
	4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015 r. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	37. m ²	38.	39.
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)				
	1. mieszkalnych – ogółem	40. m ²	41.	42.
	w tym:	43. m ²	44.	45.
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ²	.....	.....
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²	.....	.....
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.				
	2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem	46. m ²	47.	48.
	w tym:	..... m ²	.....	.....
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ²	.....	.....
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²	.....	.....

	3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	49. m ² m ² m ²	50.	51.
	4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	52. m ² m ² m ²	53.	54.
	5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	55. m ² m ² m ²	56.	57.
D.3 BUDOWLE				
1.	budowle wodociągowe, urządzenia kanalizacji sanitarnej i sieci ciepłownicze (0,5 % ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)	58. .....zł	59.	60.
2.	pozostałe budowle (2 % ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych )	..... zł	.....	.....

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku (Suma kwot z kol. D) ¹⁾	61. .....zł
--	----------------

F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH OPODATKOWANIA.

Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania, numery ewidencyjne działek, powierzchnia, numer księgi wieczystej lub zbiorów dokumentów (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)

G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać powierzchnię bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

H. PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO	
62. Imię	63. Nazwisko
64. Data wypełnienia dzień – miesiąc – rok	65. Podpis (pieczęć składającego/osoby reprezentującej składającego)

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
66. Uwagi organu podatkowego	
67. Identyfikator przyjmującego formularz	68. Podpis przyjmującego formularz

Pouczenie

¹⁾ Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 613 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 gr pomija się a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz.U. z 2014r. , poz. 1619 ze zm.).