



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

---

Łódź, dnia 12 stycznia 2017 r.

Poz. 233

### POROZUMIENIE

z dnia 28 grudnia 2016 r.

#### **w sprawie współfinansowania opracowania Katalogu Ofert Inwestycyjnych w ramach projektu utworzenia Wspólnej Bazy Terenów Inwestycyjnych**

zawarte w dniu 28 grudnia 2016 roku w Zduńskiej Woli pomiędzy następującymi stronami: **Miastem Zduńska Wola**, z siedzibą 98-220 Zduńska Wola, ul. Stefana Żółtackiego 12, reprezentowanym przez: Pana Piotra Niedźwieckiego – Prezydenta Miasta Zduńska Wola, zwanego dalej Partnerem Inicjatorem; **Powiatem Zduńskowolskim**, z siedzibą 98-220 Zduńska Wola, ul. Stefana Żółtackiego 25, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu, w imieniu i na rzecz którego działają: Pan Wojciech Rychlik – Starosta Zduńskowolski, oraz Pan Marcin Łabędzki – Wicestarosta Zduńskowolski; **Gminą Zduńska Wola**, z siedzibą 98-220 Zduńska Wola, ul. Zielona 30, reprezentowaną przez: Pana Henryka Staniuchę – Wójta Gminy Zduńska Wola; **Gminą Zapolice**, z siedzibą 98-161 Zapolice, Plac Strażacki 5, reprezentowaną przez: Pana Witolda Oleszczyka – Wójta Gminy Zapolice; **Gminą Sędziejowice**, z siedzibą 98-160 Sędziejowice, ul. Wieluńska 6, reprezentowaną przez: Pana Jerzego Kotarskiego – Wójta Gminy Sędziejowice; **Gminą Złoczew**, z siedzibą 98-270 Złoczew, ul. Szkolna 16, reprezentowaną przez: Panią Jadwigę Sobańską – Burmistrza Złoczewa; **Gminą Sieradz**, z siedzibą 98-200 Sieradz, ul. Armii Krajowej 5, reprezentowaną przez: Pana Jarosława Kaźmierczaka – Wójta Gminy Sieradz; **Gminą Łask**, z siedzibą 98-100 Łask, ul. Warszawska 14, reprezentowaną przez: Pana Gabriela Szkudlarkę – Burmistrza Łasku; **Gminą Brzeźnio**, z siedzibą 98-275 Brzeźnio, ul. Wspólna 44, reprezentowaną przez: Panią Dorotę Kubiak – Wójta Gminy Brzeźnio; zwanymi dalej Partnerami. Niniejsze Porozumienie jest następstwem podpisania w dniu 24 września 2015 roku Listu Intencyjnego na rzecz utworzenia Wspólnej Bazy Terenów Inwestycyjnych oraz rezultatem stworzenia wspólnej bazy.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 18, art. 8 ust. 2a, art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579 i 1948), art. 5 ust. 2, 3 i 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016 r. poz. 814, 1579 i 1948), oraz w związku z art. 216 ust. 2 pkt 3-4 z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1870, 1948 i 1984) ustala się, co następuje:

#### **Słownik Porozumienia**

§ 1. Ilekroć w Porozumieniu występuje pojęcie:

- 1) **Katalog** – należy przez to rozumieć Katalog Ofert Inwestycyjnych;
- 2) **Partner Inicjator** – należy przez to rozumieć Miasto Zduńska Wola, jako stronę Porozumienia reprezentującą wspólne przedsięwzięcie, podmiot praw i obowiązków, na zasadach i warunkach określonych w niniejszym Porozumieniu;
- 3) **Partner** – należy przez to rozumieć stronę Porozumienia, nie będącą Partnerem Inicjatorem, a więc Powiat Zduńskowolski, Gminę Zduńska Wola, Gminę Zapolice, Gminę Sędziejowice, Gminę Złoczew, Gminę Sieradz, Gminę Łask i Gminę Brzeźnio, współodpowiedzialną za przygotowanie Katalogu i pełniącą funkcje określone w niniejszym Porozumieniu, wnoszącą do jego realizacji zasoby ludzkie, organizacyjne, techniczne i finansowe na zasadach i warunkach określonych w niniejszym Porozumieniu;

- 4) **Projekt** – należy przez to rozumieć działania związane z realizacją Katalogu tj. opracowanie Katalogu i logo, tłumaczenie oraz jego wydruk.

### **Przedmiot Porozumienia**

§ 2. 1. Partner Inicjator i Partnerzy postanawiają wspólnie finansować realizację Katalogu wraz z jego stałą aktualizacją.

2. Katalog ma zawierać:

- 1) na okładce zostaną umieszczone: nazwa i logo oraz herby Partnerów oraz Partnera Inicjatora;
  - 2) 9 rozdziałów odpowiadających poszczególnym Partnerom i Partnerowi Inicjatorowi;
  - 3) 1 wspólny wygląd (kolorystyka, elementy dekoracyjne, krój czcionki) i rozmieszczenie elementów (treści) na stronie;
  - 4) każdy rozdział poświęcony jednemu Partnerowi lub Partnerowi Inicjatorowi ma zawierać: nazwę, herb, krótki opis z charakterystyką gminy lub powiatu dostarczone przez Partnerów i Partnera Inicjatora;
  - 5) w każdym rozdziale znajdują się podrozdziały odpowiadające poszczególnym terenom inwestycyjnym;
  - 6) każdy podrozdział składał się będzie z 4 stron, podrozdział ma zawierać: opis terenu zgodnie z dostarczoną przez Partnerów i Partnera Inicjatora site check list, zdjęcie terenu (dostarczone przez Partnerów i Partnera Inicjatora), mapkę terenu wykonaną na podstawie dostarczonych przez Partnerów i Partnera Inicjatora materiałów; podrozdziały zostaną wyróżnione paginą.
3. Katalog zostanie przetłumaczony na język angielski.
4. Katalog zostanie wykonany w nakładzie 1000 egzemplarzy, w formacie A4 na papierze kredowym.

### **Zarządzanie projektem – Partner Inicjator i Partnerzy**

§ 3. 1. Wskazuje się Miasto Zduńska Wola jako Partnera Inicjatora reprezentującego wszystkie strony Porozumienia w zakresie wynikającym z niniejszego Porozumienia.

2. Partner Inicjator jest uprawniony do reprezentowania Partnerów w zakresie niniejszego Porozumienia w stosunkach zewnętrznych.

3. Powiat Zduńskowolski, Gmina Zduńska Wola, Gmina Zapolice, Gmina Sędziejowice, Gmina Złoczew, Gmina Sieradz, Gmina Łask, Gmina Brzeźnio będą pełnić rolę Partnerów projektu.

4. Partner Inicjator zobowiązany jest do:

- 1) koordynowania wszelkich prac związanych z realizacją Katalogu wraz z jego stałą aktualizacją;
- 2) organizowania spotkań z Partnerami w celu informowania o przebiegu działań wynikających z niniejszego Porozumienia;
- 3) wyłonienia wykonawcy prac związanych z realizacją Katalogu, na podstawie Zarządzenia Nr 228/16 Prezydenta Miasta Zduńska Wola z dnia 28 lipca 2016 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania zamówień publicznych przez Miasto Zduńska Wola, gdzie upoważnionym do przeprowadzenia postępowania i udzielenia zamówienia w imieniu stron Porozumienia i na ich rzecz będzie Miasto Zduńska Wola;
- 4) informowania Partnerów o wszelkich istotnych kwestiach związanych z realizacją Katalogu;
- 5) zawarcia umowy z wykonawcą prac związanych z realizacją Katalogu, wyłonionym w postępowaniu wskazanym w § 3 ust. 4 pkt 3, w imieniu i na rzecz stron Porozumienia.

5. Partnerzy zobowiązani są do:

- 1) współpracy z Partnerem Inicjatorem w celu prawidłowego przygotowania materiałów do realizacji Katalogu;
- 2) uczestnictwa w spotkaniach organizowanych przez Partnera Inicjatora, poświęconych sprawom związanym z przygotowaniem Katalogu;
- 3) dostarczenia danych i informacji niezbędnych do opracowania Katalogu.

### Finansowanie wspólnego projektu

§ 4. 1. Całkowity szacunkowy koszt realizacji Katalogu wraz z opracowaniem logo i tłumaczeniem oszacowano na kwotę około 25000 zł brutto (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych brutto) tj. 20325,20 zł netto + 23% VAT tzn. 4674,80 zł.

2. Całkowity szacunkowy koszt realizacji projektu może ulec zmianie w wyniku rozstrzygnięcia postępowania na realizację zamówienia. Zwiększenie całkowitego kosztu wymagać będzie pisemnej zgody wszystkich Partnerów.

3. Całkowity szacunkowy koszt realizacji projektu wymieniony w § 4 ust. 1 z uwzględnieniem ust. 2 ponosi każdy Partner i Partner Inicjator, w tym:

- 1) 50% kosztów podzielonych równo na wszystkich Partnerów i Partnera Inicjatora;
- 2) 50% kosztów podzielonych proporcjonalnie do ilości ofert zamieszczonych w Katalogu przez Partnerów i Partnera Inicjatora.

4. Całkowita ilość ofert umieszczonych w Katalogu – 39, w tym:

- 1) Miasto Zduńska Wola – 7;
- 2) Powiat Zduńskowolski – 0;
- 3) Gmina Zduńska Wola – 8;
- 4) Gmina Zapolice – 1;
- 5) Gmina Sędziejowice – 11;
- 6) Gmina Złoczew – 0;
- 7) Gmina Sieradz – 1;
- 8) Gmina Łask – 10;
- 9) Gmina Brzeźnio – 1.

5. Partner Inicjator i Partnerzy zapewnią udziały finansowe w następujących wysokościach, odpowiadających procentowemu udziałowi całkowitego kosztu realizacji projektu wymienionego w § 4 ust. 1 z zastrzeżeniem, że płatność nastąpi na warunkach określonych w dalszej części Porozumienia:

- 1) **Miasto Zduńska Wola – 3632,48 zł** (słownie: trzy tysiące sześćset trzydzieści dwa złote 48/100), co stanowi 14,53% udziału całkowitego kosztu realizacji projektu wymienionego w § 4 ust. 1;
- 2) **Powiat Zduńskowolski – 1388,89 zł** (słownie: tysiąc trzysta osiemdziesiąt osiem złotych 89/100), co stanowi 5,56% udziału całkowitego kosztu realizacji projektu wymienionego w § 4 ust. 1;
- 3) **Gmina Zduńska Wola – 3952,99 zł** (słownie: trzy tysiące dziewięćset pięćdziesiąt dwa złote 99/100), co stanowi 15,81% udziału całkowitego kosztu realizacji projektu wymienionego w § 4 ust. 1;
- 4) **Gmina Zapolice – 1709,40 zł** (słownie: tysiąc siedemset dziewięć złotych 40/100), co stanowi 6,84% udziału całkowitego kosztu realizacji projektu wymienionego w § 4 ust. 1;
- 5) **Gmina Sędziejowice – 4914,53 zł** (słownie: cztery tysiące dziewięćset czternaście złotych 53/100), co stanowi 19,65% udziału całkowitego kosztu realizacji projektu wymienionego w § 4 ust. 1;
- 6) **Gmina Złoczew – 1388,89 zł** (słownie: tysiąc trzysta osiemdziesiąt osiem złotych 89/100), co stanowi 5,56% udziału całkowitego kosztu realizacji projektu wymienionego w § 4 ust. 1;
- 7) **Gmina Sieradz – 1709,40 zł** (słownie: tysiąc siedemset dziewięć złotych 40/100), co stanowi 6,84% udziału całkowitego kosztu realizacji projektu wymienionego w § 4 ust. 1;
- 8) **Gmina Łask – 4594,02 zł** (słownie: cztery tysiące pięćset dziewięćdziesiąt cztery złote 02/100), co stanowi 18,37% udziału całkowitego kosztu realizacji projektu wymienionego w § 4 ust. 1;
- 9) **Gmina Brzeźnio – 1709,40 zł** (słownie: tysiąc siedemset dziewięć złotych 40/100), co stanowi 6,84% udziału całkowitego kosztu realizacji projektu wymienionego w § 4 ust. 1.

6. Aktualizacja Katalogu będzie realizowana raz na pół roku w formie suplementu, pod warunkiem wprowadzenia minimum 5 zmian, po podpisaniu przez strony aneksu do Porozumienia.

7. Każdy Partner i Partner Inicjator otrzyma oddzielną fakturę za wykonanie Katalogu na kwotę wymienioną w § 4 ust. 5 Porozumienia, płatną bezpośrednio wykonawcy prac związanych z realizacją Katalogu, o którym mowa w § 3 ust. 4 pkt 3.

8. Każdy Partner i Partner Inicjator będzie dodatkowo ponosił 1/9 udziału całkowitych kosztów sporządzenia i wydruku suplementów Katalogu, podzielonych równo na wszystkie samorządy, płatnych na podstawie oddzielnej faktury wystawionej na rzecz każdej ze stron Porozumienia przez wykonawcę prac związanych z realizacją Katalogu, o którym mowa w § 3 ust. 4 pkt 3.

9. Partnerzy i Partner Inicjator oświadczają, że zapewnią środki finansowe zabezpieczające przygotowanie projektu do realizacji w wysokości określonej w § 4 ust. 5 oraz zobowiązują się do przedłożenia Partnerowi Inicjatorowi stosownych dokumentów poświadczających ich zdolność do współfinansowania projektu.

10. Szczegółowa weryfikacja wielkości udziału finansowego Partnerów i Partnera Inicjatora nastąpi po przeprowadzeniu postępowania w sprawie udzielenia zamówienia.

11. W przypadku nie wywiązania się z podjętych zobowiązań finansowych wynikających z niniejszego Porozumienia, strony zastrzegają sobie prawo do polubownego rozstrzygnięcia spornych kwestii w terminie 60 dni, a w przypadku braku porozumienia na drodze sądowej.

### **Postanowienia końcowe**

§ 5. 1. Sędem właściwym dla rozstrzygania sporów mogących wyniknąć z niniejszego Porozumienia jest sąd właściwy dla siedziby Partnera Inicjatora.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszym Porozumieniem zastosowanie mają przepisy odrębne, a w szczególności: Kodeksu Cywilnego, ustawy o finansach publicznych oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

3. Niniejsze Porozumienie wiąże strony do momentu wywiązania się z wszystkich zobowiązań z niego wynikających.

4. Treść Porozumienia zostanie opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

5. Wszelkie zmiany treści niniejszego Porozumienia wymagają formy pisemnej w postaci aneksu.

6. Niniejsze Porozumienie zostało sporządzone w 10 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egzemplarze są w posiadaniu Partnera Inicjatora, Partnerzy otrzymują po 1 egzemplarzu.

7. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania.

### **Podpisy stron:**

#### **Partner Inicjator:**

Prezydent Miasta Zduńska Wola

Skarbnik Miasta Zduńska Wola

Piotr Niedźwiecki

Maria Jabłońska

#### **Partnerzy:**

Starosta Zduńskowolski

Skarbnik Powiatu

Wojciech Rychlik

Anna Królikowska

Wicestarosta Zduńskowolski

Marcin Łabędzki

---

Wójt Gminy Zduńska Wola	Skarbnik Gminy Zduńska Wola
Henryk Staniucha	Iwona Szewczyk-Bąk
Wójt Gminy Zapolice	Skarbnik Gminy Zapolice
Witold Oleszczyk	Barbara Olbińska
Wójt Gminy Sędziejowice	Skarbnik Gminy Sędziejowice
Jerzy Kotarski	Grzegorz Dębkowski
Burmistrz Złoczewa	Skarbnik Miasta
Jadwiga Sobańska	Danuta Pilarska
Wójt Gminy Sieradz	Skarbnik Gminy Sieradz
Jarosław Kaźmierczak	Krystyna Kania
Burmistrz Łasku	Skarbnik Gminy Łask
Gabriel Szkudlarek	Anna Głowińska
Wójt Gminy Brzeźnio	Skarbnik Gminy Brzeźnio
Dorota Kubiak	Elżbieta Owczarek