



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

---

Łódź, dnia 14 grudnia 2015 r.

Poz. 5388

### UCHWAŁA NR XXI/108/15 RADY GMINY LUBOCHNIA

z dnia 30 listopada 2015 r.

**zmieniająca Uchwałę Nr XIX/100/15 w sprawie określenia wzorów formularzy informacji w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego oraz deklaracji na podatek od nieruchomości, deklaracji na podatek rolny i deklaracji na podatek leśny obowiązujących na terenie Gminy Lubochnia**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015 r. poz. 1515; zm. poz. 1890) w związku z art. 6a ust. 11 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz.U. z 2013r., poz. 1381, zm. Dz.U. z 2014 poz.40, z 2015r. poz.1045), art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014 r. poz. 849; zm. Dz.U. z 2015 r. poz. 528, poz. 699, poz. 774, poz. 1045, poz. 1283, poz. 1777, poz. 1890) oraz art. 6 ust. 9 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz.U. z 2013r. poz. 465, zm. Dz.U. z 2015r. poz. 1045) **uchwała się, co następuje:**

**§ 1.** W Uchwale Nr XIX/100/15 Rady Gminy Lubochnia z dnia 29 października 2015 roku w sprawie określenia wzorów formularzy informacji w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego oraz deklaracji na podatek od nieruchomości, deklaracji na podatek rolny i deklaracji na podatek leśny obowiązujących na terenie Gminy Lubochnia (Dz.Urz. Woj. Łódzkiego z 2015 r. poz. 4340) w § 1 ust. 1 i ust. 2 otrzymują brzmienie:

„1. Określa się obowiązujący wzór informacji w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego zgodnie z załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Określa się obowiązujący wzór deklaracji na podatek od nieruchomości zgodnie z załącznikiem Nr 2 do niniejszej uchwały.”.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i ma zastosowanie począwszy od 1 stycznia 2016 roku.

Przewodniczący Rady Gminy

Tadeusz Skoneczny

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXI/108/15  
Rady Gminy Lubochnia  
z dnia 30 listopada 2015 r.

## INFORMACJAW SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO, LEŚNEGO

Załącznik Nr 1  
do Uchwały Nr XXI/108/15  
Rady Gminy Lubochnia  
z dnia 30 listopada 2015 r.

1. Identyfikator podatkowy*
.....
2. Identyfikator podatkowy (małżonka, współwłaściciela)
.....

### INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO, LEŚNEGO

na

2. Rok
.....

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2014 r. poz. 849 ze zm.), ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 1381ze zm.), ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 poz. 465 ze zm.).		
Skladający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.		
Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia gruntów, budynków, budowli.		
<b>A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI</b>		
2. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego		
<b>B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI</b>		
<input type="checkbox"/> 1. informacja składana po raz pierwszy <input type="checkbox"/> 1. korekta uprzednio złożonej informacji		
<b>C. DANE IDENTYFIKACYJNE</b>		
3. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję)**		
<input type="checkbox"/> 1. właściciel	<input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel	<input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny
<input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny	<input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty	<input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty
<input type="checkbox"/> 7. posiadacz	<input type="checkbox"/> 8. współposiadacz	
<b>C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA</b>		
9. Nazwisko	10. Pierwsze i drugie imię	11. Data urodzenia
12. Imię ojca, matki	13. Numer Pesel	14. Telefon (fakultatywnie)
15. Kraj	16. Województwo	17. Powiat
18. Gmina	19. Ulica	20. Numer domu/ Numer lokalu
21. Miejscowość	22. Kod pocztowy	23. Poczta
<b>C.2. DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA(MAŁŻONKA)***</b>		
24. Nazwisko	25. Pierwsze i drugie imię	26. Data urodzenia
27. Imię ojca, matki	28. Numer Pesel	29. Telefon (fakultatywnie)
30. Kraj	31. Województwo	32. Powiat
33. Gmina	34. Ulica	35. Numer domu/ Numer lokalu
36. Miejscowość	37. Kod pocztowy	38. Poczta
<b>D. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA LUB ZMIANY INFORMACJI</b>		
.....		
.....		
.....		

