



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

---

Łódź, dnia 29 stycznia 2016 r.

Poz. 440

### UCHWAŁA NR XVII/232/15 RADY MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

z dnia 18 grudnia 2015 r.

**zmieniająca uchwałę nr XXX/563/13 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 27 lutego 2013 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy zmienioną uchwałą nr XXXII/630/13 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 24 kwietnia 2013 r. oraz uchwałą nr V/62/15 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 25 lutego 2015 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 1515), art. 21 ust. 1 pkt 2, ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j.: Dz. U. z 2014 roku poz. 150, zmiany: z 2015 r. poz. 1322, poz. 1777) Rada Miasta Piotrkowa Trybunalskiego uchwala, co następuje:

**§ 1.** W uchwale nr XXX/563/13 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 27 lutego 2013 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy zmienionej uchwałą nr XXXII/630/13 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 24 kwietnia 2013 r. oraz uchwałą nr V/62/15 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 25 lutego 2015 r. wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 1 w Rozdziale Xa po słowach „nowo wybudowanych” dodaje się słowa „lub przebudowanych”;
- 2) zmienia się treść Rozdziału Xa, który otrzymuje brzmienie:

„Rozdział Xa  
Zasady wynajmowania lokali mieszkalnych w nowo wybudowanych  
lub przebudowanych budynkach stanowiących własność gminy

§ 33a. 1. Lokale mieszkalne w nowo wybudowanych lub przebudowanych budynkach przeznaczają się do wynajmu w drodze konkursu ofert osobom, które spełniają łącznie następujące warunki:

- 1) nie posiadają tytułu prawnego do jakiegokolwiek lokalu mieszkalnego w Piotrkowie Trybunalskim, a w przypadku małżonków wymóg ten spełniają obydwój lub posiadają tytuł prawny do lokalu w zasobach prywatnych na okres nie dłuższy niż 1 rok albo posiadają wypowiedzenie umowy najmu lokalu;
- 2) są mieszkańcami Miasta Piotrków Trybunalski;
- 3) których średni miesięczny dochód na członka gospodarstwa domowego z ostatnich trzech miesięcy przed złożeniem oferty wynosi:
  - a) nie mniej niż 176% i nie więcej niż 300% kwoty najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym,
  - b) nie mniej niż 101% i nie więcej niż 200% kwoty najniższej emerytury w gospodarstwie wieloosobowym.

2. Uprawnionymi do najmu lokali mieszkalnych, o których mowa w ust. 1, w pierwszej kolejności są małżeństwa z dziećmi, w których co najmniej jeden z małżonków jest w wieku do 35 lat oraz inne osoby w wieku do 35 lat wychowujące dzieci.

3. Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego ustali regulamin oraz powoła Komisję do wyboru ofert w drodze konkursu.

§ 33b. W przypadku niewyłonienia najemców lokali, w trybie określonym w § 33a, do lokali w budynkach nowo wybudowanych lub przebudowanych zastosowanie mają zasady wynajmu określone w § 29 uchwały.”.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący  
Rady Miasta  
*Marian Błaszczński*