



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Łódź, dnia 25 listopada 2016 r.

Poz. 4973

UCHWAŁA NR XXIX/111/2016 RADY GMINY BIELAWY

z dnia 23 listopada 2016 r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 i poz. 1579) oraz art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716 i poz. 1579) Rada Gminy Bielawy uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek rocznych podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,71 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 3,65 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,16 zł od 1 m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 2,98 zł od 1 m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 0,43 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 17,59 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 8,72 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,61 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 6,74 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;

3) od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) budynki mieszkalne lub ich części o powierzchni użytkowej do 270 m² nie związane z działalnością gospodarczą;
- 2) nieruchomości lub ich części wraz z gruntami zajęte dla celów ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem nieruchomości lub ich części oraz gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 3) nieruchomości lub ich części wraz z gruntami zajęte na realizację zadań z zakresu działalności kulturalno-oświatowej, z wyłączeniem nieruchomości lub ich części oraz gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 4) nieruchomości lub ich części wraz z gruntami zajęte na potrzeby prowadzenia działalności w zakresie porządku publicznego i bezpieczeństwa;
- 5) budynki lub ich części wraz z gruntami służące zaspokojeniu potrzeb mieszkańców w zakresie zaopatrzenia w wodę.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bielawy.

§ 4. Traci moc uchwała Nr XV/53/2015 Rady Gminy Bielawy z dnia 25 listopada 2015 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości oraz uchwała Nr XVI/59/2015 Rady Gminy Bielawy z dnia 3 grudnia 2015 r. zmieniająca uchwałę Nr XV/53/2015 Rady Gminy Bielawy z dnia 25 listopada 2015 roku w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2017 roku.

Przewodniczący Rady Gminy Bielawy

Andrzej Zimiński