



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

---

Łódź, dnia 15 grudnia 2015 r.

Poz. 5418

### UCHWAŁA NR XIV/79/15 RADY GMINY ZAPOLICE

z dnia 26 listopada 2015 r.

#### w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515), art. 5 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 849, z 2015 r. poz. 528, poz. 774, poz. 1045, poz. 1283) w związku z pkt 1 i 2 obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 5 sierpnia 2015 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2016 r. (M.P. z 2015 r., poz. 735) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Zapolice:

1) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,67** zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **17,75** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,68** zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej; zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,65** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- e) letniskowych – **6,80** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- f) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **4,44** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

2) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,76** zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni;
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,58** zł od 1ha powierzchni;
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,31** zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni;

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji ( Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,00** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

3) od budowli:

a) wykorzystywanych bezpośrednio do wytwarzania energii elektrycznej lub ciepła, linii elektroenergetycznych przemysłowych i rozdzielczych, rurociągów i przewodów sieci rozdzielczej gazów, ciepła i paliw i pozostałych budowli - **2%** ich wartości;

b) wykorzystywanych bezpośrednio do wytwarzania wody oraz jako linie przemysłowe i rozdzielcze, rurociągi i przewody sieci rozdzielczej wody, a także od budowli służących do doprowadzania i oczyszczania ścieków – **1,2%** ich wartości.

**§ 2.** Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

a) budynki, budowle i grunty służące celom kulturalno – oświatowym;

b) budynki lub ich części i grunty zajęte na cele przeciwpożarowe i bezpieczeństwa publicznego.

**§ 3.** Traci moc Uchwała Nr XLIX/339/14 Rady Gminy Zapolice z dnia 7 listopada 2014 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (zm. Uchwałą Nr II/11/14 Rady Gminy Zapolice z dnia 5 grudnia 2014 r. w sprawie zmiany uchwały XLIX/339/14 Rady Gminy Zapolice z dnia 7 listopada 2014 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości).

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zapolice.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2016 r.

Przewodniczący Rady Gminy Zapolice

Piotr Paweł Hryniuk