



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Łódź, dnia 13 maja 2017 r.

Poz. 2439

OBWIESZCZENIE NR 13/2017 WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

z dnia 12 maja 2017 r.

o sprostowaniu błędów

Na podstawie art. 17 ust. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz.U. z 2016r. poz. 296, poz. 1579) obwieszcza się, że:

1) w uchwale nr XXVI/169/09 Rady Gminy Widawa z dnia 10 marca 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w miejscowościach: Brzyków, Chociw, Chrusty, Dąbrowa Widawska, Górki Grabińskie, Józefów Widawski, Łązów, Osieczno, Ochle, Patoki, Rogóźno, Restarzew Śródkowy, Restarzew Cmentarny, Siemiechów, Wielka Wieś A, Wielka Wieś B, Widawa, Wola Kleszczowa, Zawady, Kolonia Zawady, Zborów (Dz. Urz. Woj. Łódz. Nr 110, poz. 1103):

a) § 68 ust. 2 pkt 4, który brzmi:

"4) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu (z zastrzeżeniem przepisu § 12 i § 30 uchwały):

a) maksymalna powierzchnia zabudowy:

– 50%,

b) maksymalna wartość wskaźnika intensywności zabudowy:

– 0,7,

c) minimalny procent powierzchni terenu biologicznie czynnej:

– 20%,

d) wysokość zabudowy:

– do 9 m,

– powyższe nie odnosi się do urządzeń technologicznych i elementów zagospodarowania, takich jak: komin, dźwig, silos,

f) ilość kondygnacji:

– do 2 kondygnacji nadziemnych,

g) dopuszcza się podpiwniczenia budynków,

h) rodzaj dachu:

– płaski,

– jednospadowy o kącie nachylenia połaci do 30⁰,

- dwuspadowy o jednakowym kącie nachylenia połaci, kąt nachylenia połaci: 15° – 45° , pokrycie dachu jednolitą lub podobną kolorystyką na działce."

powinien brzmieć:

"4) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu (z zastrzeżeniem przepisu § 12 i § 30 uchwały):

a) maksymalna powierzchnia zabudowy:

- 50%,

b) maksymalna wartość wskaźnika intensywności zabudowy:

- 0,7,

c) minimalny procent powierzchni terenu biologicznie czynnej:

- 20%,

d) wysokość zabudowy:

- do 9 m,
- powyższe nie odnosi się do urządzeń technologicznych i elementów zagospodarowania, takich jak: komin, dźwig, silos,

e) ilość kondygnacji:

- do 2 kondygnacji nadziemnych,

f) dopuszcza się podpiwniczenia budynków,

g) rodzaj dachu:

- płaski,
- jednospadowy o kącie nachylenia połaci do 30° ,
- dwuspadowy o jednakowym kącie nachylenia połaci, kąt nachylenia połaci: 15° – 45° , pokrycie dachu jednolitą lub podobną kolorystyką na działce."

b) § 79 ust. 2 pkt 6, który brzmi:

"6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu (z zastrzeżeniem przepisu § 12 uchwały):

a) maksymalna powierzchnia zabudowy:

- 15%,

a) maksymalna wartość wskaźnika intensywności zabudowy:

- 0,2,

b) minimalny procent powierzchni terenu biologicznie czynnej:

- 0%,

c) wysokość zabudowy:

- do 6 m,

d) rodzaj dachu:

- płaski,
- jednospadowy, dwuspadowy o jednakowym kącie nachylenia połaci lub wielospadowy o jednakowym kącie nachylenia połaci, kąt nachylenia połaci do 30° ,

e) dopuszcza się podpiwniczenie budynków,

f) docelowe zagospodarowanie terenu:

- odwodnienie wszystkich powierzchni utwardzonych, przy zastosowaniu systemu kanalizacji deszczowej z podczyszczeniem ścieków opadowych w osadnikach i separatorach,
 - zabezpieczenie przed przenikaniem substancji szkodliwych do gruntu."
powinien brzmieć:
"6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu (z zastrzeżeniem przepisu § 12 uchwały):
 - a) maksymalna powierzchnia zabudowy:
 - 15%,
 - b) maksymalna wartość wskaźnika intensywności zabudowy:
 - 0,2,
 - c) minimalny procent powierzchni terenu biologicznie czynnej:
 - 0%,
 - d) wysokość zabudowy:
 - do 6 m,
 - e) rodzaj dachu:
 - płaski,
 - jednospadowy, dwuspadowy o jednakowym kącie nachylenia połaci lub wielospadowy o jednakowym kącie nachylenia połaci, kąt nachylenia połaci do 30⁰,
 - f) dopuszcza się podpiwniczenie budynków,
 - g) docelowe zagospodarowanie terenu:
 - odwodnienie wszystkich powierzchni utwardzonych, przy zastosowaniu systemu kanalizacji deszczowej z podczyszczeniem ścieków opadowych w osadnikach i separatorach,
 - zabezpieczenie przed przenikaniem substancji szkodliwych do gruntu.";
- 2) w uchwale nr XXVI/167/17 Rady Gminy Zduny z dnia 26 stycznia 2017 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Zduny na 2017 rok (Dz. Urz. Woj. Łódz. poz. 1057) numer uchwały, który brzmi: "XXVI/167/17", powinien brzmieć: "XXV/167/17".

Wojewoda Łódzki

Zbigniew Rau