



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Łódź, dnia 29 marca 2017 r.

Poz. 1585

OBWIESZCZENIE NR 1 BURMISTRZA WIERUSZOWA

z dnia 14 marca 2017 r.

w sprawie ogłoszenia zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2016 rok, położonych na obszarze Gminy Wieruszów

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 1610) w związku z § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007 r. Nr 250, poz. 1873), ogłaszam zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2016, położonych na obszarze Gminy Wieruszów, które stanowi załącznik do niniejszego obwieszczenia.

Zastępca Burmistrza

Renata Świeściak

b) II półrocze

| Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu (w złotych) | | | | | | | | | | | |
|---|-----------------|---|----------------------------------|----------|----------------------------------|-----------|----------------------------------|-----------|----------------------------------|------------|------------------------------------|
| Powierzchnia lokalu | Standard lokalu | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego | | | | | | | | | |
| | | do 1918 r. | | 1919-45 | | 1946-1970 | | 1971-2002 | | po 2002 r. | |
| | | zły* | dobry | zły | dobry | zły | dobry | zły | dobry | zły | dobry |
| poniżej 40 m ² | A | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) | 1) 3,89 2) 4,26 | 1) 2) | 1) 4,07 2) 8,65 | 1) 2) | 1) 4,07 2) 4,26 | 1) 2) | 1) 13,60 2) |
| | B | 1) 2) | 1) 3,33 2) 3,70 | 1) 2) | 1) 3,33 2) 4,07 | 1) 2) | 1) 3,51 2) 4,44 | 1) 2) | 1) 3,89 2) 4,07 | 1) 2) | 1) 2) |
| | C | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) |
| 40 m ² do 60 m ² | A | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) | 1) 4,07 2) 4,26 | 1) 2) | 1) 4,07 2) 4,26 | 1) 2) | 1) 4,07 2) 4,26 | 1) 2) | 1) 10,00 2) 14,00 |
| | B | 1) 2) | 1) 3,51 2) 4,26 | 1) 2) | 1) 3,14 2) 4,26 | 1) 2) | 1) 4,07 2) 4,26 | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) |
| | C | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) |
| powyżej 60 m ² do 80 m ² | A | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) | 1) 4,07 2) 4,44 | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) | 1) 4,07 2) 4,26 | 1) 2) | 1) 12,50 2) |
| | B | 1) 2) | 1) 3,51 2) | 1) 2) | 1) 3,33 2) 4,26 | 1) 2) | 1) 4,44 2) | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) |
| | C | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) |
| powyżej 80 m ² | A | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) |
| | B | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) |
| | C | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) | 1) 2) |

A - wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku),

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania),

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej),

* - budynek wymaga remontu,

1) stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek;

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek.