



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

---

Łódź, dnia 7 sierpnia 2017 r.

Poz. 3599

### UCHWAŁA NR XLII/356/2017 RADY MIEJSKIEJ W SULEJOWIE

z dnia 17 lipca 2017 r.

#### **w sprawie utworzenia jednostki budżetowej „Miejski Zarząd Komunalny w Sulejowie”.**

Na podstawie art. 9 ust. 1, art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h) oraz art. 40 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579, poz. 1948, z 2017 r. poz. 730, poz. 935) oraz art. 12 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1870, poz. 1948, poz. 1984, poz. 2260, z 2017 r. poz. 60, poz. 191, poz. 659, poz. 933, poz. 935, poz. 1089) Rada Miejska w Sulejowie uchwala, co następuje:

§ 1. Z dniem 1 października 2017 r. tworzy się jednostkę budżetową o nazwie Miejski Zarząd Komunalny z siedzibą w Sulejowie zwany dalej MZK.

§ 2. MZK nadaje się statut, który stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. 1. Wyposaża się MZK w nieruchomości zabudowane wymienione w załączniku Nr 2 do niniejszej uchwały, które zostaną przekazane MZK w trwały zarząd.

2. Dodatkowo MZK zostanie sukcesywnie wyposażony w majątek ruchomy likwidowanego Miejskiego Zakładu Komunalnego, co do którego Burmistrz Sulejowa uzna, że zasadnym jest przekazanie go Zarządowi ze względu na przydatność w prowadzonej działalności.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sulejowa.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Sulejowie

Adam Stobiecki

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XLII/356/2017  
Rady Miejskiej w Sulejowie  
z dnia 17 lipca 2017 r.

**STATUT**  
**Miejskiego Zarządu Komunalnego**  
**w Sulejowie**

§ 1. 1. Miejski Zarząd Komunalny w Sulejowie, zwany dalej Zarządem, jest jednostką organizacyjną Gminy Sulejów działającą w formie jednostki budżetowej.

2. Siedzibą Zarządu jest miasto Sulejów.

3. Zarząd działa na obszarze Gminy Sulejów, a w przypadkach uzasadnionych prawidłową realizacją celów statutowych także poza granicami Gminy Sulejów.

§ 2. 1. Nadzór nad działalnością Zarządu sprawuje Burmistrz Sulejowa.

2. Zarząd może używać nazwy skróconej MZK oraz posługiwać się własnym logo zatwierdzonym przez Burmistrza Sulejowa.

§ 3. Przedmiotem działalności zarządu jest:

- 1) gospodarka wodno-ściekowa;
- 2) gospodarka odpadami;
- 3) utrzymanie czystości;
- 4) utrzymanie zieleni;
- 5) budowa i remonty chodników;
- 6) remonty i utrzymanie małej architektury;
- 7) administracja i utrzymanie zasobów mieszkaniowych;
- 8) inne zadania zlecone przez Burmistrza Sulejowa.

§ 4. 1. Zarządem kieruje Dyrektor Zarządu zwany dalej Dyrektorem.

2. Dyrektor reprezentuje zarząd na zewnątrz działając na podstawie i w granicach pełnomocnictw udzielonych mu przez Burmistrza Sulejowa.

3. Strukturę organizacyjną Zarządu oraz szczegółowy zakres działania poszczególnych komórek organizacyjnych (samodzielnych stanowisk) Zarządu określa regulamin organizacyjny Zarządu przygotowany przez Dyrektora i zatwierdzony przez Burmistrza Sulejowa.

4. Dyrektor wykonuje czynności z zakresu prawa pracy wobec pracowników Zarządu.

5. Dyrektor wydaje akty wewnętrzne dotyczące funkcjonowania Zarządu.

§ 5. 1. Zarząd jest jednostką budżetową finansowaną z budżetu Gminy Sulejów.

2. Podstawą gospodarki finansowej Zarządu jest plan finansowy Zarządu.

3. Zarząd prowadzi gospodarkę finansową według zasad określonych dla jednostek budżetowych.

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XLII/356/2017  
Rady Miejskiej w Sulejowie  
z dnia 17 lipca 2017 r.

Lp.	Opis nieruchomości	Położenie obręb	Nr działki wg. ewidencji gruntów	Oznaczenie wg. księgi wieczystej/innego dokumentu
1.	Lokale nr 1 , nr 2, nr 3 + lokal użytkowy	ul. Konecka 5 obręb 17 m. Sulejowa	59/2 udział w działce	KW Nr PT1P/00079558/6
2.	Lokalne nr 1, nr 3 + lokal użytkowy Lokale nr 1, nr 2  Lokalne od nr 1 do nr 6	ul. Konecka 18 ul. Konecka20  ul. Taraszczyńska 1 obręb 17 m. Sulejowa	96/1, 96/2 i 96/3 udział w działce	KW Nr PT1P/00005944/0
3.	Lokale nr 1, nr 2, nr 3	ul. Konecka 31 obręb 17 m. Sulejowa	85/2	KW Nr PT1P/00104179/0
4.	Budynek wielorodzinny lokale nr 1, nr 2	ul. Konecka 36 obręb 17 m. Sulejowa	103/2	KW Nr PT1P/00081075/3
5.	Budynek wielorodzinny lokale nr 1, nr 2	ul. Konecka 36 A obręb 17 m. Sulejowa	103/2	KW Nr PT1P/00081075/3
6.	Lokale nr 1, nr 2, nr 3, nr 5, nr 6, nr 8	ul. Konecka 54 obręb 17 m. Sulejowa	231/1 udział w działce	KW Nr PT1P/00045642/5
7.	Budynek jednorodzinny	ul. Konecka 54c obręb 17 m. Sulejowa	231/1 udział w działce	KW Nr PT1P/00045642/5
8.	Lokale nr 11, nr 13, nr 14 w budynku wielorodzinnym	ul. Konecka 60 obręb 17 m. Sulejowa	241/6 udział w działce	KW Nr PT1P/00050313/8
9.	Lokale nr 2,nr 12,nr 16, w budynku wielorodzinnym	ul. Konecka 62 obręb 17 m. Sulejowa	241/4 udział w działce	KW Nr PT1P/00050311/4
10.	Lokale nr 2, nr 14, w budynku wielorodzinnym	ul. Konecka 66 obręb 17 m. Sulejowa	241/5 udział w działce	KW Nr PT1P/00050312/1
11.	Budynek wielorodzinny Lokale od nr 1 do nr 7	ul. Nadrzeczna 3 obręb 17 m. Sulejowa	25	KW Nr PT1P/00104283/2
12.	Budynek wielorodzinny Lokale nr 1, nr 2	ul. Błonie 1 obręb 8 m. Sulejowa	cz. działki 46	KW Nr PT1P/00098752/5
13.	Budynek wielorodzinny Lokale od nr 1 do nr 4	ul. Błonie 1a obręb 8 m. Sulejowa	cz. działki 46	KW Nr PT1P/00098752/5
14.	Budynek wielorodzinny Lokale od nr 1 do nr 3	ul. Błonie 10a obręb 8 m. Sulejowa	cz. działki 29/1	KW Nr PT1P/00100036/8
15.	Lokale nr 5 w budynku wielorodzinnym	ul. Garncarska 44 obręb 17 m. Sulejowa	273/1,273/6,287 udział w działce	KW Nr PT1P/00068602/0 KW Nr PT1P/00053372/0 KW Nr PT1P/00071057/8

16.	Lokale nr 4, nr 10, nr 11 w budynku wielorodzinnym	ul. Garncarska 46 obręb 17 m. Sulejowa	273/2 udział w działce	KW Nr PT1P/00068795/9 KW Nr PT1P/00053372/0 KW Nr PT1P/00071057/8
17.	Lokale nr 1, nr 3, nr 5, nr 9 w budynku wielorodzinnym	ul. Garncarska 48 obręb 17 m. Sulejowa	275,279,282,283 274 273/6 287 udział w działkach	KW Nr PT1P/00072482/3 KW Nr PT1P/00012353/2 KW Nr PT1P/00012349/1 KW Nr PT1P/00072482/3 KW Nr PT1P/00053373/7 KW Nr PT1P/00053372/0 KW Nr PT1P/00071057/8
18.	Lokal nr 1 w budynku wielorodzinnym	ul. Garncarska 37 obręb 17 m. Sulejowa	131 udział w działce	KW Nr PT1P/00006139/1
19.	Budynek wielorodzinny Lokale od nr 1 do nr 4	ul. Podole 14 obręb 9 m. Sulejowa	268	KW Nr PT1P/00005047/2
20.	Budynek wielorodzinny Lokale nr 1, nr 2 + 3 lokale użytkowe	ul. Rynek 9 obręb 17 m. Sulejowa	7/1	KW Nr PT1P/00085505/5
21.	Budynek jednorodzinny	ul. Ogrodowa 20 obręb 17 m. Sulejowa	188	KW Nr PT1P/00094054/4
22.	Budynek wielorodzinny Lokale nr 1, nr 2	ul. Polna 2 obręb 8 m. Sulejowa	260	KW Nr PT1P/00087842/3
23.	Budynek wielorodzinny Lokale od nr 1 do nr 4 + garaże sam. MZK + pomieszczenia biurowe MZK	ul. Rynek 1 obręb 17 m. Sulejowa	cz. działki nr 4	KW Nr PT1P/00082296/5
24.	Budynek wielorodzinny Lokale od nr 1 do nr 4	Łącznie 12 obręb Łącznie	cz. działki 625	PT1P/00049946/4
25.	Lokale nr 5, nr 8, nr 12, w budynku wielorodzinnym	ul. Górna 11 obręb 8 m. Sulejowa	291/20 udział w działce	KW Nr PT1P/00057892/9
26.	Budynek wielorodzinny Lokale od nr 1 do nr 4	Włodzimierzów ul. Zdrowie 11 obręb Włodzimierzów	864/5	dec.G.III.7224-4/144/95/96
27.	Budynek wielorodzinny Lokale nr 1, nr 2	Witów-Kolonia 34 obręb Kolonia Witów	cz. działki nr 128/1	KW Nr PT1P/00081845/2
28.	Budynek jednorodzinny	Witów-Kolonia 35 obręb Kolonia Witów	cz. działki nr 128/1	KW Nr PT1P/00081845/2
29.	Budynek wielorodzinny Lokale od nr 1 do nr 5	Witów-Kolonia 37 obręb Kolonia Witów	128/2	KW Nr PT1P/00081845/2
30.	Lokale nr 1, nr 2 w budynku wielorodzinnym	Uszczyn ul. Szkolna 6 obręb Uszczyn	74/4 udział w działce 74/5,74/6	KW Nr PT1P/00091042/6 KW Nr PT1P/00086068/6
31.	Budynek jednorodzinny	ul. Grunwaldzka 2 obręb 4 m. Sulejowa	199/4	KW Nr PT1P/00036761/9

32.	Budynek komunalny 3 lokale użytkowe	ul. Dworcowa 1 obręb 17 m. Sulejowa	56/2	KW Nr PT1P/00063326/6
33.	Budynek wielorodzinny Lokale nr 1, nr 2	Włodzimierzów ul. Łęczyńska 78 obręb Włodzimierzów	172/23	KW Nr PT1P/00104284/9
34.	Ośrodek Zdrowia w Przygłowie + lokale nr 1, nr 2	Włodzimierzów ul. Łęczyńska 10 obręb Włodzimierzów	716/1	KW Nr PT1P/00066511/1
35.	Przychodnia Rejonowa w Sulejowie	ul. Targowa 20 obręb 7 m. Sulejowa	233/1 234/1	KW Nr PT1P/00060922/3 KW Nr PT1P/00091537/3
36.	Ujęcie wody Barbara	Sulejów ul. Kubusia Puchatka obręb 19 i 20 m. Sulejowa	59 60/1 61/3 62/4 78/2	KW Nr PT1P/00032986/4
37.	Budynek biurowy MZK + inne budynki (stolarnia, magazyn, gospodarczy, komórka)	Sulejów ul. Konecka 46 obręb 17 m. Sulejowa	107	KW Nr PT1P/00011715/1
38.	Oczyszczania ścieków wraz z zabudowaniami	Sulejów ul. S. Psarskiego 1 obręb 9 m. Sulejowa	232	KW Nr PT1P/00099074/5
39.	Budynek hydroforni	Krzewiny 15a obręb Krzewiny	75/12	KW Nr PT1P/00104282/5
40.	Budynek toalety publicznej  Toaleta wolnostojąca	Sulejów – Targowisko Miejskie obręb 7 m. Sulejowa ul. Plac Straży ul. Dworcowej	cz. działki 234/4  cz. działki 355 cz. działki 54	KW Nr PT1P/00073915/5  KW Nr PT1P/00090931/8 KW Nr PT1P/00063326/6