



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

---

Łódź, dnia 14 marca 2017 r.

Poz. 1282

### **OBWIESZCZENIE NR 1 BURMISTRZA MIASTA OZORKOWA**

z dnia 9 marca 2017 r.

#### **w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego**

Na podstawie art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 1610) ogłaszam zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2016 r. w Gminie Miasto Ozorków, stanowiące załączniki nr 1 i 2 do niniejszego obwieszczenia.

Burmistrz Miasta Ozorkowa

mgr Jacek Socha

Załącznik Nr 1 do Obwieszczenia Nr 1  
Burmistrza Miasta Ozorkowa  
z dnia 9 marca 2017 r.

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2016 rok położonych na obszarze Gminy Miasto Ozorków za I półrocze**

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, po uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		Do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
Poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	1)* 2)**	13,16	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	7,50	-	-	1)6,56 2)4,92	-	-	-	-	-	-
	C	5,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A	7,50	8,31	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	-	4,50	-	5,05	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A	-	8,00	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	7,50	-	-	5,40	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Powyżej 80 m <sup>2</sup>	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	7,50	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku).

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania).

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej).

\*- budynek wymaga remontu.

1) \*\*stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek;

2) \* stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek.

Załącznik Nr 2 do Obwieszczenia Nr 1  
Burmistrza Miasta Ozorkowa  
z dnia 9 marca 2017 r.

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2016 rok położonych na obszarze Gminy Miasto Ozorków za II półrocze**

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, po uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		Do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
Poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	1)* 2)**	13,16	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	-	4,92	-	6,56	-	-	-	-	-	-
	C	5,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A	-	8,31	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	-	1)5,05 2)4,50	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	-	5,40	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Powyżej 80 m <sup>2</sup>	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku).

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania).

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej).

\*- budynek wymaga remontu.

1) \*\*stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek;

2) \* stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek.