



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Łódź, dnia 15 grudnia 2015 r.

Poz. 5447

UCHWAŁA NR XIV/79/2015 RADY GMINY OSJAKÓW

z dnia 3 grudnia 2015 r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8, art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2015r. poz. 1515 ze zm.), art.5 ust. 1,2 i 3, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j.: Dz. U. z 2014r. poz.849, z 2015r. poz. 528, 699, 774, 1045, 1283) w związku z Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 5 sierpnia 2015 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2016r. (M.P. z 2015 r. poz. 735) **Rada Gminy Osjaków uchwala, co następuje:**

§ 1. Określa się stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Osjaków, w następujących wysokościach:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,64zł od 1m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 4,58 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,18zł od 1m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015 r. poz.1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 3 zł od 1m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 0,41 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 14,84 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,68 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 2,72zł od 1m² powierzchni użytkowej,

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 4,23 zł od 1m² powierzchni użytkowej;

3) od budowli:

a) wykorzystywanych bezpośrednio do wytwarzania wody oraz służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków – 0,05% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych,

b) pozostałych – 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych;

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1) grunty, budowle, budynki lub ich części zajęte na potrzeby: ochrony przeciwpożarowej, pomocy społecznej, kultury i sztuki z wyjątkiem części wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej;

2) grunty, budowle, budynki lub ich części zajęte na potrzeby: realizacji zadań sołeckich, doradztwa rolniczego, wsparcia i rozwoju obszarów wiejskich z wyjątkiem części wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Osjaków.

§ 4. Traci moc uchwała Nr XLI/211/2013 Rady Gminy w Osjakowie z dnia 29 listopada 2013 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego z mocą obowiązującą z dniem 1 stycznia 2016 r.

Przewodniczący Rady Gminy Osjaków

Ryszard Drutowski