<b>D.1. MIEJSCE POŁOŻENIA PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (numery działek obręb/miejscowość, uwaga: odrębnie dla każdej nieruchomości)</b>				
.....				
.....				
.....				
.....				
<b>D.2. NUMER/Y KSIĘGI WIECZYTEJ LUB ZBIORU DOKUMENTÓW/ NAZWA SĄDU</b>				
.....				
<b>I. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI</b>				
<b>E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)</b>				
<b>Wyszczególnienie</b>				<b>Podstawa opodatkowania</b>
<b>E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW</b>				
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków				..... m <sup>2</sup>
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych				..... ha
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego				..... m <sup>2</sup>
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego				..... m <sup>2</sup>
<b>E.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW</b>				
1. mieszkalnych				..... m <sup>2</sup>
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej				..... m <sup>2</sup>
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym				..... m <sup>2</sup>
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń				..... m <sup>2</sup>
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego				..... m <sup>2</sup>
<b>E.3 BUDOWLE (wartość)</b>				..... zł
<b>F. INFORMACJA O ZWOLNIENIACH Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI</b>				
	Tytuł prawny zwolnienia (podać podstawę z przytoczeniem przepisu prawa)	Grunty powierzchnia w m <sup>2</sup>	Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m <sup>2</sup>	Budowle wartość w zł
<b>G. ZWOLNIENIA WYNIKAJĄCE Z § 1 UCHWAŁY RADY GMINY LUBOCHNIA NR XLV/289/13 z dnia 6 grudnia 2013 roku</b>				
	1. budynki lub ich części oraz grunty zajęte na cele kultury, kultury fizycznej, sportu i rekreacji			
	2. budynki lub ich części oraz grunty związane z realizacją zadań z ochrony przeciwpożarowej			
	3. budynki, budowle służące do zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków			

II. PODATEK ROLNY				
H. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)				
Rodzaje i klasy użytków rolnych	Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych			
	Grunty orne	Sady	Łąki i pastwiska	Ogółem
I				
II				
III a				
III				
IIIb				
IVa				
IV				
IVb				
V				
VI				
Grunty pod stawami zarybionymi lososiem, trocią, głowacią, palią i pstrągiem				
Grunty rolne zabudowane				
Grunty pod stawami zarybionymi innymi gatunkami ryb oraz grunty pod stawami niezarybionymi				
Grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych				
Grunty pod rowami				
Nieuzyski				
<b>Powierzchnia ogółem</b>				
<input type="checkbox"/> 1. grunty stanowią gospodarstwo rolne**** <input type="checkbox"/> 2. grunty nie stanowią gospodarstwa rolnego				
I. INFORMACJA O ZWOLNIENIACH Z PODATKU ROLNEGO				
	Tytuł prawny zwolnienia (podać podstawę z przytoczeniem przepisu prawa)			Powierzchnia w ha fizycznych

<b>III. PODATEK LEŚNY</b>	
<b>J. POWIERZCHNIA LASU</b>	
- podlegająca opodatkowaniu (ogółem w ha)	
- w tym powierzchnia lasów wchodzących w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych	
<b>K. INFORMACJA O ZWOLNIENIACH Z PODATKU LEŚNEGO</b>	
Tytuł prawny zwolnienia (podać podstawę z przytoczeniem przepisu prawa)	Powierzchnia w ha
<b>L. PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO</b>	
1. Imię podatnika	3. Imię podatnika (małżonka)
2. Nazwisko podatnika	4. Nazwisko podatnika (małżonka)
5. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	
6. Podpis podatnika/osoby reprezentującej	7. Podpis podatnika (małżonka)/ osoby reprezentującej <sup>*****</sup>
<b>M. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b>	
1. Uwagi organu podatkowego	
.....	
.....	
2. Data i podpis przyjmującego formularz	

\* Identyfikatorem podatkowym jest: 1) numer PESEL- w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług, 2) NIP- w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu.

\*\* Jeżeli władztwo podatnika do poszczególnych przedmiotów opodatkowania wynika z różnych tytułów należy złożyć odrębną informację dla każdego przedmiotu opodatkowania.

\*\*\* Wypełnia się w sytuacji, gdy małżonkowie składają wspólnie informację.

\*\*\*\* Za gospodarstwo rolne uważa się obszar gruntów, sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne lub jako grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych, z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza, o łącznej powierzchni przekraczającej 1 ha lub 1 ha przeliczeniowy, stanowiących własność lub znajdujących się w posiadaniu osoby fizycznej, osoby prawnej albo jednostki organizacyjnej, w tym spółki, nieposiadającej osobowości prawnej.

\*\*\*\*\* Dotyczy sytuacji, gdy małżonkowie składają wspólnie informację.

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XXI/108/15  
Rady Gminy Lubochnia  
z dnia 30 listopada 2015 r.

**DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**

Załącznik Nr 2  
do Uchwały Nr XXI/108/15  
Rady Gminy Lubochnia  
z dnia 30 listopada 2015 r.

1. Identyfikator podatkowy składającego deklarację <sup>1</sup> .....
--

**DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**

na

2. Rok .....
-----------------

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 849 ze zm.)		
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami nieruchomości lub obiektów budowlanych z osobami prawnymi bądź innymi jednostkami oraz osób prawnych, jednostek organizacyjnych i spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.		
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia gruntów, budynków, budowli.		
<b>A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI</b>			
3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego			
<b>B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ</b> (niepotrzebne skreślić)			
* - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną    ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną			
<b>B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE</b>			
4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą pozycję)			
<input type="checkbox"/> 1. osoba fizyczna		<input type="checkbox"/> 2. osoba prawna	<input type="checkbox"/> 3. jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej
<input type="checkbox"/> 4. spółka nie mająca osobowości prawnej			
5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję)			
<input type="checkbox"/> 1. właściciel	<input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel	<input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny	<input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny
<input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty	<input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty	<input type="checkbox"/> 7. posiadacz	<input type="checkbox"/> 8. współposiadacz
6. Nazwa pełna* / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**			
7. Nazwa skrócona / imię ojca, imię matki**			
8. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**			
<b>B.2 ADRES SIEDZIBY / ADRES ZAMIESZKANIA</b>			
10. Kraj	11. Województwo		12. Powiat
13. Gmina	14. Ulica		15. Numer domu / Numer lokalu
16. Miejscowość	17. Kod pocztowy		18. Poczta
<b>C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI</b>			
19. Okoliczności (zaznaczyć właściwą pozycję)			
<input type="checkbox"/> 1. deklaracja roczna		<input type="checkbox"/> 2. korekta deklaracji rocznej obowiązująca od .....	
(data)			



3. budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej (nazwa budowli, wartość –zgodnie z art. 4 ust. 1 pkt 3 u.p.o.l.)			
<b>F.1. KSIĘGA WIECZYSTA</b>			
1. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru dokumentów		2. Nazwa sądu	
<b>F.2. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY LUB UCHWAŁY RADY GMINY</b>			
<b>Tytuł prawny zwolnienia</b> (podać z przytoczeniem przepisu prawa, z którego wynika zwolnienie):		<b>Grunty</b> powierzchnia w m <sup>2</sup>	<b>Budynki lub ich części</b> powierzchnia użytkowa w m <sup>2</sup>
<b>F.3. ZWOLNIENIA WYNIKAJĄCE Z § 1 UCHWAŁY RADY GMINY LUBOCHNIA NR XLV/289/13 z dnia 6 grudnia 2013 roku</b>			
1. budynki lub ich części oraz grunty zajęte na cele kultury, kultury fizycznej, sportu i rekreacji			
2. budynki lub ich części oraz grunty związane z realizacją zadań z ochrony przeciwpożarowej			
3. budynki, budowle służące do zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków			
<b>G. PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO</b>			
48. Imię		49. Nazwisko	
50. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)		51. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego	
<b>H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b>			
54. Podpis przyjmującego formularz			

Objaśnienia druku:

<sup>1</sup>Identyfikatorem podatkowym jest: 1) numer PESEL- w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług, 2) NIP- w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu.

\*\*\*Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz.U.20215 poz.613), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągła się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

Pouczenie:

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1996 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jedn. Dz.U.2014 poz. 1619 ze zm.)