



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Łódź, dnia 22 marca 2017 r.

Poz. 1455

OBWIESZCZENIE BURMISTRZA GMINY I MIASTA BŁASZKI

z dnia 20 marca 2017 r.

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszu najmu lokali nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2016 r. położonych na obszarze Gminy i Miasta Błaszki

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 1610) - ogłaszam zestawienie danych, dotyczących czynszu najmu lokali mieszkalnych nienależnych do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2016 r. położonych na obszarze Gminy i Miasta Błaszki, stanowiące załącznik Nr 1 do niniejszego ogłoszenia.

Burmistrz Gminy i Miasta Błaszki

Karol Rajewski

Załącznik Nr 1 do obwieszczenia
Burmistrza Gminy i Miasta Błaszki
z 20 marca 2017 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2016 rok położonych na obszarze Gminy i Miasta Błaszki

a) I półrocze

Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919- 45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)** 2)...	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	-	-	-	1) 5,53 2) 10,42	-	-	-	-	-	-
	C	6,25	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40 m ² 60 m ²	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	-	-	-	1) 5,49 2) 6,86	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	-	-	-	5,66	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 80 m ²	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919- 45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)** 2)...	-	-	-	-	-	-	1) 5,36 2) 5,43	-	-
	B	-	-	-	1) 5,53 2) 10,42	-	-	-	-	-	-
	C	6,25	-	-	4,00	-	-	-	-	-	-
40 m ² 60 m ²	A	-	-	-	-	-	-	-	5,31	-	-
	B	-	-	-	1) 5,49 2) 6,86	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	-	-	-	5,66	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 80 m ²	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku).

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania).

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej).

* - budynek wymaga remontu.

- 1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek;
- 2) * stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek.